

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: **409** /PCTT-VPĐK-ĐK

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày **12** tháng **6** năm 2025

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 60 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG NHẬN
TẠI DỰ ÁN CHUNG CƯ SỐ 28 MAI CHÍ THỌ, PHƯỜNG AN PHÚ,
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

Kính gửi: Đội Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1.1. Mã hồ sơ: *theo danh sách đính kèm 60 hồ sơ.*

1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 03 tháng 6 năm 2025.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: *theo danh sách đính kèm 60 hồ sơ.*

2.1. Tên:

2.2. Địa chỉ:

2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....

2.4. Mã số thuế (nếu có):.....

2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:

Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... ..

2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

3.1. Thông tin về đất:

3.1.1. Thửa đất số: 61 (thửa đất cũ: 151, 61); Tờ bản đồ số: 79 (tờ bản đồ cũ: 78, 79);

3.1.2. Địa chỉ tại: 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức.

3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:

- Đường/đoạn đường/khu vực: đường Mai Chí Thọ (đoạn từ hầm sông Sài Gòn đến nút giao Cát Lái - Xa lộ Hà Nội)

- Vị trí thửa đất: vị trí 1.

- Chiều sâu của thửa đất (nếu có):m.

- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.

3.1.4 Diện tích thửa đất: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng chung: 38.072,8m²

- Diện tích sử dụng riêng:m²

- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m²

- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²

- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²

- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất:

3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

3.1.7. Thời hạn sử dụng đất:

- Ổn định lâu dài ☒

- Có thời hạn:.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

- Gia hạn..... năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....;

3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CT65822 ngày 07 tháng 9 năm 2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất

3.2.1. Loại nhà ở, công trình: **theo danh sách đính kèm 60 hồ sơ**; cấp hạng nhà ở, công trình:.....;

3.2.2. Diện tích xây dựng: m²;

3.2.3. Diện tích sàn xây dựng: /diện tích sử dụng: m²;

3.2.4. Diện tích sở hữu chung; Diện tích sở hữu riêng:.....m²;

3.2.5. Số tầng:

Tháp 1: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 2: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 3: 31 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 4: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 5: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 02 hầm

Tháp 6: 30 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm

Tháp 7: 29 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm

Tháp 8: 27 tầng + 01 tầng kỹ thuật + 01 sân thượng + 01 hầm

3.2.6. Nguồn gốc:.....

3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: năm.

Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2019.

Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT.

IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH

- Tiền sử dụng đất:.....

- Lệ phí trước bạ:.....

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

Đính kèm 60 hồ sơ của người mua đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm:

+ Hợp đồng mua bán, văn bản chuyển nhượng.

+ Biên bản bàn giao nhà.

+ Bản vẽ sơ đồ căn hộ.

+ Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Trung tâm Công nghệ Thông tin (để đăng tin);
- Công ty TNHH BĐS Gia Phú;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 1090/2025. *my*



Lê Thành Phương

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 60 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Khu phức hợp Thương mại- Dịch vụ- Văn phòng- Căn hộ tại số 28 Mai Chí Thọ, P. An Phú, TP. Thủ Đức
(Đính kèm Phiếu chuyển số...../PC-VPĐK-ĐK ngày/.../2025 của VPĐKĐĐ TP)

