

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 647/PCTT-VPĐK-ĐK

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 26 tháng 6 năm 2025.

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI ĐỐI VỚI 01 HỒ SƠ
CHUNG CƯ THE MANOR 2 – 89 NGUYỄN HỮU CẢNH, PHƯỜNG 22, QUẬN
BÌNH THẠNH.**

Kính gửi: Đội Thuế quận Bình Thạnh.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1.1. Mã hồ sơ : H29.14.10-250522-5525

1.2. Ngày nhận hồ sơ: 22/5/2025

**II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN
GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

2.1, 2.2 Tên, địa chỉ:

Bà NGUYỄN HỒNG VÂN, CCCD: 001172023047

Địa chỉ: Căn hộ 2002 Tòa nhà B Green Pearl, 378 Minh Khai, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trung, Hà Nội.

2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....

2.4. Mã số thuế (nếu có):.....

2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:.

2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà thuộc dự án.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

3.1. Thông tin về đất:

3.1.1. Thửa đất số: 60; Tờ bản đồ số: 45;

3.1.2. Địa chỉ tại: 88 Nguyễn Hữu Cảnh, Phường 22, quận Bình Thạnh, TPHCM;

3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:

- Đường/đoạn đường/khu vực: Nguyễn Hữu Cảnh.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00544/3a ngày 02/02/2009 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Hợp đồng mua bán căn hộ, Văn bản chuyển nhượng Hợp đồng mua bán căn hộ, Phụ lục Hợp đồng (nếu có).

- Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai quận Bình Thạnh lập, được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố duyệt số 947-DA/VPĐKĐĐTTP ngày 30/12/2015.

Ghi chú: Công ty TNHH Tập đoàn Bitexco – Chi nhánh TPHCM và người mua cung cấp thêm các chứng từ liên quan (nếu có) để Đội Thuế xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở NN&MT (để b/c);
 - Trung tâm CNTT (để đăng tin);
 - Bà Nguyễn Hồng Vân (để liên hệ);
 - Công ty TNHH Tập đoàn Bitexco – Chi nhánh TPHCM (để liên hệ);
 - Lưu: VT,ĐK.Đ
- (HS: 5525/25)

89963

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Thành Phương

