

Số: **921** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 8 năm 2023

PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI CHO 31 HỒ SƠ DỰ ÁN NHÀ Ở
XÃ HỘI KHU CĂN HỘ CCI – FELIX HOME TẠI SỐ 44 NGUYỄN VĂN DUNG,
PHƯỜNG 6, QUẬN GÒ VẤP, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Kính gửi: Chi cục Thuế quận Gò Vấp.

I. THÔNG TIN CHUNG

1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước

- a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: theo danh sách đính kèm
b) Địa chỉ liên lạc:
c) Số điện thoại liên hệ:
d) Mã số thuế (nếu có):.....

1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:

- a) Giao đất:m²
b) Thuê đất:m²
- Thuê đất trả tiền hàng năm:m²
- Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m²
c) Thuê mặt nước:m²
d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m²
đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:m²
e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:
- Trong hạn mức:m²
- Ngoài hạn mức:m²
g) Đề nghị khác:.....

**II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT,
CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ
DỤNG ĐẤT**

2.1. Thông tin về đất

- a) Thửa đất số: 20 ; Tờ bản đồ số: 4 (theo tài liệu đo năm 2003);
b) Địa chỉ tại: số 44 Nguyễn Văn Dung, phường 6, quận Gò Vấp, TP.HCM.
c) Loại đường: đường Nguyễn Văn Dung/Tron đường; Vị trí thửa đất: Vị trí 1
d) Diện tích: 2.931,6 m²; sử dụng chung: 2.931,6 m²; sử dụng riêng: m²;
đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (xây dựng nhà ở xã hội);
e) Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 13/10/2066 (Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định lâu dài theo quy định tại khoản 3 Điều 126 Luật đất đai năm 2013).

g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (theo Quyết định số 5411/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 và số 1171/QĐ-UBND ngày 17/03/2017 của UBND TP.HCM);

h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT63022 ngày 10/05/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác: theo danh sách đính kèm

Dự án Nhà ở xã hội Khu Căn hộ CC1 – Felix Home tại số 44 Nguyễn Văn Dung, Phường 6, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

a) Loại nhà ở, công trình: **căn hộ chung cư; cấp nhà ở, công trình: cấp I**

b) Diện tích xây dựng: m²

c) Diện tích sàn căn hộ (thông thủy):

d) Diện tích sở hữu chung:m²; Diện tích sở hữu riêng: ... m²

đ) Kết cấu: **tường gạch, khung sàn BTCT, mái BTCT**

e) Số tầng: **18 tầng + hầm;**

g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2019.

h) Thời hạn sử dụng đến:

(Trường hợp có nhiều nhà ở, nhiều công trình xây dựng thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình kèm theo đơn).

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO

Bản chụp:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT63022 ngày 10/05/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;

- Văn bản số 8305/SXD-QLN&CS ngày 17/7/2018, Văn bản số 9600/SXD-QLN&CS ngày 14/8/2018, Văn bản số 10658/SXD-QLN&CS ngày 05/9/2018, Văn bản số 12215/SXD-QLN&CS ngày 09/10/2018 và Văn bản số 12911/SXD-QLN&CS ngày 24/10/2018 của Sở Xây dựng.

- Hợp đồng mua bán căn hộ; Bản vẽ sơ đồ căn hộ chung cư.

- Công văn số 6332/STNMT-QLĐ ngày 27/07/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

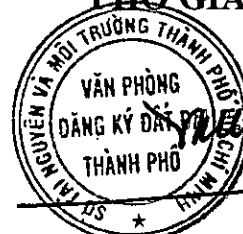
Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện được cấp giấy chứng nhận do nhận chuyển nhượng căn hộ.

Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố thông tin địa chính đến Quý Cơ quan để xác định và thu nghĩa vụ tài chính của các bên liên quan và người mua căn hộ theo quy định./✓

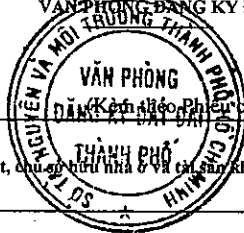
Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để báo cáo);
 - Văn phòng Sở (để đăng tin); ✓
 - Tổng Công ty xây dựng số 1 – CTCP (để liên hệ);
 - Người mua căn hộ (theo danh sách, để liên hệ);
 - Lưu: VT, ĐK, H.Quân. *en*
- 000351/2023(31 hồ sơ)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Thị Thanh Tâm



DANH SÁCH 31 CĂN HỘ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
THUỘC DỰ ÁN KHU CCI - FELIX HOMES

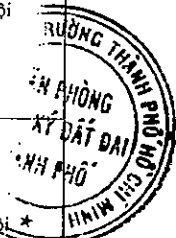
(Kèm theo Phiếu chuyển thuê số 921 /PC-VPDK-DK ngày 22/8/2018 của VPDK đất đai Thành phố)

STT	Biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	Số căn hộ theo HDMB	Số nhà được cấp	Tầng	DT tìm kiếm	DT thông thủy	Số thứ tự trong DS công văn CCI gửi đi	Số công văn CCI gửi đi	Số Văn bản của SXD phân hồi	Loại
1	07668	Ông NGUYỄN NGUYỄN VŨ. Năm sinh: 1985. Số CCCD: 051 085 000 157 Địa chỉ thường trú: 234/67/7 Lê Đức Thọ, phường 6, quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh. Bà HOÀNG HÀ LINH. Năm sinh: 1985. Số CCCD: 034 185 005 099 Địa chỉ thường trú: 234/67/7 Lê Đức Thọ, phường 6, quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh	F7.10	7.10	8	63.2	59.9				Thương mại
2	07669	Ông NGUYỄN ANH NAM. Năm sinh: 1983. Số CCCD: 079 083 012 331 Địa chỉ thường trú: 77 Nguyễn Văn Sáng, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. HCM. Bà PHẠM NGỌC HÂN. Năm sinh: 1980. Số CCCD: 079 180 004 261 Địa chỉ thường trú: 343/61 Nguyễn Trọng Tuyển, phường 1, quận Tân Bình, Tp. HCM	F7.14	7.14	8	57.1	54.3				Thương mại
3	07670	Ông NGUYỄN VĂN DŨNG. Năm sinh: 1983. Số CCCD: 037 083 001 210 Địa chỉ thường trú: 35 đường 18, tổ 6, khu phố 4, P. Linh Đông, quận Thủ Đức, Tp.HCM. Bà TRẦN HUYỀN TRANG. Năm sinh: 1983. Số CCCD: 037 183 003 649 Địa chỉ thường trú: 35 đường 18, tổ 6, khu phố 4, P. Linh Đông, quận Thủ Đức, Tp.HCM	F8.14	8.14	9	57.1	54.3				Thương mại
4	07671	Ông NGUYỄN HỒNG THÚY. Năm sinh: 1970. Số CCCD: 079 170 000 326 Địa chỉ thường trú: 185 đường Nguyễn Văn Công, phường 3, quận Gò Vấp, Tp. HCM	F14.06	14.06	15	57	53.9				Thương mại
5	07672	Ông NGUYỄN HOÀNG HIỀN VIÊN. Năm sinh: 1999. Số CMND: 225 908 081. Địa chỉ thường trú: Đầm Môn, Vạn Thạnh, Vạn Ninh, Khánh Hòa	F16.06	16.06	17	57	53.9				Thương mại
6	07673	Bà NGUYỄN THỊ HOA. Năm sinh: 1976. Số CCCD: 038 176 009 628 Địa chỉ thường trú: Khu phố Sơn Lợi, phường Trường Sơn, TX Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa	F16.09	16.09	17	63.2	59.9				Thương mại
7	07674	Ông THAI VĂN LAN. Năm sinh: 1973. Số CCCD: 040 073 000 512 Địa chỉ thường trú: 72/23/9F đường số 30, Phường 6, Quận Gò Vấp, Tp. HCM. Bà TRẦN THỊ THỦY PHƯƠNG. Năm sinh: 1979. Số CMND: 025 143 753 Địa chỉ thường trú: 72/23/9F đường số 30, Phường 6, Quận Gò Vấp, Tp. HCM.	F1.03	1.03	2	60.2	57.1	3	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
8	07675	Ông TRẦN HỮU HOÀNG. Năm sinh: 1991. Số CMND: 221 288 107. Địa chỉ thường trú: Phú Khê 2, Hòa Xuân Đông, Đông Hòa, Phú Yên	F1.11	1.11	2	63.2	59.9	11	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
9	07676	Ông THIÊN TRỌNG NGUYỄN. Năm sinh: 1989. Số CMND: 241 141 707 Địa chỉ thường trú: TDP 6 Tân Hòa, Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk	F1.13	1.13	2	63.2	59.9	1	1419/TCT-NCPT&ĐT ngày 20/08/2018	10658/SXD-QLN&CS ngày 05/09/2018	Xã hội



