

Số: **788** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 7 năm 2024

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 25 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
KHU NHÀ Ở PHƯỜNG PHÚ HỮU, TP.THỦ ĐỨC
(DRAGON VILLAGE)**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN CHUNG

1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước

- a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: **danhsach đính kèm 25 hồ sơ**
b) Địa chỉ liên lạc: Tòa nhà Abacus, Lầu 11, số 58 Nguyễn Đình Chiểu, phường Đakao, Quận 1.
c) Số điện thoại liên hệ:
d) Mã số thuế (nếu có):

1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:

- a) Giao đất:m²
b) Thuê đất:m²
- Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m²
- Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m²
c) Thuê mặt nước:m²
d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m²
đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m².
e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:
- Trong hạn mức:m²
- Ngoài hạn mức:m²
g) Đề nghị khác:

II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT.

2.1. Thông tin về đất: theo danhsach đính kèm 25 hồ sơ.

- a) Thửa đất số: ; Tờ bản đồ số: .
b) Địa chỉ tại: phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức.
c) Loại đường:;
Vị trí thửa đất: ;
d) Diện tích: m² ; sử dụng chung: m² ; sử dụng riêng: m²;
đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị;

- e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
h) Hồ sơ pháp lý về đất:.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác: theo danh sách đính kèm 25 hồ sơ

- a) Loại nhà ở, công trình: -/- cấp nhà ở, công trình: ;
b) Diện tích xây dựng: m²
c) Diện tích sàn xây dựng: m²
d) Diện tích sở hữu chung: không m²; Diện tích sở hữu riêng: m²
đ) Kết cấu:
e) Số tầng:
g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng:
h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT39733 ngày 09 tháng 01 năm 2015 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.
- Công văn số 469/STNMT-QLĐ ngày 19 tháng 01 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Đính kèm 25 hồ sơ của người mua nhà đề nghị cấp Giấy chứng nhận gồm:
 - + Hợp đồng chuyển nhượng, văn bản chuyển nhượng.
 - + Biên bản bàn giao nhà.
 - + Bản vẽ sơ đồ nhà đất.
 - + Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định.✓

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để b/c);
 - Văn phòng Sở (để đăng tin);
 - Công ty CP BĐS Dragon Village;
 - Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc
- HS: 1977---> 2006/2024. *ngu*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Thành Phương

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐEN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 25 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
THÁP TĂNG TẠI PHƯỜNG PHÚ HỮU, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Đã.../.../2024 của Văn phòng ĐKDD TP)

STT	BIÊN NHẬN	THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG	Số thửa đất	Tờ bản đồ số	Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà	Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (m ²)	Năm hoàn công	Kết cấu	Số tầng/Tên đường/Vị trí
1	01977	Ông: NGUYỄN HỮU BA Sinh năm: 1976, CCCD số 033076014228 Địa chỉ thường trú: A2016 Chung cư Hodeco Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường 7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà: NGÔ THỊ TUYẾT Sinh năm: 1977, CCCD số 033177013120 Địa chỉ thường trú: A2016 Chung cư Hodeco Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường 7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	1119	48	Số 49, đường C5, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	161,2	60,3	211,7	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m,
2	01978	Bà: TRẦN THỊ HỒNG THAM Sinh năm: 1985, CCCD số 083185016280 Địa chỉ thường trú: A 11 03 Khối 4, Block A, Khu cao ốc Phú Long, Phường 15A2, Nguyễn Hữu Thọ, Ấp 3, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh	1092	48	Số 16, đường C3, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	90	55,3	186,3	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m,
3	01979	Ông: ĐẶNG VĂN THỊN Sinh năm: 1977, CCCD số 040077025860 Địa chỉ thường trú: Khối 15, Phường Quang Trung, Thành phố Vĩnh, Tỉnh Nghệ An Bà: NGUYỄN THỊ PHƯƠNG VÂN Sinh năm: 1982, CCCD số 040182006201 Địa chỉ thường trú: Khối 15, Phường Quang Trung, Thành phố Vĩnh, Tỉnh Nghệ An	1100	48	Số 1, đường C6, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	168,1	67,8	237,8	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m,
4	01980	Bà: NGÔ HỒNG ĐÀO Sinh năm: 1978, CCCD số 072178012431 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 5/16 Chung cư Ngọc Lan, Tổ 22, Khu phố 2, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp HCM	172	49	Số 26, đường D4, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	72,5	245,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m,
5	01983	Ông: LÊ HOÀNG VÂN Sinh năm: 1957, CCCD số 083057001292 Địa chỉ thường trú: 692 Ấp Cầu Hoa, Xã Phong Năm, Huyện Giồng Trôm, Tỉnh Bến Tre Bà: HUYNH THỊ YẾN NHI Sinh năm: 1957, CCCD số 083157001589 Địa chỉ thường trú: 692 Ấp Cầu Hoa, Xã Phong Năm, Huyện Giồng Trôm, Tỉnh Bến Tre	431	48	Số 10, đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	145	69,7	238,3	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m,
6	01984	Ông: ĐỖ HỮU VÂN Sinh năm: 1981, CCCD số 049081012822 Địa chỉ thường trú: Căn hộ P1-20 2, chung cư Vinhomes Central Park, số 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh Bà: NGUYỄN THỊ THANH LÝ Sinh năm: 1984, CCCD số 051184011538 Địa chỉ thường trú: Căn hộ P1-20 2, chung cư Vinhomes Central Park, số 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	400	21	Số 4, đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	105	70	225,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m,

