

Số: **940** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 8 tháng 8 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CHO 22 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TẠI DỰ ÁN KHU NHÀ Ở
LIÊN KẾ MẶT TIỀN ĐƯỜNG ĐỒNG VĂN CÔNG, PHƯỜNG THẠNH MỸ LỢI,
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức

| |
|---|
| I. THÔNG TIN CHUNG |
| 1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước: (Theo danh sách đính kèm). |
| 1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m2 b) Thuê đất:m2 - Thuê đất trả tiền hàng năm:m2 - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m2 c) Thuê mặt nước:m2 d) Chuyển mục đích sử dụng đất: m2 đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:m2 e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m2 - Ngoài hạn mức:m2 g) Đề nghị khác:..... |
| II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT |
| 2.1. Thông tin về đất Theo danh sách đính kèm a) Thừa đất số; Tờ bản đồ số; ; b) Địa chỉ tại: Khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM; c) Loại đường: Đồng Văn Công / Từ Cầu Giồng Ông Tô 2 đến đường Vành Đai Phía Đông; Vị trí thửa đất: Vị trí 1 d) Diện tích: -/- m2; Diện tích sử dụng: chung:; sử dụng riêng: -/- m2; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị. e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. g) Nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo Quyết định số 4484/QĐ-UBND ngày 31/8/2005 và Quyết định số 927/QĐ-UBND |

ngày 28/02/2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

h) Hồ sơ pháp lý về đất: 22 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác

Theo danh sách đính kèm

- a) Loại nhà ở, công trình: Nhà ở riêng lẻ; cấp nhà ở, công trình: cấp III
- b) Diện tích xây dựng: m2.
- c) Diện tích sàn xây dựng: m2
- d) Diện tích sở hữu chung:m2; Diện tích sở hữu riêng: m2
- đ) Kết cấu: Tường gạch, Cột, sàn, mái BTCT ; e) Số tầng : 04 tầng + sân thượng
- g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2019
- h) Thời hạn sử dụng đến: -/-

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO

- Hợp đồng mua bán, Văn bản chuyển nhượng hợp đồng.
- 22 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty Cổ phần Tư vấn Đo đạc Cứu Long lập;
- Công văn số 1573/STNMT-QLĐ ngày 08/3/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận./✓

Nơi nhận:

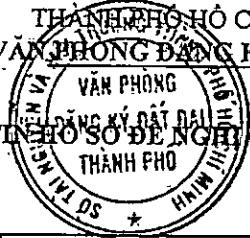
- Như trên;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tin); ✓
- Người mua nhà theo danh sách đính kèm (để liên hệ);
- Cty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 2 (để liên hệ);
- Lưu: VT. ĐK (BN 01494/2023), V.Đức. ✓

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Thị Thanh Tâm

DANH SÁCH THÔNG TIN SỐ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TẠI DỰ ÁN KHU NHÀ Ở LIÊN KẾ MẶT TIỀN ĐƯỜNG ĐỒNG VĂN CÔNG, PHƯỜNG THANH MỸ LỢI, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
(Đính kèm theo Phiếu chuyển số 960/PC-VPĐK-ĐK ngày 07 tháng 05 năm 2023)



| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ (KÝ HIỆU NỀN) | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Ghi chú |
|-----|-----------|---------------------|---|-----------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------|
| 1 | 001541 | TT4 | Bà LÊ THỊ VIỆT THƯ Sinh năm: 1982; CCCD số: 091 182 000 416 Địa chỉ thường trú: 171 Hai Bà Trưng, phường 6, quận 3, TP HCM Ông ĐÌNH TÙNG AN Sinh năm: 1981; CCCD số: 031 081 003 394 Địa chỉ thường trú: 171 Hai Bà Trưng, phường 6, quận 3, TP HCM | CT 74428 ngày 05/06/2018 | 479 | 22 | 404 Đường Đồng Văn Công, | 110.1 | 85.0 | 370.0 | |
| | 001494 | TT32 | Ông TRẦN TRỊ DUNG Sinh năm: 1982; CCCD số: 079 082 011 044 Địa chỉ thường trú: 39 đường 28, khu phố 2, phường Cát Lái, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà BUI THỊ LINH HUONG Sinh năm: 1982; CCCD số: 083 182 017 256 Địa chỉ thường trú: 39 đường 28, khu phố 2, phường Cát Lái, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà ĐO THỊ MẠI HUONG Sinh năm: 1975; CCCD số: 038 175 009 461 Địa chỉ thường trú: 90A Thách Thị Thành, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh Ông NGUYỄN HOANG ĐỨC Sinh năm: 1971; CCCD số: 033 071 002 380 Địa chỉ thường trú: 90A Thách Thị Thành, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74455 ngày 05/06/2018 | 507 | 22 | 460 Đường Đồng Văn Công, | 110.0 | 84.7 | 368.9 | Đông sở hữu |
| 3 | 001573 | TT7 | Bà SÂM THỊ MẠI TRINH Sinh năm: 1968; CCCD số: 079 168 002 391 Địa chỉ thường trú: 8/31 Tân Hòa, phường 1, quận 11, TP HCM Ông LÊ HỒNG PHÚC Sinh năm: 1966; CCD số: 086 066 000 054 Địa chỉ thường trú: 336/20 Nguyễn Văn Lương, phường 12, quận 6, TP HCM | CT 74431 ngày 05/06/2018 | 482 | 22 | 410 Đường Đồng Văn Công, | 110.1 | 85.0 | 370.0 | |



| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ (KÝ HIỆU NỀN) | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp sổ nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Ghi chú |
|-----|-----------|---------------------|--|--------------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 4 | 001574 | TT8 | Công ty TNHH XÂY DỰNG - KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN - XE MÁY CỬU LONG Trụ sở : 234A Vườn Lài, khu phố 2, phường An Phú Đông, quận 12, TP. HCM | CT 74432 ngày 05/06/2018 | 483 | 22 | 412 Đường Đồng Văn Cống, | 110.1 | 85.0 | 370.0 | |
| 5 | 001575 | TT10 | Ông HUỖNH HỮU PHƯỚC Sinh năm: 1988; CMND/CCCD số: 334427296 Địa chỉ thường trú: ấp Phú Lân, xã Song Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh | CT 74434 ngày 05/06/2018 | 485 | 22 | 416 Đường Đồng Văn Cống, | 110.0 | 85.0 | 369.5 | |
| 6 | 001576 | TT12 | Bà NGUYỄN THỊ MINH NGUYỆT Sinh năm: 1960; CCCD số: 001 160 015 641 Địa chỉ thường trú: 105 đường số 52, khu phố 2, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Ông HUỖNH VĂN CÀN Sinh năm: 1962; CCCD số: 051 062 007 023 Địa chỉ thường trú: 105 đường số 52, khu phố 2, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74436 ngày 05/06/2018 | 487 | 22 | 420 Đường Đồng Văn Cống, | 110.0 | 85.0 | 369.0 | |
| 7 | 001578 | TT15 | Công ty TNHH KIỂM TOÁN VÀ KẾ TOÁN TND Trụ sở: :Lầu 3 tòa nhà Đại Phúc, 617-621 Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74438 ngày 05/06/2018 | 490 | 22 | 426 Đường Đồng Văn Cống, | 110,1 | 85.0 | 368,5 | |
| 8 | 001579 | TT16 | Bà PHAN THỊ CAM TUYẾN Sinh năm: 1982; CMND/CCCD số: 201450033 Địa chỉ thường trú: Xóm Túy Loan Đông II, xã Hòa Phong, huyện Hòa Vang, Thành phố Đà Nẵng | CT 74440 ngày 05/06/2018 | 491 | 22 | 428 Đường Đồng Văn Cống, | 110.0 | 85.0 | 368,5 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ (KÝ HIỆU NỀN) | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Ghi chú |
|-----|-----------|---------------------|--|--------------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|---------|
| 9 | 001580 | TT21 | Bà HUỖNH THỊ HÀ Sinh năm: 1962; CCCD số: 083 162 002 119 Địa chỉ thường trú: 55B3 Đại lộ Đồng Khởi, KP4, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre Ông TÔ VĂN LẬP Sinh năm: 1958; CCCD số: 083 058 001 523 Địa chỉ thường trú: 55B3 Đại lộ Đồng Khởi, KP4, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre | CT 74445 ngày 05/06/2018 | 496 | 22 | 438 Đường Đồng Văn Cống, | 110,1 | 84,4 | 364,3 | |
| 10 | 001581 | TT22 | Bà LÊ THỊ KIM HOA Sinh năm: 1983; CCCD số: 079 183 007 160 Địa chỉ thường trú: 212/169 Nguyễn Văn Nguyễn, phường Tân Định, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74446 ngày 05/06/2018 | 497 | 22 | 428 Đường Đồng Văn Cống, | 110,1 | 84,7 | 368,4 | |
| 11 | 001582 | TT24 | Công ty TNHH SẢN XUẤT THƯƠNG MẠI SÀI GÒN ANH PHÁT Trụ sở: 100 Hà Huy Giáp, phường Thạnh Lộc, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74448 ngày 05/06/2018 | 499 | 22 | 444 Đường Đồng Văn Cống, | 154,0 | 85,0 | 369,0 | |
| 12 | 001583 | TT25 | Ông LÊ NGUYỄN QUỐC ANH Sinh năm: 1977; CMND/CCCD số: 025638924 Địa chỉ thường trú: 93 Hà Huy Giáp, khu phố 3A, phường Thạnh Lộc, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74449 ngày 05/06/2018 | 500 | 22 | 446 Đường Đồng Văn Cống, | 154,1 | 85,0 | 368,6 | |
| 13 | 001586 | TT26 | Bà LÊ THỊ VÂN ANH Sinh năm: 1983; CCCD số: 083 183 017 382 Địa chỉ thường trú: 52 Quách Giai, khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Ông CAO VĂN KHÁNH Sinh năm: 1980; CCCD số: 033 080 003 194 Địa chỉ thường trú: 52 Quách Giai, khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74450 ngày 05/06/2018 | 501 | 22 | 448 Đường Đồng Văn Cống, | 110,1 | 84,5 | 366,9 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ (KÝ HIỆU NỀN) | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Ghi chú |
|-----|-----------|---------------------|--|--------------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 14 | 001587 | TT27 | Ông LÊ VĂN BÉ Sinh năm: 1963; CCCD số: 083 063 000 031 Địa chỉ thường trú: 1001/4 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ BÉ EM Sinh năm: 1962; CCCD số: 083 162 000 078 Địa chỉ thường trú: 93 Hà Huy Giáp, khu phố 3A, phường Thạnh Lộc, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74451 ngày 05/06/2018 | 502 | 22 | 450 Đường Đồng Văn Cống, | 110,4 | 84,5 | 366,8 | |
| 15 | 001588 | TT28 | Bà LÊ THỊ QUỲNH THU Sinh năm: 1974; CMND/CCCD số: 025090232 Địa chỉ thường trú: 86/8/1 đường số 14, phường 8, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh Ông PHẠM THẠCH Sinh năm: 1971; CCCD số: 051 071 000 072 Địa chỉ thường trú: 86/8/1 đường số 14, phường 8, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74452 ngày 05/06/2018 | 503 | 22 | 452 Đường Đồng Văn Cống, | 126,9 | 91,7 | 399,9 | |
| 16 | 001589 | TT30 | Ông NGUYỄN HỮU THUYỀN Sinh năm: 1976; CCCD số: 051 076 018 797 Địa chỉ thường trú: 27 đường 100-TML phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ MỘNG LINH Sinh năm: 1978; CCCD số: 087 178 009 050 Địa chỉ thường trú: 27 đường 100-TML phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74453 ngày 05/06/2018 | 505 | 22 | 456 Đường Đồng Văn Cống, | 110.0 | 85.0 | 369.0 | |
| 17 | 001590 | TT31 | Ông PHAN HẢI LÂM Sinh năm: 1971; CCCD số: 083 071 000 150 Địa chỉ thường trú: 28 Trương Gia Mô, khu phố 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74454 ngày 05/06/2018 | 506 | 22 | 458 Đường Đồng Văn Cống, | 110.0 | 85.0 | 369.0 | |
| 18 | 001591 | TT33 | Bà TRẦN THỊ MỸ HẠNH Sinh năm: 1965; CCCD số: 079 165 003 189 Địa chỉ thường trú: 207 Đặng Văn Bi, KP 4, phường Trường Thọ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Ông LÊ HOÀNG LINH Sinh năm: 1968; CCCD số: 079 068 020 282 Địa chỉ thường trú: 86/40 Thích Quảng Đức, phường 5, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74456 ngày 05/06/2018 | 508 | 22 | 462 Đường Đồng Văn Cống, | 110,3 | 84.8 | 369.2 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ (KÝ HIỆU NỀN) | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Ghi chú |
|-----|-----------|---------------------|---|-----------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------|
| 19 | 001592 | TT34 | Ông NGUYỄN TRUNG QUÂN Sinh năm: 1995; CCCD số: 079 095 013 234 Địa chỉ thường trú: 234A Vườn Lài, khu phố 2, phường An Phú Đông, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74457 ngày 05/06/2018 | 509 | 22 | 464 Đường Đồng Văn Cống, | 110,6 | 85,0 | 369,9 | |
| 20 | 001593 | TT35 | Công ty TNHH SẢN XUẤT THƯƠNG MẠI SÀI GÒN ANH PHÁT Trụ sở : 100 Hà Huy Giáp, phường Thạnh Lộc, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74458 ngày 05/06/2018 | 510 | 22 | 466 Đường Đồng Văn Cống, | 116,0 | 85,5 | 373,4 | |
| 21 | 001594 | TT36 | Bà LÊ THỊ KIỀU ANH Sinh năm: 1986; CCCD số: 083 186 000 453 Địa chỉ thường trú: 93 Hà Huy Giáp, Khu phố 3A, phường Thạnh Lộc, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh | CT 74459 ngày 05/06/2018 | 511 | 22 | 468 Đường Đồng Văn Cống, | 212,2 | 125,3 | 878,3 | |
| 22 | 001597 | TT6 | Ông ĐẶNG VĂN HIẾU Sinh năm: 1971; CCCD số: 083 071 020 434 Địa chỉ thường trú: 101 ấp Long Ngoại, xã Lương Phú, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre | CT 74430 ngày 05/06/2018 | 481 | 22 | 408 Đường Đồng Văn Cống, | 110,1 | 85,0 | 370,0 | |



Số: **939** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 8 năm 2023

Vũ Khanh

29/8

Huy

30-08-2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỀ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CHO 94 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN DỰ ÁN KHU NHÀ Ở VẠN
PHÚC 1, PHƯỜNG HIỆP BÌNH PHƯỚC, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Chi Cục thuế Thành phố Thủ Đức

| |
|--|
| I. THÔNG TIN CHUNG |
| 1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước: Theo danh sách đính kèm |
| 1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m2 b) Thuê đất:m2 - Thuê đất trả tiền hàng năm:m2 - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m2 c) Thuê mặt nước:m2 d) Chuyển mục đích sử dụng đất: m2 đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:m2 e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m2 - Ngoài hạn mức:m2 g) Đề nghị khác:..... |
| II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT |
| 2.1. Thông tin về đất: (Theo danh sách đính kèm) a) Thừa đất số: ; Tờ bản đồ số: ; b) Địa chỉ tại: ; c) Loại đường: ; Vị trí thửa đất: d) Diện tích: m ² ; sử dụng: chung: -/-; sử dụng riêng: m ² ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị. e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. g) Nguồn gốc đất: . h) Hồ sơ pháp lý về đất: |
| 2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác (Theo danh sách đính kèm) a) Loại nhà ở, công trình: Nhà ở riêng lẻ; cấp nhà ở, công trình: cấp III b) Diện tích xây dựng: m ² . |

- c) Diện tích sàn xây dựng: m²
d) Diện tích sở hữu chung:m²; Diện tích sở hữu riêng: m²
đ) Kết cấu: Tường gạch, Khung sàn mái BTCT ; e) Số tầng:
g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng:
h) Thời hạn sử dụng đến: -/-

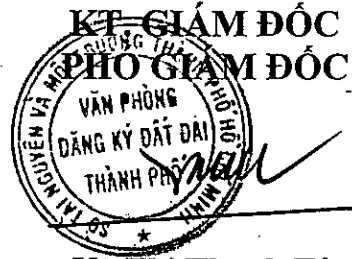
III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO

- 94 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.
- Công văn số 8645/STNMT-QLĐ ngày 10 tháng 10 năm 2019; 5720/STNMT-QLĐ ngày 13 tháng 7 năm 2020; 7913/STNMT-QLĐ ngày 23 tháng 11 năm 2021; 4502/STNMT-QLĐ ngày 08 tháng 6 năm 2022; 10225/STNMT-QLĐ ngày 28 tháng 11 năm 2022; 2640/STNMT-QLĐ ngày 03 tháng 04 năm 2023.
- Hợp đồng mua bán nhà ở, văn bản chuyển nhượng hợp đồng mua bán nhà ở.
- Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Địa ốc và Dịch vụ Thương mại Du lịch Tân Hải lập.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Người mua nhà theo danh sách đính kèm (để liên hệ);
- Cty CP Đầu tư Địa ốc Vạn Phúc (để liên hệ);
- Lưu: VT. ĐK (BN 001861/2023). V.Đức.