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
1	792709112025001090	Ông PHAN VĂN DU Ngày sinh: 21/02/1982 ; CCCD: 036082006559 Địa chỉ thường trú: 1207 khối B lô CD chung cư 17,3 ha, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN NGUYỆT ÁNH Ngày sinh: 30/08/1982 ; CCCD: 001182000909 Địa chỉ thường trú: 200 Lạc Trung, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	SAV.1-07.03	Căn hộ số SAV1-07.03, Lầu 7, Tháp 1	96.4	89.6
2	792709112025001091	Ông VŨ THÁI BÌNH Ngày sinh: 15/11/1962 ; CCCD: 079062005376 Địa chỉ thường trú: 42/10 Đồng Đen, Phường 14, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ NGỌC DUNG Ngày sinh: 19/01/1967 ; CCCD: 077167002165 Địa chỉ thường trú: 63/7A Lê Văn Sỹ, Phường 13, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-08.11	Căn hộ số SAV1-08.11, Lầu 8, Tháp 1	90.3	83.2
3	792709112025001092	Ông NGUYỄN VĂN QUYNH Ngày sinh: 18/11/1976 ; CCCD: 033076005362 Địa chỉ thường trú: SAV.1-10.07 Cc The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà PHẠM THỊ UYÊN Ngày sinh: 24/06/1976 ; CCCD: 033178004682 Địa chỉ thường trú: SAV.1-10.07 Cc The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-10.07	Căn hộ số SAV1-10.07, Lầu 10, Tháp 1	109.5	101.5
4	792709112025001093	Ông KHÔNG XUÂN HIỀN Ngày sinh: 24/07/1956 ; CCCD: 052056003776 Địa chỉ thường trú: 86 Lê Hồng Phong, Thị Nại, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định Bà NGUYỄN THỊ BẠCH TUYẾT Ngày sinh: 21/07/1961 ; CCCD: 052161006877 Địa chỉ thường trú: 86 Lê Hồng Phong, Thị Nại, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	SAV.1-13.06	Căn hộ số SAV1-13.06, Lầu 13, Tháp 1	55.9	50.6
5	792709112025001094	Ông ĐỖ VĂN SƠN Ngày sinh: 31/12/1979 ; CCCD: 036079030550 Địa chỉ thường trú: 45C Ngõ Tắt Tổ, Phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ THANH HƯƠNG Ngày sinh: 10/11/1981 ; CCCD: 012181000053 Địa chỉ thường trú: 45C Ngõ Tắt Tổ, Phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-13.12	Căn hộ số SAV1-13.12, Lầu 13, Tháp 1	73.1	67.8
6	792709112025001095	Bà ĐẶNG THỊ PHƯƠNG ANH Ngày sinh: 22/09/1970 ; CCCD: 031170001722 Địa chỉ thường trú: 5 Phan Chu Trinh, Hoàng Văn Thụ, Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng	SAV.1-14.07	Căn hộ số SAV1-14.07, Lầu 14, Tháp 1	109.5	101.9
7	792709112025001096	Ông NGUYỄN CÔNG HÙNG Ngày sinh: 01/10/1981 ; CCCD: 001081045061 Địa chỉ thường trú: 3 Trương Định, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ LỆ DIỄM Ngày sinh: 10/01/1984 ; CCCD: 075184000077 Địa chỉ thường trú: 3 Trương Định, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-19.12	Căn hộ số SAV1-19.12, Lầu 19, Tháp 1	73.1	67.8