10	07677	Bà ĐẶNG NGUYỄN HOÀNG ANH. Năm sinh: 1977. Số CCCD: 075177000428 Địa chỉ thường trú: 312/46 Âu Dương Lân, Phường 3, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.	F2.02	2.02	3	60.2	57.1	18	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
11	07678	Bà PHẠM NGỌC THẮNG. Năm sinh: 1990. Số CMND: 215 108 822 Địa chỉ thường trú: Thái Xuân, Nhơn Hạnh, An Nhơn, tỉnh Bình Định	F2.12	2.12	3	63.2	59.9	27	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
12	07679	Ông LÊ QUANG TRIỂN. Năm sinh: 1992. Số CMND: 024941370. Địa chỉ thường trú: 48/34 Nguyễn Thanh Tuyền, Phường 02, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.	F3.07	3.07	4	57.1	54.3	40	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
13	07680	Ông TRẦN MINH GIANG. Năm sinh: 1997. Số CMND: 025546824 Địa chỉ thường trú: 368/7-3-10 Chung cư 368/7 Phan Văn Trị, Phường 5, Quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh.	F3.08	3.08	4	63.2	59.9	41	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
14	07681	Ông VÔ ANH TUẤN. Năm sinh: 1984. Số CMND: 191 888 460 Địa chỉ thường trú: 12A Nguyễn Bình, phường Xuân Phú, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Bà NGUYỄN THỊ LIÊN CHI. Năm sinh: 1985. Số CMND: 191 574 018 Địa chỉ thường trú: 01/11 Đào Duy Từ, phường Phú Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.	F4.11	4.11	5	63.2	59.9	21	1419/TCT-NCPT&ĐT ngày 20/08/2018	10658/SXD-QLN&CS ngày 05/09/2018	Xã hội
15	07682	Ông LÊ TRUNG HIỆU. Năm sinh: 1976. Số CMND: 023 011 175 Địa chỉ thường trú: 79/40/3 Phú Thọ Hòa, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Tp.HCM. Bà VŨ THỊ THÁI PHƯƠNG. Năm sinh: 1978. Số CMND: 023 170 433. Địa chỉ thường trú: 79/40/3 Phú Thọ Hòa, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Tp.HCM	F7.05	7.05	7	56.7	53.6	10	1419/TCT-NCPT&ĐT ngày 20/08/2018	10658/SXD-QLN&CS ngày 05/09/2018	Xã hội
16	07683	Ông NGUYỄN NGỌC OANH. Năm sinh: 1978. Số CCCD: 079 078 010 056 Địa chỉ thường trú: 622/14B Nguyễn Kiệm, Phường 4, Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh. Bà TRẦN HOÀNG MAI. Năm sinh: 1987. Số CCCD: 079 187 000 312 Địa chỉ thường trú: 38/105 Chế Lan Viên, P. Tây Thạnh, Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.	F7.17	7.17	7	57.1	54.3	86	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
17	07684	Ông NGUYỄN ĐÌNH NINH. Năm sinh: 1977. Số CMND: 026036659. Địa chỉ thường trú: 73 Dãy B1, khu TT số 2, Phạm Ngũ Lão, Phường 3, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ HUYỀN. Năm sinh: 1987. Số CCCD: 068187000065 Địa chỉ thường trú: 73 Dãy B1, khu TT số 2, Phạm Ngũ Lão, Phường 3, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.	F8.01	8.01	9	57.1	54.3	19	1419/TCT-NCPT&ĐT ngày 20/08/2018	10658/SXD-QLN&CS ngày 05/09/2018	Xã hội
18	07685	Ông NGUYỄN THANH TỬ. Năm sinh: 1989. Số CMND: 186639303. Địa chỉ thường trú: Khối Vinh Thịnh, Phường Đông Vinh, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An.	F8.19	8.19	9	60.2	57.1	2	1765/TCT-NCPT&ĐT ngày 09/10/2018	12911/SXD-QLN&CS ngày 24/10/2018	Xã hội

