

Số: **1007** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **31** tháng **7** năm 2024

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN  
ĐỀ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI  
CỦA 50 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG NHẬN  
TẠI DỰ ÁN KHU PHỨC HỢP SỐNG VIỆT TẠI LÔ 1.16 PHƯỜNG THỦ THIÊM,  
TP.THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Chi cục Thuế thành phố Thủ Đức.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. THÔNG TIN CHUNG</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước</b><br>a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: (theo danh sách đính kèm 50 hồ sơ)<br>b) Địa chỉ liên lạc: Số 19 đường số 31B, Khu phố 5, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Tp.HCM.<br>c) Số điện thoại liên hệ:<br>d) Mã số thuế (nếu có):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:</b><br>a) Giao đất: .....m <sup>2</sup><br>b) Thuê đất: .....m <sup>2</sup><br>- Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m <sup>2</sup><br>- Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê: .....m <sup>2</sup><br>c) Thuê mặt nước: .....m <sup>2</sup><br>d) Chuyển mục đích sử dụng đất: .....m <sup>2</sup><br>đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: ..... m <sup>2</sup> .<br>e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:<br>- Trong hạn mức: .....m <sup>2</sup><br>- Ngoài hạn mức: .....m <sup>2</sup><br>g) Đề nghị khác: |
| <b>II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>2.1. Thông tin về đất</b><br>a) Thửa đất số: 2; Tờ bản đồ số: 66.<br>b) Địa chỉ tại: 20 đường Nguyễn Thiện Thành, Khu phố 3, phường Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức, TPHCM.<br>c)Loại đường: đường Trần Nãi/từ Xa lộ Hà Nội đến Lương Định Của; Vị trí : 1;<br>d) Diện tích: 14.968,6 m <sup>2</sup> ; sử dụng chung: 14.968,6 m <sup>2</sup> ; sử dụng riêng: không m <sup>2</sup> ;                                                                                                                                                                                                                                                  |

- d) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (chung cư);  
e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.  
g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (theo Quyết định số 4084/QĐ-UBND ngày 01/8/2017 của UBND Thành phố)  
h) Hồ sơ pháp lý về đất:.

## 2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác:

### Kèm danh sách 50 hồ sơ.

- a) Loại nhà ở, công trình: căn hộ chung cư, cấp nhà ở, công trình: ;  
b) Diện tích xây dựng: ... m<sup>2</sup>  
c) Diện tích sàn xây dựng: .... m<sup>2</sup>  
d) Diện tích sở hữu chung: không m<sup>2</sup>; Diện tích sở hữu riêng: ... m<sup>2</sup>  
đ) Kết cấu: Tường gạch, khung sàn BTCT, sàn BTCT, mái BTCT,  
e) Số tầng: 12 tầng + 1 hầm;  
g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2021.  
h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

## III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT79301 ngày 31/12/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.
- Công văn số 3128/STNMT-QLĐ ngày 25/4/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Quyết định số 4084/QĐ-UBND ngày 01/8/2017 của UBND Thành phố.
- **Đính kèm danh sách 50 hồ sơ**

*Ghi chú: Công ty Cổ phần Quốc Lộc Phát cung cấp thêm các chứng từ liên quan (nếu có) để Chi cục Thuế thành phố Thủ Đức xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.*

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

Phiếu chuyển này thay thế Phiếu chuyển số 752/PC-VPĐK-ĐK ngày 27/6/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố.

### Nơi nhận:

- Như trên;
  - Giám đốc Sở (để b/c);
  - Văn phòng Sở (để đăng tin);
  - Công ty CP Quốc Lộc Phát (để liên hệ);
  - Các Ông, Bà theo danh sách (để liên hệ);
  - Lưu: VT, ĐK (50HS); N.Đán
- HS: 356-405/2024.