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
8	792709112025001097	Ông LÊ QUANG TÂN Ngày sinh: 24/11/1959 ; CCCD: 049059000284 Địa chỉ thường trú: SAV1-25.10 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN KIỀU NGÀ Ngày sinh: 23/05/1966 ; CCCD: 079166013636 Địa chỉ thường trú: SAV1-25.10 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.1-24.10	Căn hộ số SAV1-24.10, Lầu 24, Tháp 1	96.4	90.4
9	792709112025001098	Ông QUÁCH NGỌC TUẤN Ngày sinh: 05/11/1976 ; CCCD: 037076000303 Địa chỉ thường trú: 20B Quan Trạm, Thổ Quan, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội Bà TÔ THỊ BÍCH VÂN Ngày sinh: 02/08/1977 ; CCCD: 036177003217 Địa chỉ thường trú: 3 Ngách 8 Ngõ 216 Đê La Thành, Thổ Quan, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội	SAV.1-25.08	Căn hộ số SAV1-25.08, Lầu 25, Tháp 1	75.8	70.4
10	792709112025001099	Ông NGUYỄN HOÀNG PHÚC Ngày sinh: 14/11/1979 ; CCCD: 001079021917 Địa chỉ thường trú: 273 Tô Ngọc Vân, phường Linh Đông, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-02.24	Văn phòng số SAV2-02.24, Lầu 2, Tháp 2	62.1	57.5
11	792709112025001100	Ông TRẦN QUANG TÂM Ngày sinh: 30/08/1983 ; CCCD: 070083007554 Địa chỉ thường trú: 35/8 Trương Đăng Quế, Phường 1, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ TRÚC LY Ngày sinh: 15/06/1985 ; CCCD: 096185017955 Địa chỉ thường trú: 35/8 Trương Đăng Quế, Phường 1, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-02.29	Văn phòng số SAV2-02.29, Lầu 2, Tháp 2	48.7	44.7
12	792709112025001101	Ông NGUYỄN TRẦN ANH TUẤN Ngày sinh: 18/12/1984 ; CC: 056084000136 Địa chỉ thường trú: A10.01 C/c Sadora, phường Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà PHẠM THỊ THANH HUYỀN Ngày sinh: 30/08/1985 ; CC: 068185000289 Địa chỉ thường trú: A10.01 C/c Sadora, phường Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-03.29	Văn phòng số SAV2-03.29, Lầu 3, Tháp 2	48.7	44.7
13	792709112025001102	Ông DẶNG NHẬT MINH Ngày sinh: 01/01/1999 ; CCCD: 044099000843 Địa chỉ thường trú: 15 Ngõ 65 Phạm Hồng Thái, Đồng Phú, Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình	SAV.2-07.05	Căn hộ số SAV2-07.05, Lầu 7, Tháp 2	89.7	82.2
14	792709112025001103	Bà HOÀNG MINH YẾN Ngày sinh: 17/01/1970 ; CCCD: 019170006128 Địa chỉ thường trú: 42/16C1 Nguyễn Thái Học, Phường 1, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	SAV.2-08.09	Căn hộ số SAV2-08.09, Lầu 8, Tháp 2	95.9	88.9
15	792709112025001104	Ông VŨ XUÂN TIỀN Ngày sinh: 10/01/1966 ; CCCD: 024066027457 Địa chỉ thường trú: 63A Đường 6, KP4, phường An Khánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà PHẠM THỊ THU HƯƠNG Ngày sinh: 17/12/1965 ; CCCD: 027165000095 Địa chỉ thường trú: 36/21 Lê Lợi, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-10.11	Căn hộ số SAV2-10.11, Lầu 10, Tháp 2	76.1	70.2
16	792709112025001105	Ông NGUYỄN VĂN BÌNH Ngày sinh: 01/01/1968 ; CCCD: 045068011173 Địa chỉ thường trú: Tổ 6, KP5, phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận Bà BÙI THỊ BÍCH THỦY Ngày sinh: 11/05/1972 ; CCCD: 051172005595 Địa chỉ thường trú: Tổ 6, KP5, phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	SAV.2-11.08	Căn hộ số SAV2-11.08, Lầu 11, Tháp 2	90.5	84.1

