

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: **727**/PCTT-VPĐK-ĐK

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày **30** tháng **6** năm 2025

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 50 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG NHẬN
TẠI DỰ ÁN CHUNG CƯ SỐ 28 MAI CHÍ THỌ, PHƯỜNG AN PHÚ,
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

Kính gửi: Đội Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1.1. Mã hồ sơ: *theo danh sách đính kèm 50 hồ sơ.*

1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 27 tháng 6 năm 2025.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: *theo danh sách đính kèm 50 hồ sơ.*

2.1. Tên:

2.2. Địa chỉ:

2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....

2.4. Mã số thuế (nếu có):.....

2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:

Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... ..

2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

3.1. Thông tin về đất:

3.1.1. Thửa đất số: 61 (thửa đất cũ: 151, 61); Tờ bản đồ số: 79 (tờ bản đồ cũ: 78, 79);

3.1.2. Địa chỉ tại: 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức.

3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:

- Đường/đoạn đường/khu vực: đường Mai Chí Thọ (đoạn từ hầm sông Sài Gòn đến nút giao Cát Lái - Xa lộ Hà Nội)

- Vị trí thửa đất: vị trí 1.

- Chiều sâu của thửa đất (nếu có):m.

- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.

3.1.4 Diện tích thửa đất: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng chung: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng riêng:m²

- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m²

- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²

- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²

- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất:

3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

3.1.7. Thời hạn sử dụng đất:

- Ổn định lâu dài ☒

- Có thời hạn:.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

- Gia hạn..... năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....;

3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CT65822 ngày 07 tháng 9 năm 2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất

3.2.1. Loại nhà ở, công trình: **theo danh sách đính kèm 50 hồ sơ**; cấp hạng nhà ở, công trình:.....;

3.2.2. Diện tích xây dựng: m²;

3.2.3. Diện tích sàn xây dựng: /diện tích sử dụng: m²;

3.2.4. Diện tích sở hữu chung; Diện tích sở hữu riêng:.....m²;

3.2.5. Số tầng:

Tháp 1: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 2: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 3: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 4: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 5: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 6: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm Tháp 7: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm Tháp 8: 27 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm 3.2.6. Nguồn gốc:..... 3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: năm. Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2019. Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT.
IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH
- Tiền sử dụng đất:..... - Lệ phí trước bạ:.....
V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỢ Đính kèm 50 hồ sơ của người mua đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm: + Hợp đồng mua bán, văn bản chuyển nhượng. + Biên bản bàn giao nhà. + Bản vẽ sơ đồ căn hộ. + Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm Công nghệ Thông tin (để đăng tin);
- Công ty TNHH BĐS Gia Phú;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 2386/2025. *mp*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Thành Phương

DANH SÁCH SỔ CĂN HỘ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Khu phức hợp Thương mại- Dịch vụ- Văn phòng- Căn hộ tại số 28 Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP. Thủ Đức
(Đính kèm Phiếu chuyển số.....127/PC-VPĐK-ĐK ngày 30/06/2025 của VPĐKĐD TP)