169606

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Thành Phương**



SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 50 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN  
DỰ ÁN KHU CHUNG CỬ CAO TẦNG KẾT HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI LÔ 1-16, SỐ 20 NGUYỄN THIÊN THẮNG, PHƯỜNG THỦ THIÊM, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC  
Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 10/07/2024 của Văn phòng ĐKDD TP)

| STT | Số Biên nhận | Mã căn hộ theo hợp đồng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà | Tầng              | Diện tích thông thủy (m2) | Loại tài sản | HDMB ngày  | Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|---------------------------|--------------|------------|--------------------------------|
| 1   | 000356       | Bà: NGUYỄN THỊ HỒNG TRANG<br>Năm sinh 1975; CCCD số: 079175005482;<br>Địa chỉ thường trú: 35 Hồ Xuân Hương, Phường 06, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                               | A03.16                                   | 3.16, Tòa Tháp A  | 3                         | Căn hộ       | 26/08/2022 | 16,778,682,448                 |
| 2   | 000357       | Bà: NGUYỄN THỊ HỒNG TRANG<br>Năm sinh 1975; CCCD số: 079175005482;<br>Địa chỉ thường trú: 35 Hồ Xuân Hương, Phường 06, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                               | A03A.16                                  | 3A.16, Tòa Tháp A | 3A                        | Căn hộ       | 26/08/2022 | 18,519,596,987                 |
| 3   | 000358       | Bà: ĐÀO THỊ HỒNG<br>Năm sinh 1970; CCCD số: 001170049927;<br>Địa chỉ thường trú: 53/20 Lê Văn Việt, Phường Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                | B01.03A                                  | 1.03A, Tòa Tháp B | 1+2                       | Căn hộ       | 20/12/2020 | 27,532,808,220                 |
| 4   | 000359       | Bà: NGUYỄN THỊ CHÍ<br>Năm sinh 1953; CCCD số: 031153002095;<br>Địa chỉ thường trú: 56 Phạm Hồng Thái, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                        | H03.05                                   | 3.05, Tòa Tháp A  | 3                         | Căn hộ       | 21/03/2020 | 12,487,385,408                 |
| 5   | 000360       | Ông: ĐÀO NGỌC HUY<br>Năm sinh 1976; CCCD số: 031076004546;<br>Địa chỉ thường trú: 205 Cầu Đất, Cầu Đất, Ngõ Quyền, Hải Phòng                                                                                                                                                                                                                                 | H03.06                                   | 3.06, Tòa Tháp A  | 3                         | Căn hộ       | 04/05/2020 | 9,391,702,214                  |
| 6   | 000361       | Bà: NGUYỄN THỊ BÌNH<br>Năm sinh 1982; CCCD Số: 040182000383<br>Địa chỉ thường trú: 11 Đường 19, Khu phố 6, Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                            | H03.08                                   | 3.08, Tòa Tháp A  | 3                         | Căn hộ       | 25/03/2020 | 9,441,921,526                  |
| 7   | 000362       | Bà: ĐỒNG TOÀN HẢO<br>Năm sinh 1992 CMND/CCCD số: 072192003424;<br>Địa chỉ thường trú: 48-50 Bàu Cát 8, Phường 14, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh<br>Ông: BÙI HOÀNG ANH<br>Năm sinh 1989; CCCD Số: 038089016454<br>Địa chỉ thường trú: 48-50 Bàu Cát 8, Phường 14, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh                                                 | H03A.01                                  | 3A.01, Tòa Tháp A | 3A                        | Căn hộ       | 31/03/2020 | 8,422,053,961                  |
| 8   | 000363       | Bà: NGUYỄN THỊ TUYẾT MAI<br>Năm sinh 1980 CMND/CCCD số: 027180011267;<br>Địa chỉ thường trú: L1-06.04 VCP 720A, Điện Biên Phủ, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh<br>Ông: TRẦN PHƯƠNG MINH<br>Năm sinh 1982; CCCD Số: 001082048852<br>Địa chỉ thường trú: L1-06.04 VCP 720A, Điện Biên Phủ, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh | H03A.03                                  | 3A.03, Tòa Tháp A | 3A                        | Căn Hộ       | 09/04/2020 | 8,253,533,696                  |
| 9   | 000364       | Bà: TRẦN THỊ MỸ TRANG<br>Năm sinh 1984; CMND/CCCD số: 079184011334;<br>Địa chỉ thường trú: 87A/13 Phan Văn Hân, Phường 17, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                            | H05.02                                   | 5.02, Tòa Tháp A  | 5                         | Căn Hộ       | 20/05/2020 | 5,219,536,234                  |
| 10  | 000365       | Ông: PHẠM ANH DƯƠNG<br>Năm sinh 1976; CCCD số: 036076000786;<br>Địa chỉ thường trú: Tô 19, Nghĩa Đổ, Cầu Giấy, Hà Nội                                                                                                                                                                                                                                        | H05.12                                   | 5.12, Tòa Tháp A  | 5                         | Căn Hộ       | 25/03/2020 | 30,712,909,473                 |