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Số nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
17	792709112025001106	Ông NGUYỄN HỒNG ĐỨC Ngày sinh: 25/01/1980 ; CCCD: 052080015971 Địa chỉ thường trú: SAV.2-11.09 Cao ốc The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ MỸ HẠNH Ngày sinh: 11/06/1981 ; CCCD: 077181001104 Địa chỉ thường trú: SAV.2-11.09 Cao ốc The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-11.09	Căn hộ số SAV2-11.09, Lầu 11, Tháp 2	96.7	90.2
18	792709112025001107	Ông VŨ VIỆT CƯỜNG Ngày sinh: 19/10/1993 ; CC: 020093002140 Địa chỉ thường trú: SAV2-12.01 C/c The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ MAI VY Ngày sinh: 16/11/1994 ; CC: 020194001346 Địa chỉ thường trú: SAV2-12.01 C/c The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-12.01	Căn hộ số SAV2-12.01, Lầu 12, Tháp 2	109.8	102.1
19	792709112025001108	Bà NGUYỄN THỊ NGUYỄN THỦY Ngày sinh: 30/06/1981 ; CCCD: 075181006671 Địa chỉ thường trú: A608 C/c Parcspring Nguyễn Duy Trinh, phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-12.02	Căn hộ số SAV2-12.02, Lầu 12, Tháp 2	76	70.4
20	792709112025001109	Ông NGUYỄN KỶ LAN Ngày sinh: 17/05/1962 ; CCCD: 042062010113 Địa chỉ thường trú: 140/11B Lưu Chí Hiếu, Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà NGUYỄN THỊ PHÚC Ngày sinh: 15/08/1964 ; CCCD: 052164014016 Địa chỉ thường trú: 140/11B Lưu Chí Hiếu, Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	SAV.2-12.05	Căn hộ số SAV2-12.05, Lầu 12, Tháp 2	90.5	84.1
21	792709112025001110	Ông LÊ ĐÌNH HẠU Ngày sinh: 10/10/1983 ; CCCD: 052083000328 Địa chỉ thường trú: SAV2-15.08 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ NHƯ'NGÀ Ngày sinh: 27/06/1985 ; CCCD: 052185000502 Địa chỉ thường trú: SAV2-15.08 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-15.08	Căn hộ số SAV2-15.08, Lầu 15, Tháp 2	90.5	84.2
22	792709112025001111	Bà LÊ THỊ NGÀ Ngày sinh: 29/08/1979 ; CCCD: 038179010151 Địa chỉ thường trú: U8 Đường 9B, An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-16.03	Căn hộ số SAV2-16.03, Lầu 16, Tháp 2	76.2	70.2
23	792709112025001112	Ông NGUYỄN HOÀNG ĐÔNG Ngày sinh: 21/01/1992 ; CCCD: 051092009451 Địa chỉ thường trú: SAV2-16.08 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà VÔ THỊ MỸ HỢP Ngày sinh: 08/10/1995 ; CCCD: 052195002392 Địa chỉ thường trú: SAV2-16.08 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-16.08	Căn hộ số SAV2-16.08, Lầu 16, Tháp 2	90.5	84.2