Vũ Thị Thanh Tâm



DANH SÁCH THÔNG TIN HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN DỰ ÁN KHU NHÀ Ở VẠN PHÚC 1, PHƯỜNG HIỆP BÌNH PHƯỚC, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC
Đính kèm theo Phiếu chuyển số 11/PC-VPĐK-ĐK ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|--------------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 1 | 001861 | B32 | Ông ĐỖ VĂN VÂN Sinh năm: 1962; CCCD số: 001 062 044 718 Địa chỉ thường trú: 8B Tân Cảng, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ HIỀN Sinh năm: 1970; CCCD số: 001 170 038 175 Địa chỉ thường trú: 8B Tân Cảng, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM | CT 49798 ngày 5/11/2015 | 835 | 93 | 84 Đường 9 | 102.0 | 64.5 | 381.9 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 9 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 2 | 001862 | B36 | Ông NGUYỄN BẢO HUY Sinh năm: 1981; CCCD số: 068 081 007 351 Địa chỉ thường trú: 39 Khu dân cư Mega Melosa - Tổ dân phố 1- Khu phố 3, Phường Phú Hữu, Quận 9, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ KIM THÙY Sinh năm: 1985; CCCD số: 072 185 009 236 Địa chỉ thường trú: 39 Khu dân cư Mega Melosa - Tổ dân phố 1- Khu phố 3, Phường Phú Hữu, Quận 9, TP.HCM | CT 49802 ngày 5/11/2015 | 839 | 93 | 133 Đường 2 | 102.0 | 65.7 | 373.1 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 3 | 001863 | B39 | Ông NGUYỄN NGỌC VINH Sinh năm: 1979; CCCD số: 052 079 001 002 Địa chỉ thường trú: 637/22 đường Quang Trung, Phường 11, Quận Gò Vấp, TP.HCM Bà PHAN THỊ THU TRANG Sinh năm: 1979; CCCD số: 056 179 000 387 Địa chỉ thường trú: 637/22 đường Quang Trung, Phường 11, Quận Gò Vấp, TP.HCM | CT 49805 ngày 05/11/2015 | 842 | 93 | 127 Đường 2 | 102.0 | 64.5 | 356.1 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 4 | 001864 | B54 | Ông PHẠM TRẦN ĐĂNG QUANG Sinh năm: 1992; CCCD số: 068 092 014 466 Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Thạnh, Xã Hiệp Thạnh, Huyện Đức Trọng, Tỉnh Lâm Đồng Bà THOÀNG LÝ HOA Sinh năm: 1992; CCCD số: 068 192 014 358 Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Thạnh, Xã Hiệp Thạnh, Huyện Đức Trọng, Tỉnh Lâm Đồng | CT 49920 ngày 05/11/2015 | 857 | 93 | 97 Đường 2 | 102.0 | 67.5 | 377.7 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

LIÊN VÀ M...