| STT | Số Biên nhận | Họ tên chủ sở hữu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Mã căn hộ theo hợp đồng | Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà | Tầng | Diện tích thông thủy (m2) | Loại tài sản | HĐMB ngày  | Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT |
|-----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------|---------------------------|--------------|------------|--------------------------------|
| 11  | 000366       | Bà: <b>ĐẶNG THU NGÀ</b><br>Năm sinh 1961 : CMND/CCCD số: 079161020248<br>Địa chỉ thường trú: 628 Đường 3/2, Phường 14, Quận 10, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                                        | H06.03                  | 6.03, Tòa Tháp A                         | 6    | 46.5                      | Căn Hộ       | 05/11/2022 | 5,402,534,706                  |
| 12  | 000367       | Bà: <b>NGUYỄN THỊ THANH NGỌC</b><br>Năm sinh 1976 : CMND/CCCD số: 062176002598;<br>Địa chỉ thường trú: 487 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                              | H06.05                  | 6.05, Tòa Tháp A                         | 6    | 46.5                      | Căn Hộ       | 31/03/2020 | 5,267,233,793                  |
| 13  | 000368       | Bà: <b>LÊ DIỆU BÌNH</b><br>Năm sinh 1987 : CMND/CCCD số: 079187021405;<br>Địa chỉ thường trú: 294/69 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 21, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                    | H06.09                  | 6.09, Tòa tháp A                         | 6    | 46.4                      | Căn Hộ       | 01/04/2020 | 5,306,223,623                  |
| 14  | 000369       | Bà: <b>NGUYỄN THỊ QUỲ CHÂU</b><br>Năm sinh 1982 : CMND/CCCD số: 046182005995;<br>Địa chỉ thường trú: 12A.06 Chung cư An Khang, Phường An Phú, Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: TRẦN THANH DŨNG</b><br>Năm sinh 1978 : CMND/CCCD Số: 052078000312<br>Địa chỉ thường trú: 12A.06 Chung cư An Khang, Phường An Phú, Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh | H06.11                  | 6.11, Tòa Tháp A                         | 6    | 98                        | Căn Hộ       | 27/03/2020 | 13,780,023,309                 |
| 15  | 000370       | <b>Ông: HỒ ANH TÀI</b><br>Năm sinh 1968 : CMND/CCCD số: 092068001487;<br>Địa chỉ thường trú: 292/33/46 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: ĐO HỒNG GIANG</b><br>Năm sinh 1966: CCCD Số: 079166008825<br>Địa chỉ thường trú: 575/2 Điện Biên Phủ, Phường 01, Quận 03, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                 | H07.05                  | 7.05, Tòa Tháp A                         | 7    | 46.5                      | Căn Hộ       | 25/03/2020 | 5,354,960,910                  |
| 16  | 000371       | <b>Ông: HỒ LÊ BẢO AN</b><br>Năm sinh 1991 : CMND/CCCD số: 092091008215;<br>Địa chỉ thường trú: 7.06 Tháp A, The Galleria, Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                | H07.06                  | 7.06, Tòa Tháp A                         | 7    | 46.5                      | Căn Hộ       | 18/05/2020 | 5,372,194,414                  |
| 17  | 000372       | Bà: <b>ĐÀO THANH THUY</b><br>Năm sinh 1964 : CMND/CCCD số: 031164012256;<br>Địa chỉ thường trú: 70 Lương Khánh Thiện, Cầu Đất, Ngõ Quỳ, Hải Phòng<br><b>Ông: VŨ VĂN DŨNG</b><br>Năm sinh 1960 : CCCD Số: 031060003471<br>Địa chỉ thường trú: 70 Lương Khánh Thiện, Cầu Đất, Ngõ Quỳ, Hải Phòng                                                                               | H07.11                  | 7.11, Tòa Tháp A                         | 7    | 98                        | Căn Hộ       | 12/08/2020 | 13,138,963,766                 |
| 18  | 000373       | Bà: <b>NGUYỄN THỊ HỒNG TRANG</b><br>Năm sinh 1975: CMND/CCCD số: 079175005482;<br>Địa chỉ thường trú: 35 Hồ Xuân Hương, Phường 06, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                                   | H08.11                  | 8.11, Tòa Tháp A                         | 8    | 98                        | Căn Hộ       | 29/10/2020 | 13,110,069,286                 |
| 19  | 000374       | Bà: <b>ĐOÀN THỊ PHƯƠNG LAN</b><br>Năm sinh 1968 CMND/CCCD số: 001168027898;<br>Địa chỉ thường trú: 35 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: NGUYỄN VIỆT CHUÔNG</b><br>Năm sinh 1967: CCCD Số: 022067000398<br>Địa chỉ thường trú: 35 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh                                          | H09.01                  | 9.01, Tòa Tháp A                         | 9    | 66.7                      | Căn Hộ       | 27/03/2020 | 8,895,374,624                  |
| 20  | 000375       | Bà: <b>PHẠM QUỲNH MAI</b><br>Năm sinh 1964 : CMND/CCCD số: 092091008215;<br>Địa chỉ thường trú: 60C7 Giang Văn Minh, An Phú, Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                        | H09.05                  | 9.05, Tòa Tháp A                         | 9    | 46.5                      | Căn Hộ       | 23/04/2020 | 5,588,899,890                  |



