

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
01 HỒ SƠ CẤP TÁCH GIẤY CHỨNG NHẬN

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI 1.1. Mã hồ sơ: 792711212024002084 1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 03 tháng 10 năm 2024.
II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 2.1. Tên: CÔNG TY CỔ PHẦN MAY XÂY DỰNG HUY HOÀNG 2.2. Địa chỉ: Lô OF - 14 - 15, Tầng 2, Trung tâm thương mại FaiFo Lane, số 2 Phan Văn Đáng, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM. 2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):..... 2.4. Mã số thuế (nếu có):..... 2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... .. 2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp tách Giấy chứng nhận.
III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT 3.1. Thông tin về đất 3.1.1. Thửa đất số: 75-1; Tờ bản đồ số: 10; 3.1.2. Địa chỉ tại: phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức; 3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất: - Đường/đoạn đường/khu vực: đường 62-TML (đoạn từ đường Nguyễn Thanh Sơn đến đường Đặng Như Mai); - Vị trí thửa đất: Vị trí: 1. - Chiều sâu của thửa đất (nếu có):m.

- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m. 3.1.4 Diện tích thửa đất: 3.719,3 m² - Diện tích sử dụng chung: m² - Diện tích sử dụng riêng: 3.719,3m² - Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m² - Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m² - Diện tích đất trong hạn mức:.....m² - Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m² 3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất: 3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo. 3.1.7. Thời hạn sử dụng đất: - Ổn định lâu dài ☒ - Có thời hạn:.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../..... - Gia hạn..... năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../..... 3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....; 3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành quy định về bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2020-2024. 3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00102/1a ngày 19 tháng 10 năm 2009 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.
3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất 3.2.1. Loại nhà ở, công trình:; cấp hạng nhà ở, công trình:.....; 3.2.2. Diện tích xây dựng:m²; 3.2.3. Diện tích sàn xây dựng:m² 3.2.4. Diện tích sở hữu chung:m²; Diện tích sở hữu riêng: m²; 3.2.5. Số tầng:; trong đó, số tầng nổi: ... tầng, số tầng hầm: ... tầng; 3.2.6. Nguồn gốc:..... 3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: năm.
IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH
- Tiền sử dụng đất:..... - Lệ phí trước bạ:.....
V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP - Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00102/1a ngày 19 tháng 10 năm 2009 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.
- Quyết định số 12776/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2011 của Ủy ban nhân dân Quận 2.
- Bản đồ hiện trạng vị trí, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 21 tháng 10 năm 2024.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để b/c);
 - Văn phòng Sở (để đăng tin);
 - Công ty CP Máy Xây dựng Huy Hoàng;
 - Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.
- HS: 2084/2024 *ng*



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

[Signature]
Lê Thành Phương