STT	BIÊN NHẬN	THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG	Số thửa đất	Tỷ lệ bản đồ số	Địa chỉ theo QB cấp số nhà	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sân xây dựng (m2)	Năm hoàn công	Kết cấu	Số tầng/Tên đường/ Vị trí
7	01985	Ông: NGUYỄN TIẾN TÙNG Sinh năm: 1970, CCCD số: 014070000023 Địa chỉ thường trú: 60 Đường số 2, Khu dân cư Him Lam, Phường Tân Hưng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh Bà: NGUYỄN HỒNG THANH TRÀ Sinh năm: 1972, CCCD số: 051172000077 Địa chỉ thường trú: 60 Đường số 2, Khu dân cư Him Lam, Phường Tân Hưng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	251	20	Số 44, đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	145	69,7	238,3	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn: BTCT, Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thi Tư (trên đường), có khoảng cách lớn hơn 100m
8	01986	Ông: NGUYỄN VĂN THOÀ Sinh năm: 1959, CCCD số: 038059002919 Địa chỉ thường trú: Phố 1, Phường Tảo Xuyên, Thành phố Thanh Hóa, Tỉnh Thanh Hóa Bà: TẠO THỊ HOẠT Sinh năm: 1965, CCCD số: 038165010963 Địa chỉ thường trú: Phố 1, Phường Tảo Xuyên, Thành phố Thanh Hóa, Tỉnh Thanh Hóa	241	20	Số 64, đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	114,6	70	225,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn: BTCT, Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thi Tư (trên đường), có khoảng cách lớn hơn 100m
9	01988	Ông: NGUYỄN VIỆT PHƯƠNG Sinh năm: 1984, CCCD số: 092084007849 Địa chỉ thường trú: 47 Đường 31, Tổ 1, khu phố 6, Phường Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà: NGUYỄN HỮU THANH HÀ Sinh năm: 1984, CCCD số: 092184001660 Địa chỉ thường trú: 47 Đường 31, Tổ 1, khu phố 6, Phường Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	391	21	Số 17, đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	105	70	225,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn: BTCT, Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thi Tư (trên đường), có khoảng cách lớn hơn 100m
10	01989	Ông: HÀ VĂN HIẾU Sinh năm: 1972, CCCD số: 025072000392 Địa chỉ thường trú: 8 Ngõ 86/20, Tổ 39 Hào Nam, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội Bà: NGUYỄN THỊ THUY Sinh năm: 1973, CCCD số: 040173000313 Địa chỉ thường trú: 8 Ngõ 86/20, Tổ 39 Hào Nam, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội	178	20	Số 105, đường A2, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn: BTCT, Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thi Tư (trên đường), có khoảng cách lớn hơn 100m
11	01990	Ông: MAI BÌNH TUẤN Sinh năm: 1976, CCCD số: 079076026462 Địa chỉ thường trú: C3 02, Lô H24, Khu phố Phú Khang, Riverpark Premier, Phường Tân Phong, Quận 7, Tp HCM Bà: NGUYỄN THỊ HUYNH TRẦN Sinh năm: 1988, CCCD số: 079188027223 Địa chỉ thường trú: C3 02, Lô H24, Khu phố Phú Khang, Riverpark Premier, Phường Tân Phong, Quận 7, Tp HCM	203	20	Số 22, đường A4, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn: BTCT, Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thi Tư (trên đường), có khoảng cách lớn hơn 100m
12	01991	Ông: LÊ NHẬT HUY Sinh năm: 2003, CCCD số: 079203025624 Địa chỉ thường trú: 44/5/28 Ng Trảng Lớn, Phường 13, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh Phân khu số 25, Nguyễn Hữu Thọ, Ấp 4, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh	350	21	Số 9, đường A3, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn: BTCT, Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thi Tư (trên đường), có khoảng cách lớn hơn 100m
13	01992	Ông: TRẦN XUÂN NAM Sinh năm: 1964, CCCD số: 040064040486 Địa chỉ thường trú: 44/5/28 Ng Trảng Lớn, Phường 13, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh Bà: DẶNG THỊ SAO Sinh năm: 1969, CCCD số: 022169007708 Địa chỉ thường trú: 44/5/28 Ng Trảng Lớn, Phường 13, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	348	21	Số 15, đường A3, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn: BTCT, Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thi Tư (trên đường), có khoảng cách lớn hơn 100m