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Từ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 5 | 001865 | D01 | Ông HOÀNG HẢI HÙNG Sinh năm: 1969; CCCD số: 024 069 000 255 Địa chỉ thường trú: 39 đường 12 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, tổ 10, Khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, TP.Thủ Đức, TP.HCM Bà TRẦN THỊ ĐẠN HOÀI Sinh năm: 1969; CCCD số: 068 169 000 119 Địa chỉ thường trú: 39 đường 12 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, tổ 10, Khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, TP.Thủ Đức, TP.HCM | CT 49648 ngày 05/11/2015 | 145 | 93 | 42 Đường 7 | 170.4 | 72.4 | 502.7 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường số 7 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 6 | 001866 | E33 | Ông LÊ QUÝ CƯỜNG Sinh năm: 1980; CCCD số: 001 080 040 818 Địa chỉ thường trú: Khu Tiên Trượng, Thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, TP.Hà Nội Bà VŨ THỊ MỸ TIỀN Sinh năm: 1983; CCCD số: 086 183 009 165 Địa chỉ thường trú: Khu Tiên Trượng, Thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, TP.Hà Nội | CT 49409 ngày 05/11/2015 | 162 | 91 | 83 Đường 13 | 102.5 | 70.3 | 407.1 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 13 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 7 | 001867 | E55 | Ông NGŌ QUANG VINH Sinh năm: 1959; CCCD số: 001 059 010 263 Địa chỉ thường trú: 25 Đường số 24B - Khu phố 5, Phường Bình Trị Đông, Quận Bình Tân, TP.HCM Bà NGŌ THỊ HỒNG LOAN Sinh năm: 1972; CCCD số: 031 172 004 148 Địa chỉ thường trú: 25 Đường số 24B - Khu phố 5, Phường Bình Trị Đông, Quận Bình Tân, TP.HCM | CT 49608 ngày 05/11/2015 | 105 | 93 | 39 Đường 13 | 102.5 | 68.5 | 392.9 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 13 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 8 | 001868 | F17 | CÔNG TY TNHH TIẾP VẬN DỊCH VỤ HÀNG HÓA ĐẶC BIỆT Mã số doanh nghiệp: 0108012723 Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà Cland (CT3), số 81 đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Tp.Hà Nội | CT 81987 ngày 10/08/2021 | 106 | 91 | 60 Đường 15 | 110 | 71.5 | 370.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 | 1 | |
| 9 | 001869 | FS2 | Ông TRƯƠNG THÀNH THỌ Sinh năm: 1970; CCCD số: 052 070 000 834 Địa chỉ thường trú: An Phú, Thị trấn Ngô Mây, Huyện Phù Cát, Tỉnh Bình Định Bà ĐINH THỊ THANH THANH Sinh năm: 1978; CCCD số: 052 178 000 805 Địa chỉ thường trú: An Phú, Thị trấn Ngô Mây, Huyện Phù Cát, Tỉnh Bình Định | CT 49360 ngày 05/11/2015 | 112 | 91 | 51 Đường 14 | 105.0 | 71.0 | 418.0 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 14 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 10 | 001872 | F53 | Ông NGUYỄN VĂN QUÂN Sinh năm: 1978; CCCD số: 051 078 001 480 Địa chỉ thường trú: B5 Khu Đại An, Phường 9, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà TRƯƠNG THỊ BÍCH NHỰT Sinh năm: 1986; CCCD số: 051 186 001 354 Địa chỉ thường trú: B5 Khu Đại An, Phường 9, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu | CT 49359 ngày 05/11/2015 | 111 | 91 | 49 Đường 14 | 105.0 | 71.0 | 411.5 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 14 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 11 | 001874 | H32 | Ông TRẦN MINH KHẢI Sinh năm: 1979; CCCD số: 079 079 003 315 Địa chỉ thường trú: 169B Thích Quảng Đức, Phường 4, Quận Phú Nhuận, TP.HCM Bà GIANG LÊ TÚ UYÊN Sinh năm: 1983; CCCD số: 079 183 027 784 Địa chỉ thường trú: 24/3 Nguyễn An Ninh, Phường 14, Quận Bình Thạnh, TP.HCM | CT 49847 ngày 05/11/2015 | 984 | 93 | 79 Đường 2 | 102.0 | 62.6 | 380.0 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 12 | 001875 | 103 | Ông TÔ VĂN XUÂN Sinh năm: 1962; CCCD số: 052 062 000 031 Địa chỉ thường trú: 236/33 Hòa Hảo, Phường 02, Quận 10, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ THƠM Sinh năm: 1966; CCCD số: 079 166 016 403 Địa chỉ thường trú: 236/33 Hòa Hảo, Phường 02, Quận 10, TP.HCM | CT 49879 ngày 05/11/2015 | 1016 | 93 | 33 Đường 7 | 111.0 | 69.5 | 390.5 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 7 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 13 | 001876 | I21 | Ông NGUYỄN TIẾN TÙNG Sinh năm: 1973; CCCD số: 001 073 026 879 Địa chỉ thường trú: 78/49/24 Đường số 11, Phường 11, Quận Gò Vấp, TP.HCM Bà ĐỖ THỊ BÌNH Sinh năm: 1976; CCCD số: 034 176 010 932 Địa chỉ thường trú: 78/49/24 Đường số 11, Phường 11, Quận Gò Vấp, TP.HCM | CT 49892 ngày 05/11/2015 | 1029 | 93 | 3 Đường 9 | 102.0 | 67.5 | 392.7 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 9 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 14 | 001878 | J07 | Ông NGUYỄN VĂN TỬ Sinh năm: 1975; CCCD số: 054 075 010 987 Địa chỉ thường trú: Phú Thứ, Hòa Bình 2, Tây Hòa, Phú Yên Bà TRẦN THỊ THỦY DUNG Sinh năm: 1989; CCCD số: 064 189 014 654 Địa chỉ thường trú: Phú Thứ, Hòa Bình 2, Tây Hòa, Phú Yên | CT 81953 ngày 10/08/2021 | 222 | 93 | 33 Đường 11 | 100.0 | 66.0 | 392.2 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 7 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 15 | 001882 | O39 | Ông NGUYỄN ĐỨC BÌNH Sinh năm: 1977; CCCD số: 033 077 011 411 Địa chỉ thường trú: 62-A4, KP11, Phường Tân Phong, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai Bà PHẠM THỊ THÊU Sinh năm: 1982; CCCD số: 034 182 026 826 Địa chỉ thường trú: 174/28B, KP3, Phường Trung Dũng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai | CT 63574 ngày 02/06/2017 | 297 | 95 | 10 Đường 2 | 115.0 | 81.0 | 520.3 | 5 + tầng hầm | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 16 | 001883 | J08 | Ông TRẦN VĂN TUẤN Sinh năm: 1980; CCCD số: 001 080 011 783 Địa chỉ thường trú: 3/4 Đê Thám, Phường Cỏ Giàng, Quận 1, TP.HCM Bà ĐỖ THỊ MINH Sinh năm: 1981; CCCD số: 030 181 014 841 Địa chỉ thường trú: 3/4 Đê Thám, Phường Cỏ Giàng, Quận 1, TP.HCM | CT 81965 ngày 10/08/2021 | 223 | 93 | 31 Đường 11 | 100.0 | 65.7 | 385.6 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 7 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 17 | 001884 | O40 | Ông NGUYỄN MINH ĐỨC Sinh năm: 1968; CCCD số: 001 068 031 320 Địa chỉ thường trú: 162/50E Phan Đăng Lưu, Phường 3, Quận Phú Nhuận, TP.HCM Bà BÙI ĐỨC HUY HOÀNG Sinh năm: 1972; CCCD số: 079 172 000 731 Địa chỉ thường trú: 162/50E Phan Đăng Lưu, Phường 3, Quận Phú Nhuận, TP.HCM | CT 63575 ngày 02/06/2017 | 298 | 95 | 12 Đường 2 | 115.0 | 83.1 | 527.9 | 5 + tầng hầm | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 18 | 001885 | O41 | Ông LÊ ĐÌNH THUẬT Sinh năm: 1965; CCCD số: 042 065 000 368 Địa chỉ thường trú: 410 Chung cư 16/9 Kỳ Đồng, Phường 9, Quận 3, TP.HCM Bà LÊ THỊ MAI PHƯƠNG Sinh năm: 1987; CCCD số: 046 187 000 181 Địa chỉ thường trú: 410 Chung cư 16/9 Kỳ Đồng, Phường 9, Quận 3, TP.HCM | CT 63573 ngày 02/06/2017 | 299 | 95 | 14 Đường 2 | 115.0 | 81.0 | 532.4 | 5 + tầng hầm | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 19 | 001886 | P10 | Ông TRẦN DUY HẸN Sinh năm: 1957; CCCD số: 036 057 015 416 Địa chỉ thường trú: 292/46 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà VŨ THỊ THỊNH Sinh năm: 1973; CCCD số: 001 173 020 556 Địa chỉ thường trú: 292/46 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP.HCM | CT 49280 ngày 05/11/2015 | 828 | 95 | 49 Đường 2 | 115.0 | 81.0 | 460.6 | 4 + tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 20 | 001887 | P27 | Ông PHAN VĂN VIỆT Sinh năm: 1960; CCCD số: 079 060 008 752 Địa chỉ thường trú: 37 Đường TL19, Khu phố 3B, phường Thanh Lộc, Quận 12, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ VIỆT HÀ Sinh năm: 1964; CCCD số: 001 164 018 146 Địa chỉ thường trú: 37 Đường TL19, Khu phố 3B, phường Thanh Lộc, Quận 12, TP.HCM | CT 63602 ngày 02/06/2017 | 845 | 95 | 15 Đường 2 | 115.0 | 77.4 | 446.9 | 4 + tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 2 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 21 | 001889 | Q34 | Ông NGÔ HẢI LONG Sinh năm: 1982; CCCD số: 079 082 008 788 Địa chỉ thường trú: 355 Bình Quới, Phường 28, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà HUỖNH VÕ NGỌC DUNG Sinh năm: 1985; CCCD số: 079 185 024 114 Địa chỉ thường trú: 355 Bình Quới, Phường 28, Quận Bình Thạnh, TP.HCM | CT 49491 ngày 05/11/2015 | 899 | 95 | 1 Đường 3 | 182.3 | 110.2 | 621.5 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường số 1 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 22 | 001890 | Q39 | Bà TRẦN THỊ BẢO UYÊN Sinh năm: 1973; CCCD số: 079 173 023 559 Địa chỉ thường trú: 260/32 Lạc Long Quân, Phường 10, Quận 11, TP.HCM | CT 49496 ngày 05/11/2015 | 904 | 95 | 10 Đường 4 | 100.8 | 66.7 | 398.1 | 4 + tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 1 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 23 | 001893 | Q44 | Ông BÙI HUY TUẤN Sinh năm: 1978; CCCD số: 030 078 004 765 Địa chỉ thường trú: P 204 B3 Tập Thể Công Ty Cơ Khí Hà Nội, Phường Thượng Đình, Thanh Xuân, TP.Hà Nội Bà NGUYỄN BÍCH HẠNH Sinh năm: 1984; CCCD số: 001 180 003 215 Địa chỉ thường trú: P 204 B3 Tập Thể Công Ty Cơ Khí Hà Nội, Phường Thượng Đình, Thanh Xuân, TP.Hà Nội | CT 49501 ngày 05/11/2015 | 909 | 95 | 20 Đường 4 | 105.5 | 73.2 | 418.8 | 4 + tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 1 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 24 | 001895 | Q57 | Ông PHẠM VĂN KHƯƠNG Sinh năm: 1971; CCCD số: 036 071 012 635 Địa chỉ thường trú: 27 Đường số 1, phường 5, quận Gò Vấp, TP.HCM Bà LÊ THỊ THẨM Sinh năm: 1978; CCCD số: 019 178 006 149 Địa chỉ thường trú: 27 Đường số 1, phường 5, quận Gò Vấp, TP.HCM | CT 49336 ngày 05/11/2015 | 1103 | 93 | 46 Đường 4 | 118.5 | 84.8 | 456.6 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường số 5 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 25 | 001898 | Q58 | Ông PHẠM ĐÌNH TUẤN Sinh năm: 1966; CCCD số: 067 066 000 358 Địa chỉ thường trú: Thôn 5, xã Quảng Tín, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông Bà TRẦN THANH TRÚC Sinh năm: 1975; CCCD số: 086 175 002 034 Địa chỉ thường trú: Thôn 5, xã Quảng Tín, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông | CT 49337 ngày 05/11/2015 | 1104 | 93 | 48 Đường 4 | 119.5 | 85.0 | 444.0 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường số 5 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 26 | 001900 | T08 | Ông ĐẶNG KHƯƠNG THỚI Sinh năm: 1952; CCCD số: 079 052 005 743 Địa chỉ thường trú: 219/7 Dương Bá Trạc, Phường 1, Quận 8, TP.HCM Bà PHẠM NGỌC HẠNH Sinh năm: 1953; CCCD số: 080 153 001 657 Địa chỉ thường trú: 219/7 Dương Bá Trạc, Phường 1, Quận 8, TP.HCM | CT 59700 ngày 21/12/2016 | 111 | 94 | 77 Đường 5 | 97.3 | 62.8 | 349.6 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường số 5 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 27 | 001906 | J20 | Ông LÂM THANH TỬ QUÝ Sinh năm: 1982; CCCD số: 075 082 012 915 Địa chỉ thường trú: ấp Lợi Hà, xã