| STT | Số Biên nhận | Họ tên chủ sở hữu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Mã căn hộ theo<br>hợp đồng | Mã căn hộ cấp theo quyết<br>định cấp số nhà | Tầng | Diện tích thông<br>thủy (m2) | Loại tài sản | HĐMB ngày  | Giá căn hộ đã bao gồm<br>thuế VAT |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|------|------------------------------|--------------|------------|-----------------------------------|
| 21  | 000376       | <b>Bà: NGUYỄN THỊ TÂM</b><br>Năm sinh 1972 ; CMND/CCCD số: 052172021254;<br>Địa chỉ thường trú: 235 Nguyễn Thái Học, Thành Phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định<br><b>Ông: NGUYỄN BÁ TRUNG</b><br>Năm sinh 1974 ; CCCD Số: 052074012092<br>Địa chỉ thường trú: 235 Nguyễn Thái Học, Thành Phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định                                               | H10.09                     | 10.09, Tòa Tháp A                           | 10   | 46.4                         | Căn Hộ       | 10/04/2020 | 5,686,374,465                     |
| 22  | 000377       | <b>Bà: LÊ VIỆT HÀ</b><br>Năm sinh 1976 ; CMND/CCCD số: 001176021810;<br>Địa chỉ thường trú: 59 Lý Thường Kiệt, Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội<br><b>Ông: HOÀNG VIỆT DŨNG</b><br>Năm sinh 1972 ; CCCD Số: 001072019278<br>Địa chỉ thường trú: 10 Ngõ 180 Phố Lò Đúc, Đống Mác, Hai Bà Trưng, Hà Nội                                                         | H12.03                     | 12.03, Tòa Tháp A                           | 12   | 46.6                         | Căn Hộ       | 18/06/2020 | 7,035,422,583                     |
| 23  | 000378       | <b>Ông: NGUYỄN NGỌC THÁI BÌNH</b><br>Năm sinh 1982 ; CMND/CCCD số: 079082027869;<br>Địa chỉ thường trú: 12/5 Huỳnh Tịnh Cua, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: TRƯƠNG THỊ MINH HẠNH</b><br>Năm sinh 1981 ; CMND/CCCD số: 048181000661;<br>Địa chỉ thường trú: 12/5 Huỳnh Tịnh Cua, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh | H12.10                     | 12.10, Tòa Tháp A                           | 12   | 66.8                         | Căn Hộ       | 20/04/2020 | 10,839,092,671                    |
| 24  | 000379       | <b>Bà NGUYỄN THỊ THỦY CHÂU</b><br>Năm sinh 1971 ; CMND/CCCD số: 079171032166;<br>Địa chỉ thường trú: 758/28/40 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                          | L03.01                     | 3.01, Tòa Tháp B                            | 3    | 118.5                        | Căn Hộ       | 03/04/2020 | 10,555,525,305                    |
| 25  | 000380       | <b>Bà: CAO THỊ THU THỦY</b><br>Năm sinh 1970 ; CMND/CCCD số: 046170001299;<br>Địa chỉ thường trú: 261 An Dương Vương, Phường 03, Quận 05, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: DIỆC HẢO QUAN</b><br>Năm sinh 1958 ; CMND/CCCD Số: 079058020137<br>Địa chỉ thường trú: 261 An Dương Vương, Phường 03, Quận 05, Thành Phố Hồ Chí Minh                              | L03.05                     | 3.05, Tòa Tháp B                            | 3    | 121.7                        | Căn Hộ       | 10/04/2020 | 12,032,325,105                    |
| 26  | 000381       | <b>Bà: HOÀNG THỊ HỒNG</b><br>Năm sinh 1973 ; CMND/CCCD số: 022173004225;<br>Địa chỉ thường trú: 17/24 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: PHẠM TRUNG THÀNH</b><br>Năm sinh 1972 ; CCCD Số: 031072009022<br>Địa chỉ thường trú: 17/24 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh        | L03.12B                    | 3.12B, Tòa Tháp B                           | 3    | 110.3                        | Căn Hộ       | 01/04/2020 | 11,104,581,966                    |
| 27  | 000382       | <b>Bà: NGUYỄN THU TRANG</b><br>Năm sinh 1981 ; CMND/CCCD số: 001181026289;<br>Địa chỉ thường trú: L3A.10, Tháp B, Tòa nhà The Galleria, Thủ Thiêm, Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                  | L03A.10                    | 3A.10, Tòa Tháp B                           | 3A   | 104.7                        | Căn Hộ       | 20/03/2020 | 13,400,393,711                    |
| 28  | 000383       | <b>Bà: VŨ THỊ HỒNG HẠNH</b><br>Năm sinh 1968 ; CMND/CCCD số: 079168016524;<br>Địa chỉ thường trú: 04 Yersin, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: CAO HỮU NGHĨA</b><br>Năm sinh 1962 ; CMND/CCCD Số: 079062011951<br>Địa chỉ thường trú: 04 Yersin, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh                      | L03A.12B                   | 3A.12B, Tòa Tháp B                          | 4    | 107                          | Căn Hộ       | 01/04/2020 | 13,696,604,063                    |