19	07686	<p>Ông NGUYỄN QUANG ANH Năm sinh: 1983. Số CMND: 361 981 821 Địa chỉ thường trú: 9.21 Cao ốc B Ngô Gia tự, P. 3, Q. 10, Tp. HCM Bà PHẠM THỊ HIỀN NGOAN Năm sinh: 1989. Số CMND: 371 216 090 Địa chỉ thường trú: 9.21 Cao ốc B Ngô Gia tự, P. 3, Q. 10, Tp. HCM</p>	F9.03	9.03	10	60.2	57.1	12	1419/TCT-NCPT&ĐT ngày 20/08/2018	10658/SXD-QLN&CS ngày 05/09/2018	Xã hội
20	07687	<p>Ông HOÀNG VŨ MẠNH. Năm sinh: 1990. Số CMND: 024 327 540 Địa chỉ thường trú: 548 Phạm Văn Bạch, Phường 12, Q. Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh</p>	F13.03	13.03	14	60.2	57.1	116	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
21	07688	<p>Ông NGUYỄN VĂN ĐIỆP. Năm sinh: 1981. Số CMND: 272 760 867. Địa chỉ thường trú: 11/E2 Khu phố 5, phường Trảng Dài, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Bà LÊ THỊ BÍCH LIÊN. Năm sinh: 1987. Số CMND: 271913074 Địa chỉ thường trú: 28C tổ 9, KP5, phường Trảng Dài, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai</p>	F13.05	13.05	14	56.7	53.6	118	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
22	07689	<p>Ông NGUYỄN MẠNH TÚ. Năm sinh: 1986. Số CCCD: 040 086 000 477 Địa chỉ thường trú: 10,07 Chung cư cao tầng đường 18, 69 đường số 18, Tổ 23, Kp4, phường Hiệp Bình Chánh, Tp. HCM. Bà NGUYỄN NGỌC TIỀN. Năm sinh: 1990. Số CMND: 024 393 939 Địa chỉ thường trú: 83/32 Đinh Bộ Lĩnh, Tổ 15, P. 26, Q. Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh</p>	F13.10	13.10	14	63.2	59.9	122	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
23	07690	<p>Ông LẠI PHƯỚC LỢI Năm sinh: 1980. Số CCCD: 046080000062. Địa chỉ thường trú: 496/70, Dương Quảng Hàm, Phường 6, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà NGUYỄN THỊ KIM ANH. Năm sinh: 1982. Số CMND: 023482504 Địa chỉ thường trú: 496/70, Dương Quảng Hàm, Phường 6, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.</p>	F14.04	14.04	15	57.1	54.3	25	1243/TCT-NCPT&ĐT ngày 31/07/2018	9600/SXD-QLN&CS ngày 14/08/2018	Xã hội
24	07691	<p>Ông NGUYỄN KIM HÙNG. Năm sinh: 1992. Hộ chiếu số: C0006519 (CMND số: 215 246 938) Địa chỉ thường trú: 0403 Khối E, Chung cư Hiệp Thành 3, đường số 11, KDC Hiệp Thành 3, Tổ 105, Khu 7, Hiệp Thành, Thủ Dầu Một, Bình Dương. Bà NGUYỄN THỊ THỦY HƯƠNG. Năm sinh: 1991. Hộ chiếu số: C2822764 (Số CMND: 280 969 919) Địa chỉ thường trú: 0403 Khối E, Chung cư Hiệp Thành 3, đường số 11, KDC Hiệp Thành 3, Tổ 105, Khu 7, Hiệp Thành, Thủ Dầu Một, Bình Dương.</p>	F14.18	14.18	15	60.2	57.1	134	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
25	07692	<p>Ông PHẠM LỘC. Năm sinh: 1981. Số CMND: 205 072 496 Địa chỉ thường trú: Tổ 13, Khu phố 5, Hà Lam, Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam. Bà NGUYỄN THỊ NGỌC DUNG. Năm sinh: 1981. Số CMND: 341 093 168 Địa chỉ thường trú: 60/B/1 CDC, Khóm 2, TT. Tràm Chim, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp</p>	F15.01	15.01	16	57.1	54.3	27	1243/TCT-NCPT&ĐT ngày 31/07/2018	9600/SXD-QLN&CS ngày 14/08/2018	Xã hội *