Thanh Bình, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai Bà NGUYỄN THỊ BÍCH PHƯƠNG Sinh năm: 1984; CMND số: 271 572 784 Địa chỉ thường trú: ấp Lợi Hà, xã Thanh Bình, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai | CT 81953 ngày 10/08/2021 | 235 | 93 | 7 Đường 11 | 100.0 | 65.7 | 387.3 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 5 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 28 | 001907 | L02 | Ông NGUYỄN GIA BÈN Sinh năm: 1974; CCCD số: 042 074 000 456 Địa chỉ thường trú: 22 D17, Khu nhà ở Vietubes, Phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu Bà ĐÀO THỊ MỸ LÊN Sinh năm: 1976; CCCD số: 042 176 002 295 Địa chỉ thường trú: 22 D17, Khu nhà ở Vietubes, Phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu | CT 49667 ngày 05/11/2015 | 165 | 93 | 75 Đường 7 | 103.3 | 64.0 | 338.9 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường số 7 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 29 | 001909 | K05 | Ông NGUYỄN BÌNH HỢP Sinh năm: 1973; CCCD số: 079 073 024 262 Địa chỉ thường trú: 32/15/2 Bùi Đình Túy, Phường 12, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà NGUYỄN LÊ SƯƠNG THU Sinh năm: 1974; CCCD số: 068 174 000 138 Địa chỉ thường trú: 178/4/16C Phan Đăng Lưu, Phường 03, Quận Phú Nhuận, TP.HCM | CT 49677 ngày 05/11/2015 | 175 | 93 | 55 Đường 7 | 106.7 | 65.0 | 392.5 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 7 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 30 | 001911 | K06 | Ông NGUYỄN VĂN PHÒNG Sinh năm: 1960; CCCD số: 034 060 026 493 Địa chỉ thường trú: 110 Lầu 4 An Dương Vương, Phường 9, Quận 5, TP.HCM Bà ĐỖ THỊ HẰNG Sinh năm: 1974; CCCD số: 068 174 000 138 Địa chỉ thường trú: 110 Lầu 4 An Dương Vương, Phường 9, Quận 5, TP.HCM | CT 49678 ngày 05/11/2015 | 176 | 93 | 53 Đường 7 | 105.5 | 63.9 | 376.2 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường số 7 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 31 | 001912 | L27 | Bà NGUYỄN HÀ THY PHỤNG Sinh năm: 1997; CCCD số: 075 197 003 841 Địa chỉ thường trú: 53/2, Khu phố 1 Phường Tân Hòa, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai | CT 49557 ngày 05/11/2015 | 204 | 92 | 30 Đường 5 | 153.7 | 56.7 | 351.0 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường số 5 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 32 | 001913 | K22 | Ông NGUYỄN XUÂN QUYÊN Sinh năm: 1963; CCCD số: 026 063 011 164 Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Đức, Xã Minh Tân, Huyện Dầu Tiếng, Tỉnh Bình Dương Bà NGUYỄN THỊ LUYẾN Sinh năm: 1969; CCCD số: 026 169 007 272 Địa chỉ thường trú: Ấp Tân Đức, Xã Minh Tân, Huyện Dầu Tiếng, Tỉnh Bình Dương | CT 49694 ngày 05/11/2015 | 192 | 93 | 9 Đường 12 | 107.3 | 72.9 | 403.0 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường 12 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 33 | 001914 | K32 | Ông ĐOÀN QUỐC TRUNG Sinh năm: 1980; CCCD số: 035 080 001 549 Địa chỉ thường trú: 285/23/B3 Cách Mạng Tháng 8, Phường 12, Quận 10, TP.HCM Bà VŨ THỊ HỒNG GIANG Sinh năm: 1986; CMND số: 025 194 589 Địa chỉ thường trú: 285/23/B3 Cách Mạng Tháng 8, Phường 12, Quận 10, TP.HCM | CT 49595 ngày 05/11/2015 | 242 | 92 | 28 Đường 5 | 163.7 | 71.5 | 398.1 | 4 + tầng hầm | 2023 | Đường số 5 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 34 | 001915 | L50 | Bà ĐOÀN THỊ ÁNH TUYẾT Sinh năm: 1978; CCCD số: 035 178 000 555 Địa chỉ thường trú: 128/1 Bành Văn Trân, Phường 7, Quận Tân Bình, TP.HCM | CT 49534 ngày 05/11/2015 | 181 | 92 | 34 Đường 14 | 102.5 | 68.5 | 398.0 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 14 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 35 | 001917 | 032 | Ông NGUYỄN ĐÌNH ĐỊNH Sinh năm: 1974; CCCD số: 046 074 007 817 Địa chỉ thường trú: 7/5 Đường 10, Tổ 14A-Khu phố 2, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, TP.HCM Bà TRẦN THỊ THỦY Sinh năm: 1975; CCCD số: 046 175 005 052 Địa chỉ thường trú: 7/5 Đường 10, Tổ 14A-Khu phố 2, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 63582 ngày 02/06/2017 | 290 | 95 | 5 Đường Nguyễn Thị Nhung | 98.9 | 66.4 | 400.9 | 6 tầng + mái che thang | 2023 | Đường Nguyễn Thị Nhung từ đoạn Quốc lộ 13 mới đến Đường ven sông | 1 | |
| 36 | 001922 | 101 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49877 ngày 5/11/2015 | 1014 | 93 | 29 Đường 7 | 154.0 | 74.2 | 451.8 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 7- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 37 | 001924 | 105 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49282 ngày 5/11/2015 | 1046 | 93 | 37 Đường 7 | 160.5 | 77.0 | 458.8 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 7- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 38 | 001925 | 112 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49901 ngày 5/11/2015 | 1038 | 93 | 16 Đường 10 | 120.0 | 83.8 | 485.1 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 39 | 001926 | 113 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49900 ngày 5/11/2015 | 1037 | 93 | 14 Đường 10 | 120.0 | 83.8 | 485.1 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 40 | 001929 | 114 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49899 ngày 5/11/2015 | 1036 | 93 | 12 Đường 10 | 120.0 | 83.8 | 485.1 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 41 | '001930 | I15 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49898 ngày 5/11/2015 | 1035 | 93 | 10 Đường 10 | 120.0 | 83.8 | 485.1 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 42 | '001931 | I16 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49897 ngày 5/11/2015 | 1034 | 93 | 8 Đường 10 | 120.0 | 83.8 | 485.1 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 43 | '001932 | I17 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49896 ngày 5/11/2015 | 1033 | 93 | 6 Đường 10 | 120.0 | 83.8 | 485.1 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 44 | '001933 | I18 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49895 ngày 5/11/2015 | 1032 | 93 | 4 Đường 10 | 120.0 | 83.8 | 485.1 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 45 | '001934 | I20 | Bà ĐỖ NGỌC MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 075 160 002 743 Địa chỉ thường trú: 48 Thanh Đa, Phường 27, Quận Bình Thạnh, TP. HCM | CT 49893 ngày 5/11/2015 | 1030 | 93 | 1 Đường 9 | 146.3 | 61.4 | 416.4 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 46 | '002103 | P41 | Ông VU HỒNG VIỆT (Đông sơ hưu) Sinh năm: 1980; CCCD số: 040 080 001 099 Địa chỉ thường trú: Căn hộ 2207, Tòa nhà trung tâm thương mại và Chung cư City 2 - KĐT mới Vạn Phúc, Phường Phú Lạc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội | CT 63616 ngày 02/6/2017 | 4859 | 95 | 14 Đường 4 | 115.0 | 80.3 | 436.9 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 4- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | Đông sơ |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 47 | '002103 | P41 | Ông BÙYỄN VĂN THÁNH (Đồng sở hữu) Sinh năm: 1984; CCCD số: 040/084/001/401 Địa chỉ thường trú: 2/08/16A/CC/27 Đường Nguyễn Văn Dũng, Phường 6, Quận Gò Vấp, TP.HCM | GT-63616 ngày 02/6/2017 | 859 | 95 | 14 Đường | 115.0 | 80.3 | 436.9 | 4 tầng hầm | 2023 | Đường số 12 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 48 | '002105 | P37 | Ông NGUYỄN ĐĂNG LANH Sinh năm: 1955; CCCD số: 046 055 000 233 Địa chỉ thường trú: 127/1 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ THẢO Sinh năm: 1962; CCCD số: 046 162 000 250 Địa chỉ thường trú: 127/1 Bình Lợi, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP.HCM | CT 63611 ngày 02/6/2017 | 855 | 95 | 6 Đường 3 | 115.0 | 77.4 | 416.5 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường số 1 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 49 | '002109 | P05 | Ông TRƯƠNG ANH HUY Sinh năm: 1996; CCCD số: 075 096 017 435 Địa chỉ thường trú: Tổ 5, Ấp Hiền Đức, Phước Thái, Long Thành, Đồng Nai Bà HOÀNG MỸ LINH Sinh năm: 1993; CCCD số: 056 193 002 043 Địa chỉ thường trú: Tổ 1, Hòa Tây, Vĩnh Hòa, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa | CT 49278 ngày 5/11/2015 | 826 | 95 | 23 Đường 5 | 100.0 | 66.0 | 384.0 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 50 | '002110 | P18 | Ông VÕ KHẮC HIỀN Sinh năm: 1980; CCCD số: 052 080 000 449 Địa chỉ thường trú: 41 Đường số 2, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Tổ 10, khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ BÍCH THUY Sinh năm: 1989; CCCD số: 079 189 016 556 Địa chỉ thường trú: 41 Đường số 2, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Tổ 10, khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 49260 ngày 5/11/2015 | 836 | 95 | 33 Đường 2 | 115.0 | 81.0 | 459.6 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 2- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 51 | '002141 | M06 | Ông TRẦN VĂN THANH Sinh năm: 1958; CCCD số: 051 058 001 873 Địa chỉ thường trú: Tổ 9, Phường Nghĩa Chánh, Thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi Bà VÕ THỊ HỒNG Sinh năm: 1963; CCCD số: 051 163 003 638 Địa chỉ thường trú: Tổ 9, Phường Nghĩa Chánh, Thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi | CT 81933 ngày 10/8/2021 | 177 | 92 | 81 Đường 7 | 97.8 | 60.6 | 343.0 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 7- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 52 | '002142 | M15 | Ông NGUYỄN XUÂN THIỆU Sinh năm: 1971; CCCD số: 075 071 001 500 Địa chỉ thường trú: 9 Đường số 1, Khu dân cư Cityland, Phường 7, Quận Gò Vấp, TP.HCM Bà LÊ THỊ DIỆU HIỀN Sinh năm: 1972; CCCD số: 046 172 015 441 Địa chỉ thường trú: 9 Đường số 1, Khu dân cư Cityland, Phường 7, Quận Gò Vấp, TP.HCM | CT 49524 ngày 05/11/2015 | 168 | 92 | 25 Đường 14 | 105.0 | 70.4 | 417.4 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 14- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 53 | '002143 | M40 | Bà LÊ THỊ PHƯƠNG THẢO Sinh năm: 1988; CCCD số: 066 188 001 598 Địa chỉ thường trú: 84 Hoàng Diệu, Phường Thảng Lợi, Thành phố Buon Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk | CT 81921 ngày 10/8/2021 | 143 | 92 | 12 Đường 15 | 110.0 | 71.5 | 371.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 15- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường Nguyễn Thị Nhung Kp5 | 1 | |
| 54 | '002144 | M42 | Ông LÊ VĂN TRUNG Sinh năm: 1964; CCCD số: 034 064 008 635 Địa chỉ thường trú: Căn hộ SAVI-20.07 Lầu 20, tháp SAVI, Chung cư The Sun Avenue, số 28 Đại Lộ Mai Chí Thọ, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM Bà ĐỖ THỊ YẾN Sinh năm: 1969; CCCD số: 034 169 007 165 Địa chỉ thường trú: Căn hộ SAVI-20.07 Lầu 20, tháp SAVI, Chung cư The Sun Avenue, số 28 Đại Lộ Mai Chí Thọ, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM | CT 81919 ngày 10/8/2021 | 141 | 92 | 16 Đường 15 | 110.0 | 71.5 | 371.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 15- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 | 1 | |