STT	BIÊN NHẬN	THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG	Số thửa đất	Tờ bản đồ số	Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà	Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (m ²)	Năm hoàn công	Kết cấu	Số tầng/Tên đường/ Vị trí
14	01993	Ông: NGUYỄN HOÀNG ANH Sinh năm: 1960, CCCD số 025606001415 Địa chỉ thường trú: 42 Trần Cao Vân, Phường Võ Thi Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh Bà: HỒ NGỌC YẾN PHƯƠNG Sinh năm: 1967, CCCD số 051167000211 Địa chỉ thường trú: 42 Trần Cao Vân, Phường Võ Thi Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh	327	21	Số 25, đường A2, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
15	01994	Bà: NGUYỄN THỊ HẠNH HOA Sinh năm: 1988, CCCD số 042188000689 Địa chỉ thường trú: 37 Nguyễn Ngọc Phương, Phường 19, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	324	21	Số 31, đường A2, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	302,6	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
16	01995	Ông: VÕ QUANG NAM Sinh năm: 1978, CCCD số 051078002603 Địa chỉ thường trú: 31 Đường số 24, Phường Bình Hưng Hòa A, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh	371	21	Số 33, đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	105	70	225,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
17	01997	Bà: NGÔ NGỌC KHÁNH NGÂN Sinh năm: 1998, CCCD số 079198028017 Địa chỉ thường trú: 12/02 Chung cư Lương Định Của, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	362	21	Số 51, đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	105	70	225,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
18	01998	Ông: NGUYỄN ĐỨC THỊNH Sinh năm: 1969, CCCD số 001069003364 Địa chỉ thường trú: A5-G152 Khu nhà ở 15-17 Ngọc Khanh, Phường Giảng Võ, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội Bà: HOÀNG THỊ KHÁNH Sinh năm: 1975, CCCD số 034175001162 Địa chỉ thường trú: A5-G152 Khu nhà ở 15-17 Ngọc Khanh, Phường Giảng Võ, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	172	20	Số 93, đường A2, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
19	01999	Ông: HỒ XUÂN HỮU Sinh năm: 1975, CCCD số 052075000274 Địa chỉ thường trú: 19 Đường số 33, Phường Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà: NGUYỄN THỊ PHONG LAN Sinh năm: 1978, CCCD số 052178004279 Địa chỉ thường trú: 19 Đường số 33, Phường Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	303	21	Số 73, đường A2, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
20	02000	Ông: BUI QUỐC VIỆT Sinh năm: 1993, CCCD số 089093020404 Địa chỉ thường trú: 423/3 Nguyễn Chi Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh Bà: TRẦN NGỌC PHƯƠNG TRANG Sinh năm: 1993, CCCD số 079193025198 Địa chỉ thường trú: 69A1 Phạm Viết Chánh, Phường 19, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	242	20	Số 62 đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	117,9	70	225,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m
21	02001	Ông: LÊ NHẬT HUY Sinh năm: 2003, CCCD số 079203025624 Địa chỉ thường trú: Căn nhà B02, số nhà 81 Khu dân cư Phú Long, Phường số 25, Nguyễn Hữu Thụ, Ấp 4, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh	360	21	Số 12 đường A4, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT; Sàn: BTCT; Mái: BTCT.	3 tầng Vị trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tư (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m