26	07693	Ông VŨ QUỐC HẢI ĐƯƠNG. Năm sinh: 1991. Số CMND: 230 868 985 Địa chỉ thường trú: 131/6/1/36 đường Tây Lân, tổ 131, Kp7, P. Bình Trị Đông A, quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh	F15.02	15.02	16	60.2	57.1	6	1645/TCT-NCPT&ĐT ngày 21/09/2018	12215/SXD-QLN&CS ngày 09/10/2018	Xã hội
27	07694	Ông MAI TRUNG SƠN. Năm sinh: 1986. Số CMND: 245 216 502 Địa chỉ thường trú: 13 đường Nguyễn Tri Phương, tổ dân phố 4, P. Nghĩa Thành, TX. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Bà NGUYỄN TRẦN HỒNG PHƯƠNG. Năm sinh: 1991. Số CMND: 261 169 134 Địa chỉ thường trú: Khu phố 13 Phú Thủy, Phan Thiết, Bình Thuận	F15.16	15.16	16	56.7	53.6	139	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
28	07695	Ông NGUYỄN NHẬT TÂM. Năm sinh: 1984. Số CMND: 331 401 286 Địa chỉ thường trú: Tân Mỹ B, Chánh An, Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long. Bà LÂM TỐ NHA. Năm sinh: 1986. Số CMND: 381 307 611 Địa chỉ thường trú: Đường số 1, Khóm 5, phường 5, Tp. Cà Mau, tỉnh Cà Mau	F16.01	16.01	17	57.1	54.3	18	1419/TCT-NCPT&ĐT ngày 20/08/2018	10658/SXD-QLN&CS ngày 05/09/2018	Xã hội
29	17402	Ông PHẠM VĂN AN. Năm sinh: 1994. Số CMND: 025352114. Địa chỉ thường trú: 219 Hoàng Hoa Thám, phường 05, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà TRẦN THẾ PHỤNG. Năm sinh: 1994. Số CMND: 334790181 Địa chỉ thường trú: Ấp Chợ, xã Tập Sơn, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.	F13.07	13.07	14	57.1	54.3	119	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội
30	17403	Bà NGUYỄN THỊ NGỌC HÀ. Năm sinh: 1994. Số CMND: 079194001754. Địa chỉ thường trú: 67 Đường số 17, Phường 11, Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh.	F4.15	4.15	5	57	53.9	15	1243/TCT-NCPT&ĐT ngày 31/07/2018	9600/SXD-QLN&CS ngày 14/08/2018	Xã hội
31	00351	Bà ĐÌNH NGỌC PHƯƠNG HIỀN. Năm sinh: 1997. Số CMND: 025586301. Địa chỉ thường trú: 549/14/23C Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 26, Quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh	F2.15	2.15	3	57	53.9	29	1044/TCT-NCPT&ĐT ngày 02/07/2018	8305/SXD-QLN&CS ngày 17/07/2018	Xã hội



SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **919** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 8 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CHO 06 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TẠI DỰ ÁN KHU
CHUNG CƯ D1, KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI, PHƯỜNG 7, QUẬN 8**

Kính gửi: Chi cục Thuế Quận 8.

