

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Mẫu số 12/ĐK
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **110** /PCTT-VPĐK-ĐK

TP.HCM, ngày **09** tháng **01** năm 202**5**

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 28 HỒ SƠ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN KHU DÂN CƯ 13E, XÃ
PHONG PHÚ, HUYỆN BÌNH CHÁNH

Kính gửi: Chi cục Thuế huyện Bình Chánh.

I. THÔNG TIN VỀ HỒ SƠ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1.1. Mã hồ sơ: *Theo danh sách đính kèm 28 hồ sơ.*

1.2. Ngày nhận hồ sơ: ngày 29 tháng 10 năm 2024.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: *Theo danh sách đính kèm 28 hồ sơ.*

2.1. Tên:

2.2. Địa chỉ:

2.3. Số điện thoại liên hệ:..... Email (nếu có):.....

2.4. Mã số thuế (nếu có):.....

2.5. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:

Số.....; ngày cấp:..... nơi cấp... ..

2.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà trong dự án phát triển nhà ở.

III. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT: *Theo danh sách đính kèm 28 hồ sơ.*

3.1. Thông tin về đất:

3.1.1. Thửa đất số: ; Tờ bản đồ số:.

3.1.2. Địa chỉ tại:

3.1.3. Vị trí theo Bảng giá đất:

- Đường/đoạn đường/khu vực:

- Vị trí thửa đất:

- Chiều sâu của thửa đất (nếu có):

- Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):.....m.

3.1.4 Diện tích thửa đất:m²

- Diện tích sử dụng chung: m²

- Diện tích sử dụng riêng: m²

- Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất:.....m²

- Diện tích không phải nộp tiền sử dụng đất (tiền thuê đất):.....m²

- Diện tích đất trong hạn mức:.....m²

- Diện tích đất ngoài hạn mức:.....m²

3.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất:

3.1.6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

3.1.7. Thời hạn sử dụng đất:

- Ổn định lâu dài ☒

- Có thời hạn:.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

- Gia hạn..... năm. Từ ngày/...../..... đến ngày:...../...../.....

3.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:...../...../.....;

3.1.9. Giá đất: theo Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố Về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

3.1.10. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:

3.2. Thông tin về tài sản gắn liền với đất

3.2.1. Loại nhà ở, công trình:; cấp hạng nhà ở, công trình: cấp 3;

3.2.2. Diện tích xây dựng:m²;

3.2.3. Diện tích sàn xây dựng:m²/diện tích sử dụng:m²;

3.2.4. Diện tích sở hữu chung:m²; Diện tích sở hữu riêng:m²;

3.2.5. Số tầng:;

3.2.6. Nguồn gốc:.....

3.2.7. Thời hạn sở hữu đến: năm.

IV. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU GHI NỢ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH

- Tiền sử dụng đất:.....

- Lệ phí trước bạ:.....

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO DO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT NỘP

- Đính kèm 28 hồ sơ của người mua đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm:
 - + Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.
 - + Hợp đồng mua bán nhà ở, các Phụ lục kèm theo;
 - + Biên bản bàn giao nhà ở;
 - + Biên bản nghiệm thu công trình;
 - + Bản vẽ sơ đồ nhà đất;

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Công ty CPĐT Kinh doanh nhà;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 1474/2024. *ng***KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC****Lê Thành Phương**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 28 HỘ SỞ ĐỀ NGHỊ GIẤY CHỨNG NHẬN KHU DÂN CƯ 13E XÃ PHONG PHÚ, HUYỆN BÌNH CHÁNH

Đính kèm Phiếu chuyển số: **180** /PC-VPPĐK-ĐK ngày **29** tháng **01** năm **2025**
của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố

STT	BN	Chủ sở hữu	Giấy chứng nhận số	Số thửa	Số tờ	Địa chỉ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Mã căn nhà (số tầng)	Kết cấu	Năm hoàn công	Loại tài sản	Vị trí tính thuế
1	1474	Ông : HÀ VĂN HÙNG Năm sinh: 1964, CCCD số: 052064002303 Địa chỉ thường trú: 74 Hai Bà Trưng, Phường Lê Lợi, TP. Quý Nhơn, Tỉnh Bình Định. Bà : BUI THỊ THẢO EM Năm sinh: 1974, CCCD số: 052174001089 Địa chỉ thường trú: 249/26 Nguyễn Triết La, Phường 8, Quận 10, TP.HCM	T01322/7a ngày 07/12/2009	59-24	30	Số 54 đường 4C, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	A.24 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 4C (KDC Intresco 13E) - từ đường số 5 đến đường số 9 Vị trí thửa đất : Vị trí 1
2	1476	Ông : ĐẶNG KHÁNH NIÊN Năm sinh: 1989, CCCD số: 079089005896 Địa chỉ thường trú: 7.03 Lô B Chung cư Aview 1 KDC 13C, ấp 5, xã Phong Phú, Huyện Bình Chánh, TP.HCM Bà : LÊ THỊ THU TRANG Năm sinh: 1989, CCCD số: 077189001834 Địa chỉ thường trú: KP Long Sơn, TT Long Điền, Long Điền, Bà Rịa - Vũng Tàu	T01316/7a ngày 07/12/2009	59-16	30	Số 3 đường 4B, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	A.32 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 4B (KDC Intresco 13E) - từ đường số 7A đến đường số 9 Vị trí thửa đất : Vị trí 1
3	1477	Bà : NGUYỄN THỊ KIM LOAN Năm sinh: 1960, CCCD số: 040160007224 Địa chỉ thường trú: Thanh Hóa, xã Hồ Nai 3, huyện Trảng Borm, tỉnh Đồng Nai.	T01365/7a ngày 07/12/2009	125-69	8	Số 11 đường 4A, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	C.13 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 4A (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3A đến đường số 5C Vị trí thửa đất : Vị trí 1
4	1478	Ông : NGUYỄN TIỀN DŨNG Năm sinh: 1977, CCCD số: 075077000253 Địa chỉ thường trú: 117/32/7 Đỗ Ngọc Thanh, Phường 12, Quận 5, Tp.HCM Bà : NGUYỄN THỊ THUỜNG Năm sinh: 1981, CCCD số: 082181000481 Địa chỉ thường trú: 117/32/7 Đỗ Ngọc Thanh, Phường 12, Quận 5, Tp.HCM	T01368/7a ngày 07/12/2009	125-72	8	Số 9 đường 4A, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	C.14 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 4A (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3A đến đường số 5C Vị trí thửa đất : Vị trí 1
5	1479	Bà : NGUYỄN THỊ CHÁNH Năm sinh: 1958, CCCD số: 052158000307 Địa chỉ thường trú: Tổ 3, Diên Hồng, Thành Phố Pleiku, Gia Lai.	T01371/7a ngày 07/12/2009	125-75	8	Số 6 đường 4C, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	C.21 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2024	Nhà Liên kế	Đường 4C (KDC Intresco 13E) - từ đường số 5 đến đường số 9 Vị trí thửa đất : Vị trí 1
6	1480	Ông : LÊ ĐỨC CUÔNG Năm sinh: 1979, CCCD số: 001079044689 Địa chỉ thường trú: 559/109/2 Kim Ngưu, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội. Bà : HUỖNH THU NGỌC THẢO Năm sinh: 1983, CCCD số: 079183037864 Địa chỉ thường trú: 194/6 Lạc Long Quân, Phường 10, Quận 10, TP Hồ Chí Minh.	T01343/7a ngày 07/12/2009	125-47	8	Số 34 đường 4C, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,07	C.35 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2022	Nhà Liên kế	Đường 4C (KDC Intresco 13E) - từ đường số 5 đến đường số 9 Vị trí thửa đất : Vị trí 1