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
24	792709112025001113	Ông NGUYỄN ĐÌNH VINH Ngày sinh: 02/11/1959 ; CCCD: 033059000073 Địa chỉ thường trú: 124 Tổ 40 Hòa Nam, Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội Bà DƯƠNG THỊ KIM LOAN Ngày sinh: 01/10/1957 ; CCCD: 001157007456 Địa chỉ thường trú: P12 B8 TT Kim Liên, Kim Liên, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội	SAV.2-17.01	Căn hộ số SAV2-17.01, Lầu 17, Tháp 2	109.8	102.3
25	792709112025001114	Ông NGUYỄN HUY THIÊN Ngày sinh: 13/04/1985 ; CC: 079085010414 Địa chỉ thường trú: 393 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh Bà ĐẶNG CẨM TÚ Ngày sinh: 18/01/1988 ; CCCD: 056188000298 Địa chỉ thường trú: Tổ 16 Thanh Phước, Thanh Điền, Châu Thành, tỉnh Tây Ninh	SAV.2-17.07	Căn hộ số SAV2-17.07, Lầu 17, Tháp 2	74.1	67.6
26	792709112025001115	Ông LÊ NHỰT THÀNH Ngày sinh: 12/06/1962 ; CCCD: 083062000053 Địa chỉ thường trú: 217 C/c Thanh Niên, Bàu Cát 2, Phường 14, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LỤC THỊ KIM THANH Ngày sinh: 18/07/1963 ; CCCD: 030163021922 Địa chỉ thường trú: 217 C/c Thanh Niên, Bàu Cát 2, Phường 14, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-17.09	Căn hộ số SAV2-17.09, Lầu 17, Tháp 2	96.8	90.8
27	792709112025001116	Bà NGUYỄN LINH DAN Ngày sinh: 07/10/2000 ; CCCD: 079300005327 Địa chỉ thường trú: 23/13 Nơ Trang Long, Phường 7, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-19.01	Căn hộ số SAV2-19.01, Lầu 19, Tháp 2	109.8	102.3
28	792709112025001117	Ông HỒ QUỐC KHÁNH Ngày sinh: 28/05/1992 ; CCCD: 091092004541 Địa chỉ thường trú: SAV2-19.06 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà BÙI THỊ QUỲNH Ngày sinh: 16/07/1993 ; CCCD: 038193006002 Địa chỉ thường trú: SAV2-19.06 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-19.06	Căn hộ số SAV2-19.06, Lầu 19, Tháp 2	73.5	67.3
29	792709112025001118	Ông NINH BÁ KHOAN Ngày sinh: 25/04/1949 ; CCCD: 036049001509 Địa chỉ thường trú: 390/40 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ THỊ XUÂN MAI Ngày sinh: 26/03/1952 ; CCCD: 092152006446 Địa chỉ thường trú: 390/40 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-21.04	Căn hộ số SAV2-21.04, Lầu 21, Tháp 2	96.9	90.7
30	792709112025001119	Ông HỒ QUANG MINH Ngày sinh: 03/11/1995 ; CCCD: 077095000596 Địa chỉ thường trú: 177/2/2 Linh Trung, phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.2-22.06	Căn hộ số SAV2-22.06, Lầu 22, Tháp 2	73.5	67.3
31	792709112025001120	Ông LÊ HOÀI NAM Ngày sinh: 18/03/1961; CCCD: 019061007812 Địa chỉ thường trú: 88D2 C/x Văn Thánh Bắc, Phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà LÊ KIM XUÂN Ngày sinh: 03/12/1960; CCCD: 001160036191 Địa chỉ thường trú: 95 Pasteur, Bến Nghé, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-22.07	Căn hộ số SAV2-22.07, Lầu 22, Tháp 2	74.1	67.6
32	792709112025001121	Ông DIỆP THÁI Ngày sinh: 30/10/1992; CCCD: 079092027107 Địa chỉ thường trú: 235E/10 Mai Xuân Thưởng, Phường 06, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-23.04	Căn hộ số SAV2-23.04, Lầu 23, Tháp 2	96.9	90.7