Handwritten signature and checkmark

STT	BIÊN NHẬN	THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG	Số thửa đất	Tờ bản đồ số	Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà	Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (m ²)	Năm hoàn công	Kết cấu	Số tầng/Tên đường/ Vị trí
22	02003	Ông NGUYỄN ĐỨC THẮNG Sinh năm: 1960, CCCD số: 001060014629 Địa chỉ thường trú: Số 43 Đường N3, Khu phức hợp Thương mại Dịch vụ và Nhà ở Tai 16/9 Bui Văn Ba, Tổ 28, Khu phố 2a, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ THANH XUÂN Sinh năm: 1983, CCCD số: 080183000565 Địa chỉ thường trú: Số 43 Đường N3, Khu phức hợp Thương mại Dịch vụ và Nhà ở Tai 16/9 Bui Văn Ba, Tổ 28, Khu phố 2a, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	215	20	Số 69 đường D7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	105	70	225,4	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vĩ trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tú (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
23	02004	Ông NGUYỄN ĐỨC THẮNG Sinh năm: 1960, CCCD số: 001060014629 Địa chỉ thường trú: Số 43 Đường N3, Khu phức hợp Thương mại Dịch vụ và Nhà ở Tai 16/9 Bui Văn Ba, Tổ 28, Khu phố 2a, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ THANH XUÂN Sinh năm: 1983, CCCD số: 080183000565 Địa chỉ thường trú: Số 43 Đường N3, Khu phức hợp Thương mại Dịch vụ và Nhà ở Tai 16/9 Bui Văn Ba, Tổ 28, Khu phố 2a, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	393	48	Số 18 đường B7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	120	55,3	186,3	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vĩ trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tú (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
24	02005	Ông PHẠM MINH HẠ Sinh năm: 1969, CCCD số: 001069009172 Địa chỉ thường trú: Số 1 ngõ 174 Kim Ngưu, Phường Thanh Nhàn, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội Bà NGUYỄN DẶNG LAN HƯƠNG Sinh năm: 1969, CCCD số: 001169008450 Địa chỉ thường trú: Số 1 ngõ 174 Kim Ngưu, Phường Thanh Nhàn, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội	201	20	Số 26 đường A4, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	160	79,7	249,9	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vĩ trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tú (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.
25	02006	Ông LÊ ANH TIẾN Sinh năm: 1973, CCCD số: 044073009445 Địa chỉ thường trú: 20 Trần Nãi, Khu phố 5, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ LAN HƯƠNG Sinh năm: 1976, CCCD số: 001176046561 Địa chỉ thường trú: 20 Trần Nãi, Khu phố 5, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	401	48	Số 2 đường B7, Khu nhà ở thấp tầng tại phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức	166,7	67,8	237,8	2021	Tường gạch, Cột BTCT, Sàn BTCT, Mái BTCT	3 tầng Vĩ trí 2, hẻm nhựa, đường Nguyễn Thị Tú (tron đường), có khoảng cách lớn hơn 100m.