180

STT	BN	Chú sở hữu	Giấy chứng nhận số	Số thửa	Số tờ	Địa chỉ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sân xây dựng (m2)	Mã căn nhà (số tầng)	Kết cấu	Năm hoàn công	Loại tài sản	Vị trí tình thuế
7	1481	Ông : PHẠM VĂN QUANG Năm sinh: 1965, CCCD số: 001065000350 Địa chỉ thường trú: Số 5 Ngách 90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội. Bà : ĐẶNG THỊ HỒNG LÝ Năm sinh: 1971, CCCD số: 025171016587 Địa chỉ thường trú: 5/90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội.	T01210/7a ngày 07/12/2009	125-100	8	Số 17 đường 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	140	90,8	318,3	D 09 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sân, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 4 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3 đến đường số 9 Vị trí thửa đất: Vị trí 1
8	1482	Ông : PHẠM VĂN QUANG Năm sinh: 1965, CCCD số: 001065000350 Địa chỉ thường trú: Số 5 Ngách 90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội. Bà : ĐẶNG THỊ HỒNG LÝ Năm sinh: 1971, CCCD số: 025171016587 Địa chỉ thường trú: 5/90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội.	T01226/7a ngày 07/12/2009	125-116	8	Số 6 đường 3, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	140	90,8	318,3	D 20 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sân, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4 đến Rạch Ông Chôm Vị trí thửa đất: Vị trí 1
9	1483	Ông : PHẠM VĂN QUANG Năm sinh: 1965, CCCD số: 001065000350 Địa chỉ thường trú: Số 5 Ngách 90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội. Bà : ĐẶNG THỊ HỒNG LÝ Năm sinh: 1971, CCCD số: 025171016587 Địa chỉ thường trú: 5/90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội. (Đồng sở hữu) Ông : BÙI HUY HOÀNG Năm sinh: 1980, CCCD số: 022080005071 Địa chỉ thường trú: 65/9 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà : NGUYỄN THỊ NGỌC XUÂN Năm sinh: 1982, CCCD số: 080182000824 Địa chỉ thường trú: 65/9 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	T01236/7a ngày 07/12/2009	125-126	8	Số 14 đường 3, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	140	90,8	318,3	D 24 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sân, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4 đến Rạch Ông Chôm Vị trí thửa đất: Vị trí 1
10	1484	Ông : NGUYỄN QUANG DƯƠNG Năm sinh: 1956, CCCD số: 040056000484 Địa chỉ thường trú: 9.21 Cao ốc B, Ngõ Gia Tự, Phường 2, Quận 10, TP.HCM Bà : HOÀNG THỊ HỒNG VINH Năm sinh: 1959, CCCD số: 040159000433 Địa chỉ thường trú: 118/24 Trần Văn Kheo, Cái Kiề, Ninh Kiều, Cần Thơ.	T01240/7a ngày 07/12/2009	125-142	8	Số 28 đường 3, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	140	90,8	318,3	D 30 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sân, mái BTCT	2024	Nhà Liên kế	Đường 3 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4 đến Rạch Ông Chôm Vị trí thửa đất: Vị trí 1
11	1485	Ông : HỒ SƠN LÂM Năm sinh: 1987, CCCD số: 082087011421 Địa chỉ thường trú: Ấp Thanh Sơn, Thanh Hòa, Thị xã Cai Lậy, Tiền Giang Bà : LÊ NGUYỄN ANH THÙY LINH Năm sinh: 1986, CCCD số: 0771860006651 Địa chỉ thường trú: 158/49 Nguyễn Văn Đậu, Phường 7, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	T01207/7a ngày 07/12/2009	125-97	8	Số 10 đường 4A, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	D 65 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sân, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 4A (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3A đến đường số 5C Vị trí thửa đất: Vị trí 1