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
1	792709112025002386	Ông TRẦN NGỌC DĂNG Ngày sinh: 05/06/1989 ; CCCD: 079089014447 Địa chỉ thường trú: 139KA/316 Lý Chính Thắng, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRƯƠNG PHỐI LY Ngày sinh: 26/12/1989 ; CCCD: 079189012937 Địa chỉ thường trú: 7/7 Cách Mạng, phường Tân Thành, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-09.03	Căn hộ số SAV6-09.03, Lầu 9, Tháp 6	86.9	79.5
2	792709112025002387	Ông TRẦN LƯƠNG PHÁT Ngày sinh: 15/08/1983 ; CCCD: 079083006696 Địa chỉ thường trú: 237/2/4 Hòa Bình, Hiệp Tân, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ NGUYỄN THUY DUNG Ngày sinh: 29/01/1983 ; CCCD: 079183025871 Địa chỉ thường trú: A17.03 Chung cư Phúc Bảo Minh, 33 Lương Minh Nguyệt, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-09.04	Căn hộ số SAV6-09.04, Lầu 9, Tháp 6	79.3	72.9
3	792709112025002388	Bà PHẠM THỊ HẢI YẾN Ngày sinh: 13/10/1972 ; CCCD: 077172006192 Địa chỉ thường trú: 12 Đường số 3, phường Hiệp Bình Chánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-10.03	Căn hộ số SAV6-10.03, Lầu 10, Tháp 6	86.9	79.5
4	792709112025002389	Bà DẠNG THỊ PHƯƠNG THẢO Ngày sinh: 12/10/1992 ; CCCD: 051192008314 Địa chỉ thường trú: Tổ 4, Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi	SAV.6-10.08	Căn hộ số SAV6-10.08, Lầu 10, Tháp 6	55.6	49.9
5	792709112025002390	Bà DƯƠNG THỊ THÚY Ngày sinh: 16/04/1981 ; CCCD: 054181002736 Địa chỉ thường trú: 46/5 Nguyễn Công Trứ, Phường 19 , quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-11.02	Căn hộ số SAV6-11.02, Lầu 11, Tháp 6	76.1	70.4
6	792709112025002391	Ông NGUYỄN MINH TRUNG Ngày sinh: 08/10/1967 ; CCCD: 092067000641 Địa chỉ thường trú: 41 Đường 27, phường Tân Phong, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN NGUYỄN NHƯ TRANG Ngày sinh: 05/11/1968 ; CCCD: 079168020456 Địa chỉ thường trú: 41 Đường 27, phường Tân Phong, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-11.06	Căn hộ số SAV6-11.06, Lầu 11, Tháp 6	86.9	80.8
7	792709112025002392	Bà TRẦN THỊ KIM CHUNG Ngày sinh: 08/10/1984 ; CC: 064184005707 Địa chỉ thường trú: SAV.6-11.08 The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú , thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.6-11.08	Căn hộ số SAV6-11.08, Lầu 11, Tháp 6	55.6	50.3
8	792709112025002393	Ông LÊ TUẤN DUY Ngày sinh: 22/08/1993 ; CCCD: 068093003960 Địa chỉ thường trú: 373 Trần Phú, Lộc Sơn, thành phố Bảo Lộc, Lâm Đồng	SAV.6-12.04	Căn hộ số SAV6-12.04, Lầu 12, Tháp 6	79.3	73.8
9	792709112025002394	Bà NGUYỄN THỊ THANH HOA Ngày sinh: 04/06/1978 ; CCCD: 034178022077 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 19.03 tầng 19 lô 4B chung cư tầng cao The Estella, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-13.01	Căn hộ số SAV6-13.01, Lầu 13, Tháp 6	105.5	97.8