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
33	792709112025001122	Bà PHAN THỊ THU THẢO Ngày sinh: 20/04/1979 ; CCCD: 080179014416 Địa chỉ thường trú: SAV2-23.10 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-23.10	Căn hộ số SAV2-23.10, Lầu 23, Tháp 2	76.3	70.6
34	792709112025001123	Bà PHẠM THỊ THU THỦY Ngày sinh: 07/11/1967 ; CCCD: 019167000115 Địa chỉ thường trú: 16 Ngách 45, Ngõ 58 Trần Bình, Mai Dịch, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	SAV.2-25.09	Căn hộ số SAV2-25.09, Lầu 25, Tháp 2	96.8	90.7
35	792709112025001124	Ông NGUYỄN HOÀNG HƯNG Ngày sinh: 04/11/1991 ; CCCD: 048091001408 Địa chỉ thường trú: 49/15 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng Bà LÊ NGUYỄN YẾN NHI Ngày sinh: 26/12/1989 ; CCCD: 049189018318 Địa chỉ thường trú: Tổ 59 Mỹ An, Ngũ Hành Sơn, Thành phố Đà Nẵng	SAV.2-26.01	Căn hộ số SAV2-26.01, Lầu 26, Tháp 2	109.8	102.4
36	792709112025001125	Ông THÁI ANH TUẤN Ngày sinh: 02/09/1962 ; CCCD: 040062018041 Địa chỉ thường trú: 276 Nguyễn Gia Trí, Phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh Bà THÁI THỊ PHƯƠNG NGUYỄN Ngày sinh: 21/08/1962 ; CCCD: 079162032062 Địa chỉ thường trú: 276 Nguyễn Gia Trí, Phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-26.02	Căn hộ số SAV2-26.02, Lầu 26, Tháp 2	76.1	70.7
37	792709112025001126	Ông TRẦN HOÀNG GIANG Ngày sinh: 27/03/1989 ; CCCD: 066089015345 Địa chỉ thường trú: SAV2-26.04 C/c The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN NGUYỄN ANH ĐÀO Ngày sinh: 08/02/1989 ; CCCD: 068189007059 Địa chỉ thường trú: SAV2-26.04 C/c The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-26.04	Căn hộ số SAV2-26.04, Lầu 26, Tháp 2	96.9	90.9
38	792709112025001127	Ông TRẦN HOÀI THI Ngày sinh: 18/08/1990 ; CCCD: 051090013702 Địa chỉ thường trú: SAV2-26.06 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRƯƠNG LÊ NHƯ THẢO Ngày sinh: 19/08/1995 ; CCCD: 092195000704 Địa chỉ thường trú: SAV2-26.06 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-26.06	Căn hộ số SAV2-26.06, Lầu 26, Tháp 2	73.5	67.2
39	792709112025001128	Bà TRẦN BẢO TRÂM Ngày sinh: 21/11/1988 ; CCCD: 036188000876 Địa chỉ thường trú: 7 Trần Quốc Thảo, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-26.09	Căn hộ số SAV2-26.09, Lầu 26, Tháp 2	96.8	90.5
40	792709112025001129	Ông NGUYỄN NGỌC LĨNH Ngày sinh: 15/08/1959 ; CCCD: 042059001814 Địa chỉ thường trú: 62/9 Nguyễn Cửu Vân, Phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An Bà HỒ THỊ TUYẾN Ngày sinh: 04/05/1963 ; CCCD: 040163003185 Địa chỉ thường trú: 62/9 Nguyễn Cửu Vân, Phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An	SAV.2-27.07	Căn hộ số SAV2-27.07, Lầu 27, Tháp 2	74.1	67.9