| STT | Số Biên nhận | Họ tên chủ sở hữu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Mã căn hộ theo hợp đồng | Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà | Tầng | Diện tích thông thủy (m2) | Loại tài sản | HĐMB ngày  | Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------|---------------------------|--------------|------------|--------------------------------|
| 29  | 000384       | <b>Ông: NGUYỄN VĂN DŨNG</b><br>Năm sinh 1965 : CMND/CCCD số: 079065001136;<br>Địa chỉ thường trú: 106/47/17 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: LÊ THỊ KIM DŨC</b><br>Năm sinh 1978 : CCCD Số: 079178000984<br>Địa chỉ thường trú: 106/47/17 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                             | L03A.19                 | 3A.19, Tòa Tháp B                        | 4    | 94.8                      | Căn Hộ       | 25/03/2020 | 12.144,426,461                 |
| 30  | 000385       | <b>Bà: THÂN THỊ THÚY TRIỀU</b><br>Năm sinh 1987 : CMND/CCCD số: 075187009389;<br>Địa chỉ thường trú: Tân Bình, Bình Minh, Trảng Borm, Đồng Nai<br><b>Ông: NGUYỄN HỒNG HẠ</b><br>Năm sinh 1957 : CMND/CCCD số: 001057028145;<br>Địa chỉ thường trú: 80 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: PHẠM TÚ ANH</b><br>Năm sinh 1959 : CCCD Số: 001159034497<br>Địa chỉ thường trú: 80 Phạm Ngọc Thạch, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh | L05.02                  | 5.02, Tòa Tháp B                         | 5    | 45.4                      | Căn Hộ       | 16/03/2020 | 5.054,720,806                  |
| 31  | 000386       | <b>Bà: NGUYỄN THỊ THU HẠ</b><br>Năm sinh 1978 : CMND/CCCD số: 031178007375;<br>Địa chỉ thường trú: 101/34 Nguyễn Chí Thanh, Phường 09, Quận 05, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: PHẠM THANH HÙNG</b><br>Năm sinh 1973 : CCCD Số: 031073009275<br>Địa chỉ thường trú: 101/34 Nguyễn Chí Thanh, Phường 09, Quận 05, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                | L05.08                  | 5.08, Tòa Tháp B                         | 5    | 160.1                     | Căn Hộ       | 24/03/2020 | 23,916,593,774                 |
| 32  | 000387       | <b>Ông: NGUYỄN HỮU DŨC</b><br>Năm sinh 1970 : CMND/CCCD số: 079070029957;<br>Địa chỉ thường trú: 198 Lê Cao Lăng, Phú Thạnh, Tân Phú, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: NGUYỄN THỊ HỒNG HOA</b><br>Năm sinh 1974 : CCCD Số: 079174030944<br>Địa chỉ thường trú: 549/49 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 02, Quận 03,, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                     | L06.02                  | 6.02, Tòa Tháp B                         | 6    | 45.5                      | Căn Hộ       | 30/03/2020 | 5.140,766,198                  |