ML

✓

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
10	792709112025002395	Ông ĐẠU XUÂN BÌNH Ngày sinh: 10/10/1956 ; CCCD: 040056020000 Địa chỉ thường trú: Nhà số 6C ngõ 155 Cầu Giấy, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội Bà LÊ THỊ HOÀN Ngày sinh: 08/06/1966 ; CCCD: 038166011169 Địa chỉ thường trú: Nhà số 6C ngõ 155 Cầu Giấy, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	SAV.6-14.01	Căn hộ số SAV6-14.01, Lầu 14, Tháp 6	105.5	97.8
11	792709112025002396	Ông GIẢN TƯ TRUNG Ngày sinh: 05/10/1974 ; CCCD: 040074014906 Địa chỉ thường trú: 135/17/33 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh Bà PHẠM THỊ HUỆ Ngày sinh: 08/10/1979 ; CCCD: 079179025345 Địa chỉ thường trú: 135/17/33 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-15.03	Căn hộ số SAV6-15.03, Lầu 15, Tháp 6	86.9	80.8
12	792709112025002397	Ông TRỊNH HOÀI NAM Ngày sinh: 17/05/1979 ; CCCD: 034079012504 Địa chỉ thường trú: 42/17 Phạm Nhữ Tăng, Phường 4, quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-15.04	Căn hộ số SAV6-15.04, Lầu 15, Tháp 6	79.3	73.8
13	792709112025002398	Ông PHẠM NGỌC QUANG Ngày sinh: 30/10/1981 ; CCCD: 079081011895 Địa chỉ thường trú: 5 Nguyễn Văn Mại, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ MỸ LINH Ngày sinh: 13/02/1985 ; CCCD: 040185000486 Địa chỉ thường trú: 107/9 Trương Định, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-21.02	Căn hộ số SAV6-21.02, Lầu 21, Tháp 6	76.1	70.4
14	792709112025002399	Bà NGUYỄN THỊ MAI Ngày sinh: 29/11/1957 ; CCCD: 001157009420 Địa chỉ thường trú: 6 Đường số 4, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-22.03	Căn hộ số SAV6-22.03, Lầu 22, Tháp 6	86.9	81.1
15	792709112025002400	Ông VÔ ĐỨC DƯỠNG Ngày sinh: 09/06/1986 ; CCCD: 082086016812 Địa chỉ thường trú: SAV6-22.05 The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ THUỶ TIẾN Ngày sinh: 24/08/1988 ; CCCD: 083188018867 Địa chỉ thường trú: SAV6-22.05 The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.6-22.05	Căn hộ số SAV6-22.05, Lầu 22, Tháp 6	79.3	74
16	792709112025002401	Ông TẠ ĐÌNH NGUYỄN HUY Ngày sinh: 02/04/1971 ; CCCD: 082071018872 Địa chỉ thường trú: Số 17 Đường số 9, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-27.08	Căn hộ số SAV6-27.08, Lầu 27, Tháp 6	55.6	50.6
17	792709112025002402	Bà HUỲNH THỊ NGỌC THU Ngày sinh: 03/09/1976 ; CCCD: 079176002226 Địa chỉ thường trú: A18.06 Chung cư 557, 659 Âu Cơ, Tân Thành, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.6-28.06	Căn hộ số SAV6-28.06, Lầu 28, Tháp 6	86.9	81.1
18	792709112025002403	CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT - THƯƠNG MẠI THANH DUNG GCN ĐKDN Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp: 1100777507 cấp lần đầu ngày 09/04/2007 Đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 04/04/2022 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Long An cấp Địa chỉ: Lô số 12, đường Đức Hòa Hạ, KCN Tân Đức, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An	SAV.8-02.07	Văn phòng số SAV8-02.07, Lầu 2, Tháp 8	57.4	53.4
19	792709112025002404	Ông TRƯƠNG VĂN HỮU ĐẠT Ngày sinh: 05/01/1990 ; CCCD: 060090000192 Địa chỉ thường trú: 108 Đường 7, phường Phước Bình, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-02.17	Văn phòng số SAV8-02.17, Lầu 2, Tháp 8	43.9	39.7