| 55 | '002145 | O29 | Bà NGUYỄN THỊ THU HÀ Sinh năm: 1956; CCCD số: 080 156 000 482 Địa chỉ thường trú: 457C Đường Lê Đại Hành, Tổ dân phố 6, Khu phố 1, Phường 11, Quận 11, TP.HCM | CT 63585 ngày 02/6/2017 | 287 | 95 | 11 Nguyễn Thị Nhung | 101.7 | 69.2 | 394.4 | 6 tầng | 2023 | Đường Nguyễn Thị Nhung từ đoạn Quốc lộ 13 mới đến Đường ven sông | 1 | |
| 56 | '002146 | O31 | Ông LÊ ĐÌNH TÙNG Sinh năm: 1983; CCCD số: 038 083 003 950 Địa chỉ thường trú: 160/34/40 Nguyễn Văn Quỳ, Tổ 3, Khu phố 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM Bà NGUYỄN THỤY GIANG TIẾN Sinh năm: 1983; CCCD số: 089 183 023 173 Địa chỉ thường trú: 160/34/40 Nguyễn Văn Quỳ, Tổ 3, Khu phố 1, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM | CT 63583 ngày 02/6/2017 | 289 | 95 | 7 Nguyễn Thị Nhung | 99.8 | 67.3 | 404.0 | 6+ mái che thang | 2023 | Đường Nguyễn Thị Nhung từ đoạn Quốc lộ 13 mới đến Đường ven sông | 1 | |
| 57 | '002149 | O36 | Ông NGUYỄN TƯỜNG VŨ Sinh năm: 1974; CCCD số: 049 074 007 817 Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 3, Thị trấn Kiến Đức, Huyện Đắk R'Lấp, Tỉnh Đắk Nông Bà TRẦN THỊ HÒA Sinh năm: 1977; CCCD số: 042 177 013 001 Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 3, Thị trấn Kiến Đức, Huyện Đắk R'Lấp, Tỉnh Đắk Nông | CT 63578 ngày 02/6/2017 | 294 | 95 | 4 Đường 2 | 115.0 | 84.5 | 561.9 | 5+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 2- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|-------------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 58 | '002150 | Q37 | Ông LÊ VĂN HÙNG Sinh năm: 1991; CCCD số: 052 091 000 155 Địa chỉ thường trú: 20/6B/10 Đường số 19, Tổ 23, Khu phố 4, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ PHƯƠNG LIÊM Sinh năm: 1991; CCCD số: 033 191 003 053 Địa chỉ thường trú: 20/6B/10 Đường số 19, Tổ 23, Khu phố 4, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 63577 ngày 2/6/2017 | 295 | 95 | 6 Đường 2 | 115.0 | 84.5 | 561.9 | 5+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 2- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 59 | '002151 | Q48 | Ông HUỖNH VĂN VIỆT Sinh năm: 1968; CCCD số: 052 068 024 823 Địa chỉ thường trú: 49 Tân Thành nổi dài, Phường 16, Quận 11, TP.HCM | CT 63565 ngày 02/6/2017 | 806 | 95 | 28 Đường 2 | 115.0 | 79.5 | 515.2 | 5+ tầng hầm | 2023 | Đường 2- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 60 | '002152 | Q25 | Ông PHẠM THÊ TÂM Sinh năm: 1960; CCCD số: 079 060 006 609 Địa chỉ thường trú: 46 Đường số 14, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Tờ 10, khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ BÍCH NGỌC Sinh năm: 1962; CCCD số: 079 162 025 805 Địa chỉ thường trú: 46 Đường số 14, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Tờ 10, khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM | CT 49482 ngày 5/11/2015 | 890 | 95 | 19 Đường 3 | 115.0 | 79.5 | 436.1 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 1- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 61 | '002155 | Q26 | Ông NGUYỄN THANH HÙNG Sinh năm: 1962; CCCD số: 048 062 000 029 Địa chỉ thường trú: 145/5D Nguyễn Đình Chính, Phường 11, quận Phú Nhuận, TP.HCM Bà PHẠM DIỆP THÙY DƯƠNG Sinh năm: 1966; CCCD số: 089 166 000 112 Địa chỉ thường trú: 145/5D Nguyễn Đình Chính, Phường 11, quận Phú Nhuận, TP.HCM | CT 49483 ngày 5/11/2015 | 891 | 95 | 17 Đường 3 | 115.0 | 80.4 | 417.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 1- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 62 | '002156 | Q29 | Ông HOÀNG VĂN DŨNG Sinh năm: 1977; CCCD số: 044 077 003 168 Địa chỉ thường trú: 276/3A Tổ 4, Khu 3, Nguyễn Thị Minh Khai, Phú Hòa, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương Bà ĐINH THỊ HOÀNG TIÊN Sinh năm: 1979; CCCD số: 051 179 002 098 Địa chỉ thường trú: 276/3A Tổ 4, Khu 3, Nguyễn Thị Minh Khai, Phú Hòa, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương | CT 49486 ngày 5/11/2015 | 894 | 95 | 11 Đường 3 | 115.0 | 83.4 | 465.5 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 1- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 4 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 63 | '002157 | Q52 | Ông BÙI HUY TUẤN Sinh năm: 1978; CCCD số: 030 078 004 765 Địa chỉ thường trú: P204 B3 Tập thể Công ty Cơ Khí Hà Nội, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội Bà NGUYỄN BÍCH HẠNH Sinh năm: 1980; CCCD số: 001 180 003 215 Địa chỉ thường trú: P204 B3 Tập thể Công ty Cơ Khí Hà Nội, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội | CT 49331 ngày 5/11/2015 | 1098 | 93 | 36 Đường 4 | 113.8 | 80.0 | 432.8 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 64 | '002159 | R04 | Bà ĐẶNG BẢO THÚY Sinh năm: 1985; CMND số: 023 808 767 Địa chỉ thường trú: 32A Hữu Nghị, T3, Khu phố 3, Phường Bình Thọ, Quận Thủ Đức. TP.HCM | CT 81904 ngày 10/8/2021 | 1130 | 93 | 59 Đường 5 | 98.1 | 63.9 | 346.3 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 65 | '002162 | S06 | Ông ĐOÀN VĂN THỌ Sinh năm: 1958; CCCD số: 031 058 007 331 Địa chỉ thường trú: 816/11 Đường Trường Sa, Tổ 7, Khu phố 1, Phường 14, Quận 3, TP.HCM Bà LÊ THỊ HỒNG MAI Sinh năm: 1960; CCCD số: 001 160 047 817 Địa chỉ thường trú: 816/11 Đường Trường Sa, Tổ 7, Khu phố 1, Phường 14, Quận 3, TP.HCM | CT 49350 ngày 5/11/2015 | 1138 | 93 | 69 Đường 5 | 87.5 | 55.9 | 302.5 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 66 | '002163 | L24 | Ông NGUYỄN HOÀI VIỆT VŨ Sinh năm: 1976; CCCD số: 079 076 007 927 Địa chỉ thường trú: 10/76/49B Hoàng Hoa Thám, Phường 7, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà DƯƠNG THỊ LANH Sinh năm: 1978; CCCD số: 079 178 023 031 Địa chỉ thường trú: 10/76/49B Hoàng Hoa Thám, Phường 7, Quận Bình Thạnh, TP.HCM | CT 49560 ngày 5/11/2015 | 207 | 92 | 5 Đường 13 | 102.5 | 68.5 | 399.5 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 67 | '002164 | L21 | Ông TRẦN VĂN NGỌ Sinh năm: 1967; CCCD số: 035 067 004 344 Địa chỉ thường trú: 41 Đường số 8, Tổ 10D, Khu phố 2, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 49563 ngày 5/11/2015 | 210 | 92 | 11 Đường 13 | 102.5 | 68.5 | 367.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 68 | '002165 | J18 | Ông TRẦN ĐÌNH THÂM Sinh năm: 1957; CCCD số: 038 057 005 575 Địa chỉ thường trú: 11 Đường số 11, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, tổ 10, khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, TP.HCM Bà BÙI THỊ SÂM Sinh năm: 1959; CCCD số: 042 159 000 290 Địa chỉ thường trú: 11 Đường số 11, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, tổ 10, khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 81955 ngày 10/8/2021 | 233 | 93 | 11 Đường 11 | 100.0 | 65.4 | 365.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5, đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 69 | '002166 | I32 | Ông ĐINH QUANG KHUÊ Sinh năm: 1987; CCCD số: 037 087 011 373 Địa chỉ thường trú: 60 Đường số 4, Phường 7, Quận Gò Vấp, TP.HCM | CT 49881 ngày 5/11/2015 | 1018 | 93 | 25 Đường 9 | 102.0 | 65.8 | 381.5 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 70 | '002167 | J16 | Ông BÙI TUẤN SỸ Sinh năm: 1962; CCCD số: 040 062 000396 Địa chỉ thường trú: 451/29/37 Tô Hiến Thành, Phường 14, Quận 10, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ VIỆN Sinh năm: 1965; CCCD số: 038 165 008 882 Địa chỉ thường trú: 451/29/37 Tô Hiến Thành, Phường 14, Quận 10, TP.HCM | CT 81957 ngày 10/8/2021 | 231 | 93 | 15 Đường 11 | 100.0 | 65.4 | 365.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 5- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5, đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 2 | |
| 71 | '002168 | I31 | Ông NGUYỄN TUẤN KHÔI Sinh năm: 1966; CCCD số: 079 066 007 920 Địa chỉ thường trú: 153 Đường số 1, Chu Văn An, Phường 26, Quận Bình Thạnh, TP.HCM Bà ĐỖ THỊ MINH PHƯƠNG Sinh năm: 1971; CCCD số: 087 171 000 133 Địa chỉ thường trú: 153 Đường số 1, Chu Văn An, Phường 26, Quận Bình Thạnh, TP.HCM | CT 49882 ngày 5/11/2015 | 1019 | 93 | 23 Đường 9 | 102.0 | 65.8 | 381.5 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 72 | '002169 | I30 | Ông NGUYỄN TRỌNG QUỐC Sinh năm: 1971; CCCD số: 068 071 006 226 Địa chỉ thường trú: Lô B6-2(B15) Khu Công Viên Văn Hóa và Đô Thị Phường 2 - Thành phố Đà Lạt - Tỉnh Lâm Đồng Bà ĐÀO THỊ MỘNG HUYỀN Sinh năm: 1970; CCCD số: 079 170 029 252 Địa chỉ thường trú: Lô B6-2(B15) Khu Công Viên Văn Hóa và Đô Thị Phường 2 - Thành phố Đà Lạt - Tỉnh Lâm Đồng | CT 49883 ngày 5/11/2015 | 1020 | 93 | 21 Đường 9 | 102.0 | 65.8 | 381.5 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LỖ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 73 | '002170 | I29 | Bà HẬU DIỆU LINH Sinh năm: 1996; CCCD số: 019 196 005 647 Địa chỉ thường trú: Xóm Mới, xã Phú Đê, Phú Lương, Thái Nguyên | CT 49884 ngày 5/11/2015 | 1021 | 93 | 19 Đường 9 | 102.0 | 65.8 | 381.5 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 74 | '002171 | I26 | Ông LÊ THÀNH HÒA Sinh năm: 1968; CCCD số: 083 068 001 016 Địa chỉ thường trú: 72 Đường Nguyễn Đình Chiểu, Tổ dân phố 17, Khu phố 3, Phường 3, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ VIỆT Sinh năm: 1968; CCCD số: 084 168 001 178 Địa chỉ thường trú: 72 Đường Nguyễn Đình Chiểu, Tổ dân phố 17, Khu phố 3, Phường 3, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM | CT 49887 ngày 5/11/2015 | 1024 | 93 | 13 Đường 9 | 102.0 | 65.8 | 389.8 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 75 | '002172 | I19 | Bà PHẠM ĐỖ QUỲNH HƯƠNG Sinh năm: 1994; CCCD số: 079 194 016 666 Địa chỉ thường trú: 87 Đường số 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Tổ 10, Khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 49894 ngày 5/11/2015 | 1031 | 93 | 2 Đường 10 | 174.3 | 81.5 | 512.2 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 76 | '002173 | I09 | Ông TRẦN VĂN LONG Sinh năm: 1952; CCCD số: 139 052 000 222 Địa chỉ thường trú: 243 Đường Tạ Uyên, Phường 6; Quận 11, TP.HCM Bà TRẦN THỊ CHIA Sinh năm: 1963; CCCD số: 079 163 005 678 Địa chỉ thường trú: 243 Đường Tạ Uyên, Phường 6, Quận 11, TP.HCM | CT 49905 ngày 5/11/2015 | 1041 | 93 | 22 Đường 10 | 120.0 | 78.5 | 412.1 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 10- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 77 | '002174 | H11 | Ông NGUYỄN ANH KIỆT Sinh năm: 1973; CCCD số: 051 073 000 386 Địa chỉ thường trú: 12 Đường T6, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, Tp.HCM Bà PHẠM THỊ ÁI NỮ Sinh năm: 1975; CCCD số: 051 175 000 010 Địa chỉ thường trú: 12 Đường T6, Phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, Tp.HCM | CT 49868 ngày 5/11/2015 | 1005 | 93 | 16 Đường 9 | 102.0 | 64.5 | 372.2 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