| 33  | 000388       | <b>Ông: VŨ NGỌC TƯỜNG</b><br>Năm sinh 1974 : CMND/CCCD số: 034074004848;<br>Địa chỉ thường trú: CH2505 Tầng 25, Tòa nhà 97-99 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội<br><b>Bà: NGÔ THỊ HƯƠNG GIANG</b><br>Năm sinh 1977 : CMND/CCCD Số: 037177011154<br>Địa chỉ thường trú: CH2505 Tầng 25, Tòa nhà 97-99 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội                                                                                                                                                                   | L06.03                  | 6.03, Tòa Tháp B                         | 6    | 45.7                      | Căn Hộ       | 03/04/2020 | 5.190,709,968                  |
| 34  | 000389       | <b>Ông: DIỆP THAI</b><br>Năm sinh 1992 : CMND/CCCD số: 079092027107;<br>Địa chỉ thường trú: 235E/10, Mai Xuân Thưởng, Phường 06, Quận 06, Thanh Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | L06.03A                 | 6.03A, Tòa Tháp B                        | 6    | 45.6                      | Căn Hộ       | 08/04/2020 | 5,305,414,041                  |
| 35  | 000390       | <b>Ông: VŨ NGỌC TƯỜNG</b><br>Năm sinh 1974 : CMND/CCCD số: 034074004848;<br>Địa chỉ thường trú: CH2505 Tầng 25, Tòa nhà 97-99 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội<br><b>Bà: NGÔ THỊ HƯƠNG GIANG</b><br>Năm sinh 1977 : CMND/CCCD Số: 037177011154<br>Địa chỉ thường trú: CH2505 Tầng 25, Tòa nhà 97-99 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội                                                                                                                                                                   | L06.05                  | 6.05, Tòa Tháp B                         | 6    | 45.5                      | Căn Hộ       | 24/03/2020 | 5,293,735,784                  |
| 36  | 000391       | <b>Ông: LÊ HÙNG</b><br>Năm sinh 1965 : CMND/CCCD số: 089065000018;<br>Địa chỉ thường trú: 24 Dương 304, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: LÊ THỊ HOÀNG LIÊN</b><br>Năm sinh 1963 : CMND/CCCD Số: 079163005804<br>Địa chỉ thường trú: 24 Nguyễn Văn Thương, Phường 25, Quận Bình Thạnh , Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                | L07.03                  | 7.03, Tòa Tháp B                         | 7    | 45.7                      | Căn Hộ       | 09/03/2020 | 5,276,738,023                  |
| 37  | 000392       | <b>Bà HOÀNG THỊ XUÂN NGÀ</b><br>Năm sinh 1973: CMND/CCCD số: 033173015287;<br>Địa chỉ thường trú: 13.4 Topaz 2, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | L09.08                  | 9.08, Tòa Tháp B                         | 9    | 160                       | Căn Hộ       | 08/04/2020 | 25,293,805,494                 |