24-08-2023

I. THÔNG TIN CHUNG
1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước Theo danh sách đính kèm.
1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m ² b) Thuê đất:m ² - Thuê đất trả tiền hàng năm:m ² - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m ² c) Thuê mặt nước:m ² d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m ² đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:m ² e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m ² - Ngoài hạn mức:m ² g) Đề nghị khác:.....
II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
2.1. Thông tin về đất a) Thửa đất số: 89 tờ bản đồ số: 154 b) Địa chỉ tại: Phường 7, Quận 8, Tp.HCM. c) Loại đường: Đường vào Khu dân cư Phú Lợi; Vị trí thửa đất: 1 d) Diện tích: 7.667,5 m ² ; sử dụng chung: 7.667,5 m ² ; sử dụng riêng: m ² đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài g). Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T02719/14a ngày 05 tháng 8 năm 2008 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác

(Theo danh sách đính kèm)

- a) Loại nhà ở, công trình: Khu chung cư D1, Khu dân cư Phú Lợi, Phường 7, Quận 8;
- b) Diện tích xây dựng: -/- m²
- c) Diện tích sàn xây dựng (tìm tường): -/- m²
Diện tích sàn xây dựng (thông thủy): -/- m²
- d) Diện tích sở hữu chung: -/- m²; Diện tích sở hữu riêng (tìm tường): -/- m²
- đ) Kết cấu : Tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT
- e) Số tầng : 12 tầng + hầm;
- g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2009
- h) Thời hạn sử dụng đến: -/-

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO

- Công văn số 4348/TNMT-VPĐK ngày 27 tháng 7 năm 2012 của Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T02719/14a ngày 05 tháng 8 năm 2008 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.
- Hợp đồng (văn bản chuyển nhượng hợp đồng) mua bán căn hộ chung cư.
- Bản vẽ sơ đồ căn hộ chung cư do Công ty Cổ phần Đầu tư - Tư vấn - Xây dựng Sơn Trà lập.

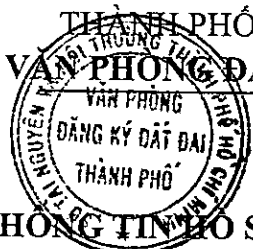
Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện được cấp giấy chứng nhận do nhận chuyển nhượng căn hộ. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Văn phòng Sở (để đăng tin); ✓
- Cty TNHH SX KD Hai Thành (để liên hệ);
- Người mua nhà (theo danh sách đính kèm để liên hệ);
- Lưu: VT, ĐK (BN 00235/2023). V.Đức. ✓



SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH THÔNG TIN HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TẠI DỰ ÁN KHU CHUNG CƯ D1, KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI, PHƯỜNG 7, QUẬN 8
(Đính kèm theo Phiếu chuyển thông tin số 919/PC-VPĐK-ĐK ngày 22 tháng 8 năm 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố)

STT	Số biên nhận	Mã căn	Tên khách hàng	Diện tích thông thủy (m2)	Diện tích tim tường (m2)	Lô	Tầng
1	028454	F4.21 (Mã cũ: 05-F05)	Ông LÊ VĂN LĨNH Sinh năm: 1973; Số CMND: 025020694 Địa chỉ thường trú: 106 Đường số 18, Khu phố 1, P.Bình Hưng Hòa, Quận Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh	69.7	77.1	F	5/12
2	028455	F6.18 (Mã cũ: 07-F03)	Bà NGUYỄN THỊ HOÀNG Sinh năm: 1948; Số CCCD: 079148000472 Địa chỉ thường trú: 1/12 Hoàng Việt, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh	62.7	68.8	F	7/12
3	028456	A6.01 (Mã cũ: 07-A01)	Ông TRẦN TẤN NGỌC Sinh năm: 1965; Số CCCD: 079065006612 Địa chỉ thường trú: 55 Gia Phú, Phường 13, Quận 5, Tp.Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ QUYỀN Sinh năm: 1969; Số CCCD: 001169012602 Địa chỉ thường trú: 55 Gia Phú, Phường 13, Quận 5, Tp.Hồ Chí Minh	99	101.68	A	7/12