18

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|--|--------|---------|
| 78 | '002175 | F49 | Ông VŨ VIỆT SỬU Sinh năm: 1973; CCCD số: 036 073 007 870 Địa chỉ thường trú: 88 Đường số 49, Tờ 45A, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, Tp.HCM Bà ĐÔNG THỊ MINH Sinh năm: 1976; CCCD số: 044 176 000 593 Địa chỉ thường trú: 88 Đường số 49, Tờ 45A, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, Tp.HCM | CT 49363 ngày 5/11/2015 | 115 | 91 | 57 Đường 14 | 105.0 | 71.0 | 415.0 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 14- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 79 | '002176 | E50 | Ông CHÂU NGUYỄN CHƯƠNG Sinh năm: 1983; CCCD số: 075 083 000 706 Địa chỉ thường trú: 7 Lô E2, Đường ĐN4, Khu dân cư An Sương, Khu phố 3, Phường Tân Hưng Thuận, Quận 12, Tp.HCM Bà ĐINH THỊ KIM OANH Sinh năm: 1983; CCCD số: 037 183 011 001 Địa chỉ thường trú: 7 Lô E2, Đường ĐN4, Khu dân cư An Sương, Khu phố 3, Phường Tân Hưng Thuận, Quận 12, Tp.HCM | CT 49613 ngày 5/11/2015 | 110 | 93 | 49 Đường 13 | 102.5 | 65.2 | 355.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 80 | '002177 | E40 | Ông NGUYỄN VĂN HIỆP Sinh năm: 1978; CCCD số: 052 078 008 577 Địa chỉ thường trú: 186 Trần Quang Diệu, Khố 3, Thị trấn Phú Phong, Tây Sơn, Tỉnh Bình Định Bà TRẦN THỊ TÂM NGỌC Sinh năm: 1981; CCCD số: 060 181 001 998 Địa chỉ thường trú: 182/28/6A Lê Văn Sỹ, Phường 10, Quận Phú Nhuận, TP.HCM | CT 49402 ngày 5/11/2015 | 155 | 91 | 69 Đường 13 | 102.5 | 67.9 | 406.9 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5. | 1 | |
| 81 | '002178 | E39 | Ông HÀ VĂN DU Sinh năm: 1970; CMND số: 024 854 192 Địa chỉ thường trú: 27/1/22 Lý Tế Xuyên, Tờ 4, Khu phố 4, Phường Linh Đông, Quận Thủ Đức, TP.HCM Bà VŨ THỊ HỒNG VÂN Sinh năm: 1979; CCCD số: 052 179 009 369 Địa chỉ thường trú: 27/1/22 Lý Tế Xuyên, Tờ 4, Khu phố 4, Phường Linh Đông, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 49403 ngày 5/11/2015 | 156 | 91 | 71 Đường 13 | 102.5 | 68.5 | 402.0 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 82 | '002182 | E28 | Ông NGÔ CÔNG QUANG Sinh năm: 1985; CCCD số: 049 085 000 173 Địa chỉ thường trú: 1275/14/23 Đường Phan Văn Trị, Phường 10, Quận Gò Vấp, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ THU HÀ Sinh năm: 1987; CCCD số: 049 187 000 470 Địa chỉ thường trú: 1275/14/23 Đường Phan Văn Trị, Phường 10, Quận Gò Vấp, TP.HCM | CT 49382 ngày 5/11/2015 | 135 | 91 | 80 Đường 14 | 102.5 | 71.5 | 382.5 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 14- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 83 | '002183 | B31 | Ông VƯƠNG HUY PHƯƠNG Sinh năm: 1971; CCCD số: 038 071 012 757 Địa chỉ thường trú: 135 Đặng Văn Ngữ, Phường 14, Quận Phú Nhuận, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ THU BÌNH Sinh năm: 1982; CCCD số: 001 182 025 545 Địa chỉ thường trú: 8 Lý Nam Đế, Hàng Mã, Hoàn Kiếm, Hà Nội | CT 49797 ngày 5/11/2015 | 834 | 93 | 82 Đường 9 | 102.0 | 65.4 | 357.0 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 84 | '002184 | B19 | Bà TRƯƠNG THỊ AN Sinh năm: 1976; CCCD số: 079 176 034 745 Địa chỉ thường trú: 54 Bis Nguyễn Bình Khiêm, Phường ĐaKao, Quận 1, TP.HCM | CT 49785 ngày 5/11/2015 | 822 | 93 | 58 Đường 9 | 102.0 | 66.0 | 371.7 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 85 | '002185 | B09 | Ông ĐỖ QUANG VIỆT Sinh năm: 1991; CCCD số: 056 091 009 196 Địa chỉ thường trú: Lợi Hiệp, Cam Lợi, Cam Ranh, Khánh Hòa Bà TRẦN NGỌC TRÀ MY Sinh năm: 1995; CCCD số: 075 195 023 631 Địa chỉ thường trú: 14E3 khu phố 6, Trung Dũng, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai | CT 49775 ngày 5/11/2015 | 812 | 93 | 38 Đường 9 | 102.0 | 64.5 | 334.5 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 86 | '002186 | B06 | Ông NGUYỄN VĂN CƯỜNG Sinh năm: 1978; CCCD số: 040 078 000 828 Địa chỉ thường trú: 258 Nguyễn Trãi, Phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ XUÂN THẢO Sinh năm: 1979; CCCD số: 051 179 005 462 Địa chỉ thường trú: 142/7 Đường Hiệp Bình, Khu phố 8, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức, TP.HCM | CT 49772 ngày 5/11/2015 | 809 | 93 | 32 Đường 9 | 102.0 | 62.9 | 354.5 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 87 | '002189 | B04 | Ông NGUYỄN THANH NHÂN Sinh năm: 1979; CCCD số: 040 079 023 722 Địa chỉ thường trú: 79 Đường 9 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Tổ 10, Khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM Bà ĐẶNG THỊ TUYẾT HẠNH Sinh năm: 1979; CCCD số: 040 179 020 945 Địa chỉ thường trú: 79 Đường 9 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Tổ 10, Khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM | CT 49769 ngày 5/11/2015 | 806 | 93 | 30 Đường 7 | 185.5 | 88.9 | 512.2 | 4+ tầng hầm + mái che thang | 2023 | Đường 7- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5 đến Đường 15 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m ²) | Diện tích xây dựng (m ²) | Diện tích sàn xây dựng (m ²) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|--|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 88 | '002190 | D27 | Ông HÀ VĂN QUÂN Sinh năm: 1965; CCCD số: 026 065 000 809 Địa chỉ thường trú: 36A Huỳnh Phan Hộ, Trà An, Bình Thủy, Thành phố Cần Thơ Bà NGUYỄN THỊ HẠNH Sinh năm: 1965; CCCD số: 026 165 001 029 Địa chỉ thường trú: 36A Huỳnh Phan Hộ, Trà An, Bình Thủy, Thành phố Cần Thơ | CT 49622 ngày 5/11/2015 | 119 | 93 | 76 Đường 13 | 281.4 | 142.7 | 735.9 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 89 | '002191 | D21 | Bà DƯƠNG THỊ THANH HOA Sinh năm: 1980; CMND số: 060 644 785 Địa chỉ thường trú: Tổ 27, Phường Đồng Tâm, Thành phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái | CT 49628 ngày 5/11/2015 | 125 | 93 | 64 Đường 13 | 107.5 | 74.4 | 432.6 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 90 | '002192 | D09 | Ông PHẠM VĂN NGỌ Sinh năm: 1966; CCCD số: 040 066 021 640 Địa chỉ thường trú: An Vinh, Hưng Phúc, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An Bà TRẦN THỊ TÂM Sinh năm: 1974; CCCD số: 040 174 002 344 Địa chỉ thường trú: An Vinh, Hưng Phúc, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An | CT 49640 ngày 5/11/2015 | 137 | 93 | 40 Đường 13 | 107.5 | 73.5 | 425.7 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 13- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 5, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 10 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 91 | '002202 | C54 | Ông BÙI XUÂN HÀ Sinh năm: 1964; CCCD số: 042 064 000 215 Địa chỉ thường trú: 46 Tổ 8, Khu phố 3, Đường Lê Thị Hoa, Phường Bình Chiểu, quận Thủ Đức (nay là TP Thủ Đức), TP.HCM Bà NGUYỄN THỊ HƯƠNG SEN Sinh năm: 1972; CCCD số: 042 172 000 213 Địa chỉ thường trú: 46 Tổ 8, Khu phố 3, Đường Lê Thị Hoa, Phường Bình Chiểu, quận Thủ Đức (nay là TP Thủ Đức), TP.HCM | CT 49757 ngày 5/11/2015 | 294 | 93 | 47 Đường 9 | 102.0 | 64.5 | 384.3 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 92 | '002203 | C04 | Bà LÊ THỊ NGỌC QUỠI Sinh năm: 1962; CCCD số: 079 162 011 918 Địa chỉ thường trú: 1006/30 Đường Phạm Văn Đồng, Khu phố 9, Phường Hiệp Bình Chánh, Quận Thủ Đức (nay là TP Thủ Đức), TP.HCM) | CT 49707 ngày 5/11/2015 | 244 | 93 | 38 Đường 7 | 108.0 | 64.5 | 343.7 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 7- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường Nguyễn Thị Nhung, Kp5, đến Đường 15, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |

| STT | BIÊN NHẬN | SỐ LÔ | THÔNG TIN CHỦ SỬ DỤNG | Số GCN đã cấp | Số thửa đất | Tờ bản đồ số | Địa chỉ theo QĐ cấp số nhà | Diện tích đất (m2) | Diện tích xây dựng (m2) | Diện tích sàn xây dựng (m2) | Số tầng | NĂM BÀN GIAO ĐƯA VÀO SỬ DỤNG | Tên Đường | Vị trí | GHI CHÚ |
|-----|-----------|-------|---|-------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------|---|--------|---------|
| 93 | '002204 | B57 | Ông TRINH VĂN BA Sinh năm: 1947; CCCD số: 049 047 000 425 Địa chỉ thường trú: 228/02 Đường Nguyễn Thượng Hiền, Phường 01, Quận Gò Vấp, TP.HCM Bà TRẦN THỊ NGỌC LIÊN Sinh năm: 1954; CCCD số: 049 154 001 698 Địa chỉ thường trú: 228/12 Nguyễn Thượng Hiền, Phường 01, Quận Gò Vấp, TP.HCM | CT 49923 ngày 5/11/2015 | 860 | 93 | 91 Đường 2 | 102.0 | 64.5 | 356.1 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 2- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 94 | '002205 | C37 | Ông PHAN TRƯỜNG TUỆ Sinh năm: 1969; CCCD số: 042 069 000 652 Địa chỉ thường trú: P3 M1 Bách Khoa, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội Bà ĐẶNG THỊ VIỆT HỒNG Sinh năm: 1973; CCCD số: 027 173 000 374 Địa chỉ thường trú: P3 M1 Bách Khoa, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội | CT 49740 ngày 5/11/2015 | 277 | 93 | 81 Đường 9 | 102.0 | 66.0 | 374.6 | 4+ tầng hầm+ mái che thang | 2023 | Đường 9- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 6 Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |
| 95 | '002206 | B44 | Ông TRẦN NHƯ HOÀNG Sinh năm: 1977; CCCD số: 079 077 009 672 Địa chỉ thường trú: 357 Nguyễn Duy Dương, Phường 4, Quận 10, TP.HCM Bà PHẠM THỊ THỦY TIÊN Sinh năm: 1977; CCCD số: 079 177 009 392 Địa chỉ thường trú: 357 Nguyễn Duy Dương, Phường 4, Quận 10, TP.HCM | CT 49910 ngày 5/11/2015 | 847 | 93 | 117 Đường 2 | 102.0 | 66.0 | 342.6 | 4+ tầng hầm | 2023 | Đường 2- Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 từ đoạn Đường 1, Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 đến Đường 8 - Khu nhà ở Vạn Phúc 1, Kp5 | 1 | |



Số: **941** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 8 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức

| |
|--|
| I. THÔNG TIN CHUNG |
| 1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: Bà NGUYỄN CHINH LAN b) Địa chỉ liên lạc: số 9A11 Tập Thể ĐHNN, tổ 3, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội c) Số điện thoại liên hệ: d) Mã số thuế (nếu có): |
| 1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m ² b) Thuê đất:m ² - Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m ² - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m ² c) Thuê mặt nước:m ² d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m ² đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m ² . e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m ² - Ngoài hạn mức:m ² g) Đề nghị khác: |
| II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT |
| 2.1. Thông tin về đất a) Thửa đất số: 164 (thửa cũ: 70-2) ; Tờ bản đồ số: 9; b) Địa chỉ tại: Khu chung cư cao tầng kết hợp thương mại Y2, phường Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, TP.HCM c) Loại đường: Đồng Văn Cống (Đoạn từ Cầu Giồng Ông Tố 2 đến đường vành Đai Phía Đông); Vị trí thửa đất: 1; d) Diện tích: 25.294,8 m ² ; sử dụng chung: 25.294,8 m ² ; sử dụng riêng: không m ² ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (xây dựng chung cư cao tầng kết hợp thương mại) |

dịch vụ);

e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất;

h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT00335 ngày 15/4/2010 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác:

a) Loại nhà ở, công trình: căn hộ T1.31.11, Tầng 31, Tháp 1; cấp nhà ở, công trình: ;

b) Diện tích xây dựng: ... m²

c) Diện tích sàn xây dựng: 118,1 m²

d) Diện tích sở hữu chung: không m²; Diện tích sở hữu riêng: 118,1 m²

đ) Kết cấu: Tường gạch, khung sàn BTCT, mái BTCT,

e) Số tầng: 34 tầng + lửng (Tháp 1, Tháp 2, Tháp 3);
33 tầng + lửng (Tháp 4).

g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2017.

h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT00335 ngày 15/4/2010 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Văn bản số 5342/STNMT-QLĐ ngày 05/6/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Hợp đồng mua bán căn hộ.

- Bản vẽ sơ đồ nhà đất.

- Biên bản bàn giao nhà.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;

- Giám đốc Sở (để b/c);

- Văn phòng Sở (để đăng tin); ✓

- Bà Nguyễn Chinh Lan;

- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc

HS: 2292/2023...ng

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Thị Thanh Tâm