| STT | Số Biên nhận | Họ tên chủ sở hữu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Mã căn hộ theo<br>hợp đồng | Mã căn hộ cấp theo quyết<br>định cấp sổ nhà | Tầng | Diện tích thông<br>thủy (m <sup>2</sup> ) | Loại tài sản | HĐMB ngày  | Giá căn hộ đã bao gồm<br>thuế VAT |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|------|-------------------------------------------|--------------|------------|-----------------------------------|
| 38  | 000393       | <b>Ông NGUYỄN VĂN SANG</b><br>Năm sinh 1967 ; CMND/CCCD số: 079067012601;<br>Địa chỉ thường trú: 77 Âu Cơ, Phường 14, Quận 11, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà TRẦN THỊ DIỄM HÀ</b><br>Năm sinh 1976 ; CMND/CCCD số: 079176077965;<br>Địa chỉ thường trú: 77 Âu Cơ, Phường 14, Quận 11, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                       | L12.01                     | 12.01, Tòa Tháp B                           | 12   | 46.5                                      | Căn Hộ       | 27/03/2020 | 6,910,655,127                     |
| 39  | 000394       | <b>Bà NGUYỄN THỊ THU HỒNG</b><br>Năm sinh 1977 ; CMND/CCCD số: 075177002507;<br>Địa chỉ thường trú: Tổ 5, Ấp 2, Tân Hiệp, Long Thành, Đồng Nai<br><b>Ông: HÀ PHÚC TÍN</b><br>Năm sinh 1972 ; CMND/CCCD Số: 051072000066<br>Địa chỉ thường trú: 101/3A Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                             | L12.08                     | 12.08, Tòa Tháp B                           | 12   | 251.5                                     | Căn Hộ       | 25/03/2020 | 59,560,249,918                    |
| 40  | 000395       | <b>Bà: DƯƠNG ANH THƯ</b><br>Năm sinh 1988; CMND/CCCD số: 079188013761;<br>Địa chỉ thường trú: Số 208, Đường Hoàng Hoa Thám, Phường 05, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                                      | P03.01                     | 3.01, Tòa Tháp C                            | 3    | 72.3                                      | Căn Hộ       | 14/06/2020 | 7,682,110,545                     |
| 41  | 000396       | <b>Bà PHẠM THỊ LIÊN PHƯƠNG</b><br>Năm sinh 1970 ; CMND/CCCD số: 001170005410;<br>Địa chỉ thường trú: 27 Nguyễn Văn Giai, phường Đa Kao, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: ĐOÀN HỒNG QUANG</b><br>Năm sinh 1965 ; CMND/CCCD Số: 031065015554<br>Địa chỉ thường trú: 263/5 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                   | P03.09                     | 3.09, Tòa Tháp C                            | 3    | 133.4                                     | Căn Hộ       | 09/04/2020 | 14,585,102,302                    |
| 42  | 000397       | <b>Ông: VÕ CHÍ QUỐC</b><br>Năm sinh 1982 ; CMND/CCCD số: 082082000281;<br>Địa chỉ thường trú: 60/8 Phước Hưng, Phường 08, Quận 5, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: HO CHEUH SHIN</b><br>Năm sinh 1984 ; CMND/CCCD Số: 079184006570<br>Địa chỉ thường trú: 60/8 Phước Hưng, Phường 08, Quận 5, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                 | P03A.11                    | 3A.11, Tòa Tháp C                           | 3A   | 75.9                                      | Căn Hộ       | 16/03/2020 | 6,938,157,708                     |
| 43  | 000398       | <b>Ông: NGUYỄN HỮU ĐỨC</b><br>Năm sinh 1970 ; CMND/CCCD số: 079070029957;<br>Địa chỉ thường trú: 198 Lê Cao Lăng, Phú Thạnh, Tân Phú, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: NGUYỄN THỊ HỒNG HOA</b><br>Năm sinh 1974 ; CCCD Số: 079174030944<br>Địa chỉ thường trú: 549/49 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 02, Quận 03, Thành Phố Hồ Chí Minh                                  | P03A.12A                   | 3A.12A, Tòa Tháp C                          | 3A   | 55.1                                      | Căn Hộ       | 03/04/2020 | 5,337,888,151                     |
| 44  | 000399       | <b>Bà: TRẦN THỊ HUỲNH NGA</b><br>Năm sinh 1961 ; CMND/CCCD số: 001161013864;<br>Địa chỉ thường trú: C07.04, Chung cư Sarina An Lợi Đông, Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Ông: CHU ĐỨC QUANG</b><br>Năm sinh 1959 ; CMND/CCCD số: 001059013341;<br>Địa chỉ thường trú: C07.04, Chung cư Sarina An Lợi Đông, Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh | P05.02                     | 5.02, Tòa Tháp C                            | 5    | 46.6                                      | Căn Hộ       | 31/03/2020 | 6,441,718,945                     |
| 45  | 000400       | <b>Bà HOÀNG THỊ XUÂN NGA</b><br>Năm sinh 1973; CMND/CCCD số: 033173015287;<br>Địa chỉ thường trú: 13.4 Topaz 2, 92 Nguyễn Hữu Cánh, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                              | P06.07                     | 6.07, Tòa Tháp C                            | 6    | 46.5                                      | Căn Hộ       | 07/04/2020 | 5,553,159,213                     |