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
20	792709112025002405	Bà NGUYỄN NGỌC LIÊN Ngày sinh: 16/01/1984 ; CCCD: 044184012111 Địa chỉ thường trú: Thôn Rẫy Cau, Xã Nghĩa Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình	SAV.8-03.05	Văn phòng số SAV8-03.05, Lầu 3, Tháp 8	40.5	36.5
21	792709112025002406	Ông PHAN MINH HIỆP Ngày sinh: 18/05/1974 ; CCCD: 051074010985 Địa chỉ thường trú: 91/7 Tân Hòa 2, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-03.06	Văn phòng số SAV8-03.06, Lầu 3, Tháp 8	40.5	36.5
22	792709112025002407	Ông VŨ HỮU NGHỊ Ngày sinh: 10/10/1956 ; CCCD: 037056000054 Địa chỉ thường trú: Tập thể Viện Lao và Phổi, Công Vi, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội Bà VŨ THỊ TUYẾT MAI Ngày sinh: 10/11/1956 ; CCCD: 037156000037 Địa chỉ thường trú: Tập thể Viện Lao và Phổi, Công Vi, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	SAV.8-05.06	Văn phòng số SAV8-05.06, Lầu 5, Tháp 8	51.1	46.8
23	792709112025002408	Ông HỒNG MINH KỶ Ngày sinh: 02/07/1982 ; CCCD: 075082000657 Địa chỉ thường trú: 78/21 Nguyễn Văn Nghi, Phường 5, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRƯƠNG TRANG TRÀ MY Ngày sinh: 07/06/1990 ; Căn cước: 056190000169 Địa chỉ thường trú: G1-17-14 C/c Galaxy 9, 09 Nguyễn Khoái, Phường 1, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-05.07	Văn phòng số SAV8-05.07, Lầu 5, Tháp 8	31.6	28.2
24	792709112025002409	Bà TRƯƠNG THỊ BẢO NGỌC Ngày sinh: 18/09/1990 ; CCCD: 048190004871 Địa chỉ thường trú: 47 Bầu Nắng 11, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, Thành phố Đà Nẵng	SAV.8-06.10	Văn phòng số SAV8-06.10, Lầu 6, Tháp 8	51.3	47.2
25	792709112025002410	Ông CAO VĂN ĐỨC Ngày sinh: 20/04/1984 ; CCCD: 082084017051 Địa chỉ thường trú: 413/2 Hoàng Văn Thụ, KP1, Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ NHƯ' TRINH Ngày sinh: 07/09/1989 ; CCCD: 049189012244 Địa chỉ thường trú: 413/2 Hoàng Văn Thụ, KP1, Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-07.05	Văn phòng số SAV8-07.05, Lầu 7, Tháp 8	51.3	47
26	792709112025002411	Bà PHẠM THỊ MỸ HẰNG Ngày sinh: 31/07/1978 ; CCCD: 025178013401 Địa chỉ thường trú: A2012 C/c Coopmart Vũng Tàu, Nguyễn Thái Học, Phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	SAV.8-07.09	Văn phòng số SAV8-07.09, Lầu 7, Tháp 8	50.9	46.5
27	792709112025002412	Ông NGUYỄN HUỖNH ANH Ngày sinh: 11/05/1983 ; CC: 079083001963 Địa chỉ thường trú: 180/51 Phú Định, Phường 16, quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRỊNH KIM NGUYỄN Ngày sinh: 18/04/1983 ; CCCD: 079183022453 Địa chỉ thường trú: 180/51 Phú Định, Phường 16, quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-08.03	Văn phòng số SAV8-08.03, Lầu 8, Tháp 8	51	46.6
28	792709112025002413	Ông NGUYỄN HUY VŨ Ngày sinh: 02/01/1978 ; CCCD: 054078000088 Địa chỉ thường trú: 11.03 C/c Petroland Đường số 62, phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà VŨ THỊ VIỆN ĐÔNG Ngày sinh: 19/05/1982 ; CCCD: 054182000082 Địa chỉ thường trú: 11.03 C/c Petroland Đường số 62, phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.8-08.11	Văn phòng số SAV8-08.11, Lầu 8, Tháp 8	51.4	47.2