STT	BN	Chủ sở hữu	Giấy chứng nhận số	Số thửa	Số tờ	Địa chỉ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sân xây dựng (m2)	Mã căn nhà (số tầng)	Kết cấu	Năm hoàn công	Loại tài sản	Vị trí tính thuế
12	1486	Ông : TRẦN HIẾN PHƯƠNG Năm sinh: 1965, CCCD số: 096065000037 Địa chỉ thường trú: 405 Nguyễn Văn Luông, Phường 12, Quận 6, TP Hồ Chí Minh Bà : DUƠNG THỊ PHƯƠNG HẠNG Năm sinh: 1967, CCCD số: 087167000069 Địa chỉ thường trú: 7 đường Bùi Điền, Phường 4, Quận 8, TP Hồ Chí Minh	T01282/7a ngày 07/12/2009	125-163	8	Số 11 đường 5, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	E.06 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2024	Nhà Liên kế	Đường 5 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4 đến Tron đường Vị trí thửa đất : Vị trí 1
13	1487	Ông : DUƠNG QUANG ANH Năm sinh: 1984, CCCD số: 034084020656 Địa chỉ thường trú: 105/6D Cao Thắng, Phường 17, Quận Phú Nhuận, TP Hồ Chí Minh. Bà : LÊ THANH THIÊN Năm sinh: 1988, CCCD số: 040188011806 Địa chỉ thường trú: 15.21 K.A3, C/Cư Hbp-Tb, Hiệp Bình Phước, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh	T01261/7a ngày 07/12/2009	125-185	8	Số 34 đường 3C, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	E.22 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3C (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4A đến đường số 4E Vị trí thửa đất : Vị trí 1
14	1488	Ông : HỒ TẤN MÀN Năm sinh: 1960, CCCD số: 082060002284 Địa chỉ thường trú: Ấp Thanh Sơn, xã Thanh Hòa, Thị xã Cai Lậy, Tiền Giang Bà : TRUÔNG NGỌC MỸ Năm sinh: 1962, CCCD số: 082162013611 Địa chỉ thường trú: Ấp Thanh Sơn, Thanh Hòa, Thị xã Cai Lậy, Tiền Giang	T01517/8a ngày 07/12/2009	89-14	22	Số 44 đường 3, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	140	90,8	318,3	G.04 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4 đến Rạch Ông Chôm Vị trí thửa đất : Vị trí 1
15	1489	Ông : TẠ QUANG DỪNG Năm sinh: 1977, CCCD số: 079077018245 Địa chỉ thường trú: 265B Bà Hom, Phường 13, Quận 6, TP.HCM Bà : NGUYỄN THỊ THANH AN Năm sinh: 1975, CCCD số: 082175021057 Địa chỉ thường trú: 3.8 L3 Lô A Chung cư 109 Nguyễn Biểu, Phường 1, Quận 5, TP.HCM	T01461/8a ngày 07/12/2009	89-49	22	Số 14 đường 6, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	G.23 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2022	Nhà Liên kế	Đường 6 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3 đến đường số 7 Vị trí thửa đất : Vị trí 1
16	1490	Ông : VÕ VĂN NGUYỄN Năm sinh: 1963, CCCD số: 087063001049 Địa chỉ thường trú: Khóm 3, P. An Thạnh, TP. Hồng Ngự, Đồng Tháp Bà : NGUYỄN THỊ THANH HUƠNG Năm sinh: 1967, CCCD số: 087167001072 Địa chỉ thường trú: Khóm 3, P. An Thạnh, TP. Hồng Ngự, Đồng Tháp	T01465/8a ngày 07/12/2009	89-59	22	Số 26 đường 6, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	G.29 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 6 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3 đến đường số 7 Vị trí thửa đất : Vị trí 1
17	1491	Bà : NGUYỄN HẢI YẾN Năm sinh: 1991, CCCD số: 086191005334 Địa chỉ thường trú: 289/17 Nguyễn Tiểu La, Phường 8, Quận 10, TP.HCM Ông : DUƠNG CÔNG ĐẠT Năm sinh: 1968, CCCD số: 083068000051 Địa chỉ thường trú: Khóm 3, P. An Thạnh, TP. Hồng Ngự, Đồng Tháp	T01500/8a ngày 07/12/2009	89-12	22	Số 57 đường 3A, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	G.65 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2024	Nhà Liên kế	Đường 3A (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4A đến đường số 4E Vị trí thửa đất : Vị trí 1
18	1492	Bà : NGUYỄN THỊ THANH HUƠNG Năm sinh: 1967, CCCD số: 087167001072 Địa chỉ thường trú: Khóm 3, P. An Thạnh, TP. Hồng Ngự, Đồng Tháp	T01465/8a ngày 07/12/2009	89-59	22	Số 26 đường 6, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	H.11 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 6 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3 đến đường số 7 Vị trí thửa đất : Vị trí 1