| STT | Số Biên nhận | Họ tên chủ sở hữu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Mã căn hộ theo hợp đồng | Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp sổ nhà | Tầng | Diện tích thông thủy (m2) | Loại tài sản | HĐMB ngày  | Giá căn hộ đã bao gồm thuế VAT |
|-----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------|---------------------------|--------------|------------|--------------------------------|
| 46  | 000401       | <b>Ông: LÊ KHÁNH LINH</b><br>Năm sinh 1989 : CMND/CCCD số: 031089007443;<br>Địa chỉ thường trú: 46/4 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: NGUYỄN THUY TIÊN</b><br>Năm sinh 1990 : CMND/CCCD số: 056190012207;<br>Địa chỉ thường trú: 46/4 Bạch Đằng, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh | P07.03                  | 7.03, Tòa Tháp C                         | 7    | 45.6                      | Căn Hộ       | 01/04/2020 | 5.137.579.332                  |
| 47  | 000402       | <b>Bà PHẠM THỊ NGỌC DUNG</b><br>Năm sinh 1966 CMND/CCCD số: 094166007363;<br>Địa chỉ thường trú: 94/12 Đường 17 Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                                             | P07.08                  | 7.08, Tòa Tháp C                         | 7    | 46.5                      | Căn Hộ       | 25/03/2020 | 5.666.879.550                  |
| 48  | 000403       | <b>Bà HUỲNH THỊ NGUYỄN</b><br>Năm sinh 1960 : CMND/CCCD số: 079160020164;<br>Địa chỉ thường trú: 373/1/91/17 Lý Thường Kiệt, Phường 9, Quận Tân Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh                                                                                                                                                              | P10.05                  | 10.05, Tòa Tháp C                        | 10   | 45.7                      | Căn Hộ       | 26/03/2020 | 5.690.947.175                  |
| 49  | 000404       | <b>Ông: NGUYỄN HỮU ĐỨC</b><br>Năm sinh 1970 : CMND/CCCD số: 079070029957;<br>Địa chỉ thường trú: 198 Lê Cao Lăng, Phú Thạnh, Tân Phú, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: NGUYỄN THỊ HỒNG HOA</b><br>Năm sinh 1974 : CCCD Số: 079174030944<br>Địa chỉ thường trú: 549/49 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 02, Quận 03,, Thành Phố Hồ Chí Minh       | P12.07                  | 12.07, Tòa Tháp C                        | 12   | 46.7                      | Căn Hộ       | 31/03/2020 | 7.269.361.561                  |
| 50  | 000405       | <b>Ông: NGUYỄN HỮU ĐỨC</b><br>Năm sinh 1970 : CMND/CCCD số: 079070029957;<br>Địa chỉ thường trú: 198 Lê Cao Lăng, Phú Thạnh, Tân Phú, Thành Phố Hồ Chí Minh<br><b>Bà: NGUYỄN THỊ HỒNG HOA</b><br>Năm sinh 1974 : CCCD Số: 079174030944<br>Địa chỉ thường trú: 549/49 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 02, Quận 03,, Thành Phố Hồ Chí Minh       | P12.08                  | 12.08, Tòa Tháp C                        | 12   | 46.7                      | Căn Hộ       | 31/03/2020 | 7.300.533.427                  |

44