ML

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
29	792709112025002414	Ông NGUYỄN HUY VŨ Ngày sinh: 02/01/1978 ; CCCD: 054078000088 Địa chỉ thường trú: 11.03 C/c Petroland Đường số 62, phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà VÕ THỊ VIÊN DÔNG Ngày sinh: 19/05/1982 ; CCCD: 054182000082 Địa chỉ thường trú: 11.03 C/c Petroland Đường số 62, phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.8-08.12	Văn phòng số SAV8-08.12, Lầu 8, Tháp 8	51	46.9
30	792709112025002420	Ông NGUYỄN DUY DƯƠNG Ngày sinh: 23/02/1971 ; CCCD: 046071000523 Địa chỉ thường trú: 36 Bờ Bao Tân Thắng, phường Sơn Kỳ, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN LÊ ĐAN NHI Ngày sinh: 26/05/1978 ; CCCD: 054178000113 Địa chỉ thường trú: 36 Bờ Bao Tân Thắng, phường Sơn Kỳ, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-09.07	Văn phòng số SAV8-09.07, Lầu 9, Tháp 8	31.6	28.1
31	792709112025002421	Bà NGUYỄN THỊ NGỌC LAN Ngày sinh: 16/06/1983 ; CCCD: 079183012867 Địa chỉ thường trú: 643/6A Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 26, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-10.13	Văn phòng số SAV8-10.13, Lầu 10, Tháp 8	50.9	46.6
32	792709112025002433	Bà LƯU HUỆ NGHI Ngày sinh: 08/05/1973 ; CCCD: 079173003983 Địa chỉ thường trú: 333/12 Trần Phú, Phường 8, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-11.07	Văn phòng số SAV8-11.07, Lầu 11, Tháp 8	31.8	28.3
33	792709112025002434	Ông LÊ HẢI NAM Ngày sinh: 09/08/1976 ; CCCD: 046076000396 Địa chỉ thường trú: 220/96B Hoàng Hoa Thám, Phường 5, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ MỸ PHƯƠNG Ngày sinh: 24/08/1976 ; CCCD: 079176022110 Địa chỉ thường trú: 54 Trần Hữu Trang, Phường 11, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-12.09	Văn phòng số SAV8-12.09, Lầu 12, Tháp 8	51.3	47.3
34	792709112025002435	Ông TRẦN NGỌC ANH CƯỜNG Ngày sinh: 18/09/1986 ; CCCD: 079086025531 Địa chỉ thường trú: 280/29/9 Bùi Hữu Nghĩa, Phường 2, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh Bà CHIÊM THỊ NGỌC THUY Ngày sinh: 04/04/1986 ; CCCD: 074186006250 Địa chỉ thường trú: 293/21/35 Đường 30/4, Phú Thọ, thành phố Thủ Đức, tỉnh Bình Dương	SAV.8-13.05	Văn phòng số SAV8-13.05, Lầu 13, Tháp 8	51.4	47.3
35	792709112025002436	Ông TRẦN HOÀNG ANH Ngày sinh: 09/01/1985 ; Căn cước: 079085032611 Địa chỉ thường trú: 310, tổ 47, ấp 2, xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai Bà NGUYỄN THỊ THƯƠNG THƯƠNG Ngày sinh: 23/05/1989 ; CCCD: 075189017113 Địa chỉ thường trú: 310, tổ 47, ấp 2, xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	SAV.8-13.07	Văn phòng số SAV8-13.07, Lầu 13, Tháp 8	31.8	28.4
36	792709112025002437	Ông NGUYỄN VĂN TÀI Ngày sinh: 20/10/1958 ; CCCD: 040058004264 Địa chỉ thường trú: 90 Lô B Đường số 50, phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà BUI THỊ CƯỜNG Ngày sinh: 04/06/1966 ; CCCD: 040166020795 Địa chỉ thường trú: 90 Lô B Đường số 50, phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-14.11	Văn phòng số SAV8-14.11, Lầu 14, Tháp 8	51.5	47.3
37	792709112025002438	Bà NGUYỄN LÊ NGỌC ANH Ngày sinh: 16/06/1994 ; CCCD: 037194001151 Địa chỉ thường trú: B513 C/c 21 tầng Trương Văn Bang, Phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	SAV.8-15.04	Văn phòng số SAV8-15.04, Lầu 15, Tháp 8	51.4	47.3