✓

STT	BN	Chủ sở hữu	Giấy chứng nhận số	Số thửa	Số tờ	Địa chỉ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sân xây dựng (m2)	Mã căn nhà (số tầng)	Kết cấu	Năm hoàn công	Loại tài sản	Vị trí tình thuế
19	1494	Ông : LÊ VĂN HUÔNG Năm sinh: 1959, CCCD số: 089059005926 Địa chỉ thường trú: Đồng Thịnh 8, Mỹ Phước, Thành Phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang Bà : NGUYỄN NGỌC DUNG Năm sinh: 1960, CCCD số: 091160004700 Địa chỉ thường trú: Đồng Thịnh 9, Mỹ Phước, Thành Phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang	CT04460 ngày 24/1/2010	118	22	Số 72 đường 3, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	140	90,8	318,3	H 22 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4 đến Rạch Ông Chôm Vị trí thửa đất: Vị trí 1
20	1495	Ông : PHẠM VĂN QUANG Năm sinh: 1965, CCCD số: 001065000350 Địa chỉ thường trú: Số 5 Ngách 90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội. Bà : ĐẶNG THỊ HỒNG LÝ Năm sinh: 1971, CCCD số: 025171016587 Địa chỉ thường trú: 5/90/4 Đường Bưởi, Ngoc Khanh, Ba Đình, Hà Nội.	CT04452 ngày 24/1/2010	127	22	Số 90 đường 3, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	140	90,8	318,3	H 31 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 4 đến Rạch Ông Chôm Vị trí thửa đất: Vị trí 1
21	1496	Ông : BUI NGỌC HUY BẢO Năm sinh: 1965, CCCD số : 082065000253 Địa chỉ thường trú: 246/46C/27 Hòa Hưng, Phường 13, Quận 10, TP HCM	CT04411 ngày 24/1/2010	158	22	Số 6 đường 6A, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	H 62 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 6A (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3B đến đường số 5 Vị trí thửa đất: Vị trí 1
22	1497	Ông : VÕ VĂN BIÊN Năm sinh: 1988, CCCD số: 051088000357 Địa chỉ thường trú: 17.02 L-B-9 VIEW, Phước Long B, TP Thủ Đức, TP HCM. Bà: HOÀNG ĐO HỒNG VĂN Năm sinh: 1989, CCCD số: 0511890003956 Địa chỉ thường trú: 17.02 L-B-9 VIEW, Phước Long B, TP Thủ Đức, TP HCM.	CT04419 ngày 24/1/2010	166	22	Số 22 đường 6A, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	100	77,5	272,1	H 70 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 6A (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3B đến đường số 5 Vị trí thửa đất: Vị trí 1
23	1498	Bà: VÕ THỊ NGỌC THU Năm sinh: 1983, CCCD số: 072183010453 Địa chỉ thường trú: 7A/1/20 Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP HCM.	CT04423 ngày 24/1/2010	169	22	Số 1 đường 3D, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	147,5	87,5	350,2	L 01 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3D (KDC Intresco 13E) - từ đường số 6A đến đường số 8 Vị trí thửa đất: Vị trí 1
24	1499	Bà: DINH THỊ PHƯƠNG THẢO Năm sinh: 1992, CCCD số: 079192022129 Địa chỉ thường trú: 997/44/8 Trần Xuân Soạn, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP HCM.	CT04449 ngày 07/12/2009	195	22	Số 25 đường 3D, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	212	110	429	L 13 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn, mái BTCT	2023	Nhà Liên kế	Đường 3D (KDC Intresco 13E) - từ đường số 6A đến đường số 8 Vị trí thửa đất: Vị trí 1
25	1500	Ông: TRẦN HỮU TÍN Năm sinh: 1979, CCCD số: 079079003882 Địa chỉ thường trú: 7A/144 Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP Hồ Chí Minh. Bà: NGUYỄN THỊ BÍCH NHUẬN Năm sinh: 1976, CCCD số: 034176013029 Địa chỉ thường trú: 7A/144 Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP Hồ Chí Minh.	CT74207 ngày 03/09/2013	84	30	Số 77 đường 6, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	242	133,4	345,4	O 2 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn BTCT, mái Ngói	2023	Biệt thự	Đường 6 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3 đến đường số 7 Vị trí thửa đất: Vị trí 1
26	1501	Ông: TRẦN HẠNH QUÂN Năm sinh: 1958, CCCD số: 079058005664 Địa chỉ thường trú: 121 Công Chúa Ngọc Hân, Phường 13, Quận 11, TP Hồ Chí Minh. Bà: TÔ HUYỆ DƯ Năm sinh: 1960, CCCD số: 079160007066 Địa chỉ thường trú: 55 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Quận 11, TP Hồ Chí Minh	CT74210 ngày 03/9/2013	87	30	Số 71 đường 6, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	242	133,35	345,4	O 5 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn BTCT, mái Ngói	2021	Biệt thự	Đường 6 (KDC Intresco 13E) - từ đường số 3 đến đường số 7 Vị trí thửa đất: Vị trí 1

STT	BN	Chủ sở hữu	Giấy chứng nhận số	Số thửa	Số tờ	Địa chỉ	Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (m ²)	Mã căn nhà (số tầng)	Kết cấu	Năm hoàn công	Loại tài sản	Vị trí tính thuế
27	1502	Bà: LÂM THỊ THANH TÂM Sinh năm : 1992, CCCD số : 0891920009797 Địa chỉ thường trú: 18.08 Chung cư Sunrise, Ấp 5, Phước Kiến, Nhà Bè, TP.HCM.	CT 24248 ngày 03/9/2013	752	22	Số 11 đường 8, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	242	146,1	368,9	N.19 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn BTCT, mái Ngói	2023	Biệt thự	Đường 8 (KDC Intresco 13E - từ đường số 3 đến tron đường Vị trí thửa đất : Vị trí 1
28	1503	Bà: TRUÔNG NHƯ' HUỖNH Sinh năm : 1990, CCCD số : 0831900000539 Địa chỉ thường trú: 10 đường số 6, ấp 5, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, TPHCM	CT 24242 ngày 03/9/2013	764	22	Số 8 đường 8A, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh	242	146,1	368,9	N.45 (3 tầng + mái che thang)	Tường gạch, cột, sàn BTCT, mái Ngói	2023	Biệt thự	Đường 8A (KDC Intresco 13E - từ đường số 5 đến đường số 5B Vị trí thửa đất : Vị trí 1

Handwritten signature