ng/

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
41	792709112025001130	Ông HÀ HOÀNG VŨ Ngày sinh: 05/05/1990 ; CCCD: 060090005502 Địa chỉ thường trú: SAV2-29.04 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN KIM NGÂN Ngày sinh: 01/09/1992 ; CCCD: 019192009712 Địa chỉ thường trú: SAV2-29.04 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.2-29.04	Căn hộ số SAV2-29.04, Lầu 29, Tháp 2	96.9	90.7
42	792709112025001131	Bà TĂNG LỢI GIA Ngày sinh: 24/07/2000 ; CC: 079300020606 Địa chỉ thường trú: 284 Nguyễn Trãi, Phường 8, Quận 5, Hồ Chí Minh	SAV.3-05.09	Căn hộ số SAV3-05.09, Lầu 5, Tháp 3	76.2	69.6
43	792709112025001132	Ông HUỖNH GIÁP NHÂN Ngày sinh: 12/05/1987 ; CCCD: 077087003877 Địa chỉ thường trú: Tân Giao, Láng Lớn, Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà NGUYỄN THỊ CẨM THU Ngày sinh: 06/02/1995 ; CCCD: 080195010359 Địa chỉ thường trú: SAV3-12.01 C/c The Sun Avenue, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-12.01	Căn hộ số SAV3-12.01, Lầu 12, Tháp 3	72.7	67.4
44	792709112025001133	Ông NGUYỄN NGỌC NGHI Ngày sinh: 19/05/1962 ; CCCD: 038062021573 Địa chỉ thường trú: 117/10/1 Huyện Trần Công Chứa, Phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà VŨ THỊ ANH Ngày sinh: 09/02/1967 ; CCCD: 038167006103 Địa chỉ thường trú: 117/10/1 Huyện Trần Công Chứa, Phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	SAV.3-12.12	Căn hộ số SAV3-12.12, Lầu 12, Tháp 3	72.5	67.4
45	792709112025001134	Ông HỒ VĂN HIỀN Ngày sinh: 02/01/1957 ; CCCD: 046057005027 Địa chỉ thường trú: Thôn Nam Thượng, phường Phú Thượng, Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế	SAV.3-16.11	Căn hộ số SAV3-16.11, Lầu 16, Tháp 3	90.5	83.7
46	792709112025001135	Bà NGUYỄN THỊ KIM TIẾN Ngày sinh: 23/12/1990 ; CCCD: 072190008553 Địa chỉ thường trú: 3/25 ấp Bến Kéo, Long Thành Nam, Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh	SAV.3-22.05	Căn hộ số SAV3-22.05, Lầu 22, Tháp 3	76	70
47	792709112025001136	Ông NGUYỄN THỨC HẢO Ngày sinh: 06/10/1989 ; CCCD: 079089037915 Địa chỉ thường trú: 12.02, Lô D1, C/c Cantavil, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà VŨ NGUYỄN MINH HỒNG Ngày sinh: 23/05/1990 ; CCCD: 079190012761 Địa chỉ thường trú: 438 Sư Vạn Hạnh, Phường 9, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-27.09	Căn hộ số SAV3-27.09, Lầu 27, Tháp 3	76.2	70.3
48	792709112025001137	Ông VŨ ĐỨC THẮNG Ngày sinh: 07/12/1970 ; CCCD: 026070001490 Địa chỉ thường trú: 3 đường 64-AP, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-28.03	Căn hộ số SAV3-28.03, Lầu 28, Tháp 3	96.9	90.3
49	792709112025001138	Ông NGUYỄN HỮU BÌNH Ngày sinh: 20/07/1987 ; CCCD: 079087019733 Địa chỉ thường trú: SAV3-28.12 C/c TheSunAvenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, TP Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ NGỌC PHỤNG Ngày sinh: 28/06/1992 ; CCCD: 080192014803 Địa chỉ thường trú: SAV3-28.12 C/c TheSunAvenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, TP Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.3-28.12	Căn hộ số SAV3-28.12, Lầu 28, Tháp 3	72.4	67.2