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Số nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
38	792709112025002439	Ông NGUYỄN QUANG NINH Ngày sinh: 21/11/1977 ; CCCD: 008077007689 Địa chỉ thường trú: 31D Ngách 29 ngõ 131 Thái Hà, Trung Liệt, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội Bà PHẠM VĂN KHÁNH Ngày sinh: 14/11/1984 ; CC: 001184045448 Địa chỉ thường trú: 110 C3 Quỳnh Mai, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	SAV.8-15.07	Văn phòng số SAV8-15.07, Lầu 15, Tháp 8	31.8	28.3
39	792709112025002440	Bà NGUYỄN NGỌC BÍCH HUỆ Ngày sinh: 27/09/1982 ; CCCD: 056182008496 Địa chỉ thường trú: 1.01 C/c 1C1 Cantavil Đường số 25, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-15.08	Văn phòng số SAV8-15.08, Lầu 15, Tháp 8	31.8	28.4
40	792709112025002441	Bà TRẦN THỊ LOAN Ngày sinh: 02/09/1972 ; CCCD: 036172014616 Địa chỉ thường trú: 230/24 Mạn Thiện, phường Tăng Nhơn Phú A, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-16.04	Văn phòng số SAV8-16.04, Lầu 16, Tháp 8	51.4	47.4
41	792709112025002442	Ông HOÀNG ĐÌNH VINH Ngày sinh: 25/09/1970 ; CCCD: 031070009638 Địa chỉ thường trú: 50/34/4 Lê Văn Duyệt, Phường 1, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh Bà ĐUỜNG NGUYỆT PHƯƠNG Ngày sinh: 10/11/1975 ; CCCD: 079175009026 Địa chỉ thường trú: 50/27/8 Lê Văn Duyệt, Phường 1, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-16.05	Văn phòng số SAV8-16.05, Lầu 16, Tháp 8	51.4	47.3
42	792709112025002443	Bà NGUYỄN THỊ PHƯƠNG TRANG Ngày sinh: 08/06/1985 ; CCCD: 066185010585 Địa chỉ thường trú: 28/1/26 Phan Đình Giót, Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-17.07	Văn phòng số SAV8-17.07, Lầu 17, Tháp 8	31.8	28.4
43	792709112025002444	Bà VÔ THỊ HỒNG Ngày sinh: 07/04/1961 ; CCCD: 083161001758 Địa chỉ thường trú: 04 đường 63-AP, KP22, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-19.06	Văn phòng số SAV8-19.06, Lầu 19, Tháp 8	51.4	47.4
44	792709112025002453	Ông MAI LINH Ngày sinh: 10/07/1987 ; CCCD: 060087010229 Địa chỉ thường trú: Tổ 8, KP7 Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận Bà HUỖNH LÊ KIM YẾN Ngày sinh: 27/02/1997 ; CCCD: 086197003874 Địa chỉ thường trú: 51A Tân Phú, Tân Hòa, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long	SAV.8-20.02	Văn phòng số SAV8-20.02, Lầu 20, Tháp 8	51.4	47.3
45	792709112025002454 Đồng sở hữu	Bà MAI NGUYỄN PHƯƠNG ANH Ngày sinh: 02/07/1984 ; CC: 068184002864 Địa chỉ thường trú: 581/36C Trường Chinh, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh <i>Cùng sở hữu tài sản gắn liền với đất với người khác</i> Bà MAI NGUYỄN LAN ANH Ngày sinh: 122/06/1986 ; CCCD: 068186004422 Địa chỉ thường trú: Thửa 270 TBD 02, Phường 2, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	SAV.8-20.07	Văn phòng số SAV8-20.07, Lầu 20, Tháp 8	31.8	28.3
46	792709112025002455	Ông NGUYỄN TUẤN LONG Ngày sinh: 05/09/1976 ; CCCD: 001076003102 Địa chỉ thường trú: 49 Ngõ 68/53/16 Cầu Giấy, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội Bà ĐẶNG THỊ PHƯƠNG Ngày sinh: 06/02/1978 ; CCCD: 019178008097 Địa chỉ thường trú: P3 C3 TT UBKH Nhà Nước, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	SAV.8-21.08	Văn phòng số SAV8-21.08, Lầu 21, Tháp 8	31.8	28.4
47	792709112025002456	Bà TRẦN THỊ HƯƠNG Ngày sinh: 19/12/1958 ; CCCD: 075158002649 Địa chỉ thường trú: 39A Đường 4, khu phố 3, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-23.07	Văn phòng số SAV8-23.07, Lầu 23, Tháp 8	31.8	28.4

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
48	792709112025002458	Bà HÀ TIÊU MÃN Ngày sinh: 22/11/1974 ; CCCD: 079174019466 Địa chỉ thường trú: S3-6 Sky Garden 2, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-26.02	Văn phòng số SAV8-26.02, Lầu 26, Tháp 8	51	46.8
49	792709112025002459	Ông NGUYỄN TUÂN Ngày sinh: 29/10/1987 ; CCCD: 030087022979 Địa chỉ thường trú: 606/15/6 Quốc Lộ 13, phường Hiệp Bình Phước, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà PHẠM THỊ PHƯƠNG LIÊN Ngày sinh: 29/11/1987 ; CCCD: 035187011310 Địa chỉ thường trú: 606/15/6 Quốc Lộ 13, phường Hiệp Bình Phước, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.8-26.13	Văn phòng số SAV8-26.13, Lầu 26, Tháp 8	51	46.8
50	792709112025002460	Ông BÙI MINH HIẾU Ngày sinh: 17/02/1997 ; CCCD: 079097004480 Địa chỉ thường trú: 31.1 Topaz 2, Tầng 32, Saigon Pearl, số 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	SAV.2-19.11	Căn hộ số SAV2-19.11, Lầu 19, Tháp 2	76	70.7

mm