

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 3 năm 2024*

**THÔNG TIN KHU ĐẤT CẦN THẨM ĐỊNH GIÁ  
(lần 15)**

**1. Pháp lý:** Quyết định số 4524/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố về cho Bệnh viện Đại học Y Dược thành phố Hồ Chí Minh thuê đất tại số 215 đường Hồng Bàng, phường 11, quận 5.

+ Diện tích: 8.890,8m<sup>2</sup>

+ Vị trí: vị trí 1 đường Hồng Bàng, phường 11, quận 5.

**2. Mục đích sử dụng đất:** đất y tế (bệnh viện).

**3. Hình thức sử dụng đất:** Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm sử dụng theo hiện trạng, với thời hạn 50 năm kể từ ngày 01/7/2014.

**4. Mục đích của việc xác định giá đất:** Làm cơ sở để đơn vị sử dụng đất nộp tiền thuê đất cho Nhà nước.

**5. Thời điểm thẩm định giá:** tháng 7/2014.

**6. Tiêu chí đánh giá cụ thể hồ sơ dự thầu:** theo bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02/8/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường (đã đăng trên website của Sở Tài nguyên và Môi trường).

**7. Giá dự thầu:** (theo điểm 4 mục 1 phần II của Hướng dẫn ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02/8/2016:

Mức giá sàn: **14.792.470 đồng**

Mức giá trần: **29.584.940 đồng.**

**8. Thư báo giá phải được để trong phong bì dán kín có niêm phong.**

**9. Thời hạn nộp Thư báo giá (theo mẫu):** 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên website của Sở./.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**