Stt	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HDMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
50	792709112025001139	Ông PHẠM TRỌNG LAM Ngày sinh: 21/07/1970 ; CCCD: 045070000195 Địa chỉ thường trú: L1.28.01 Vinhomes Central Park 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ ĐỨC TOÀN Ngày sinh: 31/08/1975 ; CCCD: 045175000170 Địa chỉ thường trú: L1.28.01 Vinhomes Central Park 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh phố Hồ Chí Minh	SAV.4-00.11	Thương mại dịch vụ số SAV4-00.11, Tầng trệt, Tháp 4	84.4	79.4
51	792709112025001140	Bà TRẦN THÁI HOA Ngày sinh: 27/02/1986 ; CCCD: 036186000769 Địa chỉ thường trú: SAV4 - 14.12 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-14.12	Căn hộ số SAV4-14.12, Lầu 14, Tháp 4	56	50.2
52	792709112025001141	Ông NGUYỄN MẠNH ĐẠT Ngày sinh: 04/06/1958; CCCD: 034058020179 Địa chỉ thường trú: 28 Nguyễn Bá Huân, KP7 phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ NHUNG Ngày sinh: 27/04/1966; CCCD: 035166001679 Địa chỉ thường trú: 28 Nguyễn Bá Huân, KP7 phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM	SAV.4-18.02	Căn hộ số SAV4-18.02, Lầu 18, Tháp 4	76	70.2
53	792709112025001142	Bà NGUYỄN THỊ THÚY LAN Ngày sinh: 08/12/1989; CCCD: 079189013829 Địa chỉ thường trú: 12 Đường số 53, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-18.03	Căn hộ số SAV4-18.03, Lầu 18, Tháp 4	76.2	70.3
54	792709112025001143	Ông PHAN MẠNH TRƯỜNG Ngày sinh: 15/10/1967 ; CC: 001067003368 Địa chỉ thường trú: SAV4-27.01 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà KIỀU MINH NGUYỆT Ngày sinh: 24/10/1975 ; CC: 001175033151 Địa chỉ thường trú: SAV4-27.01 C/c The Sun Avenue, 28 Mai Chí Thọ, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.4-27.01	Căn hộ số SAV4-27.01, Lầu 27, Tháp 4	110	101.9
55	792709112025001144	Ông HỒ THANH HIỆP Ngày sinh: 01/08/1964 ; CC: 068064000958 Địa chỉ thường trú: D10.4, Chung cư Khánh Hội 2, 360A Bến Vân Đồn, Bến Vân Đồn, Phường 1, quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh Bà PHẠM THỊ ANH THU Ngày sinh: 06/11/1967 ; CCCD: 048167000206 Địa chỉ thường trú: D10.4, Chung cư Khánh Hội 2, 360A Bến Vân Đồn, Bến Vân Đồn, Phường 1, quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-14.12	Căn hộ số SAV5-14.12, Lầu 14, Tháp 5	56	50.4
56	792709112025001145	Ông PHAN HÀ MINH HÙNG Ngày sinh: 19/07/1985 ; CCCD: 082085014423 Địa chỉ thường trú: D4, Tổ 21, KP6 Trung Mỹ Tây, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LÊ THỊ KHÁNH LINH Ngày sinh: 20/12/1990 ; CCCD: 064190000172 Địa chỉ thường trú: 121/4J Trần Bình Trọng, Phường 2, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh	SAV.5-16.03	Căn hộ số SAV5-16.03, Lầu 16, Tháp 5	76.3	70.3
57	792709112025001146	Bà TẠ THỊ NGỌC TRÂM Ngày sinh: 08/01/1954; CCCD: 001154027039 Địa chỉ thường trú: 14 Hàng Bài, Trảng Tiền, Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội	SAV.5-27.02	Căn hộ số SAV5-27.02, Lầu 27, Tháp 5	76.1	70.3
58	792709112025001147	Bà LÊ NHÃ UYÊN Ngày sinh: 11/11/1977 ; CCCD: 056177004830 Địa chỉ thường trú: 24/55 Hùng Vương, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	SAV.6-03.12	Văn phòng số SAV6-03.12, Lầu 3, Tháp 6	41.4	38

Sst	Số Biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo HĐMB	Mã căn hộ theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích sử dụng (m2)
59	792709112025001148	Ông LÊ QUANG Ngày sinh: 26/07/1957 ; CCCD: 001057007115 Địa chỉ thường trú: Số 20 Ngõ 7A Dã Tượng, Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội Bà NGUYỄN THỊ NGỌC LAN Ngày sinh: 05/01/1958 ; CCCD: 031158006235 Địa chỉ thường trú: Số 20 Ngõ 7A Dã Tượng, Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội	SAV.6-16.03	Căn hộ số SAV6-16.03, Lầu 16, Tháp 6	86.9	80.8
60	792709112025001149	Ông TRẦN QUỐC TẤN Ngày sinh: 25/12/1976 ; CCCD: 034076006303 Địa chỉ thường trú: Tổ 1 Thị trấn Đông Hưng, tỉnh Thái Bình Bà NGUYỄN THỊ THU HƯỜNG Ngày sinh: 29/11/1976 ; CCCD: 001176055608 Địa chỉ thường trú: Phú Nhi 2 Phú Thịnh, Thị xã Sơn Tây, Thành phố Hà Nội	SAV.6-21.03	Căn hộ số SAV6-21.03, Lầu 21, Tháp 6	86.9	81.1

mi