STT	Số biên nhận	Mã căn	Tên khách hàng	Diện tích thông thủy (m2)	Diện tích tim tường (m2)	Lô	Tầng
4	028457	F9.20 (Mã cũ: 10-F01)	Bà NGÔ TÚ SEN Sinh năm: 1982; Số CCCD: 079182023264 Địa chỉ thường trú: 1591 Phạm Thế Hiển, Phường 6, Quận 8, Tp.Hồ Chí Minh	99	101.68	F	10/12
5	000237	F1.20 (Mã cũ: 02-F01)	Ông NGUYỄN MINH NGHĨA Sinh năm: 1975; Số CCCD: 027075000529 Địa chỉ thường trú: 20 Đường 4, Khu Gia Hòa, Phường Phước Long B, Tp.Thủ Đức, Tp.Hồ Chí Minh Bà TRẦN THỊ NAM PHƯƠNG Sinh năm: 1981; Số CCCD: 066181000037 Địa chỉ thường trú: 20 Đường 4, Khu Gia Hòa, Phường Phước Long B, Tp.Thủ Đức, Tp.Hồ Chí Minh	99	105.68	F	2/12
6	000235	F8.20 (Mã cũ: 09-F01)	Ông NGUYỄN VĂN THÁI Sinh năm: 1953; Số CCCD: 034053003994 Địa chỉ thường trú: 262/32 Phú Định, Phường 6, Quận 8, Tp.Hồ Chí Minh Bà NGUYỄN THỊ VÊ Sinh năm: 1955; Số CCCD: 080155000527 Địa chỉ thường trú: 262/32 Phú Định, Phường 6, Quận 8, Tp.Hồ Chí Minh	99	105.68	F	9/12

Số: 920 /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 8 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN CHUNG
1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: Ông NGUYỄN VIỆT HÙNG - TRƯƠNG THANH MỸ DUYÊN b) Địa chỉ liên lạc: 30 Trúc Đường, khu phố 3, phường Thảo Điền, Tp.Thủ Đức. c) Số điện thoại liên hệ: d) Mã số thuế (nếu có):
1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m ² b) Thuê đất:m ² - Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m ² - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m ² c) Thuê mặt nước:m ² d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m ² đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m ² . e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m ² - Ngoài hạn mức:m ² g) Đề nghị khác:
II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
2.1. Thông tin về đất a) Thửa đất số: 40 ; Tờ bản đồ số: 31 ; b) Địa chỉ tại: phường Phú Hữu, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM. c) Loại đường: đường Đỗ Xuân Hợp (đoạn từ cầu Nam Lý đến Nguyễn Duy Trinh); Vị trí thửa đất: vị trí 2 d) Diện tích: 10.786,3 m ² ; sử dụng chung: 10.786,3 m ² ; sử dụng riêng: m ² ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (xây dựng khu nhà ở chung cư); e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất;
h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT45989 ngày 17/06/2015 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp; Bản đồ hiện trạng vị trí phân lô số 9427.ĐĐ/CN-TNMT do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 11/01/2019.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác:

- a) Loại nhà ở, công trình: căn hộ 12B.01, Khối B, cấp công trình: cấp I;
b) Diện tích xây dựng: ... m²
c) Diện tích sàn xây dựng: 70,3m²
d) Diện tích sở hữu chung: không m²; Diện tích sở hữu riêng: 70,3m²
đ) Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT,
e) Số tầng: 24 tầng + hầm + tầng Kỹ thuật mái;
g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2018.
h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Hợp đồng mua bán căn hộ.
- Các Văn bản chuyển nhượng
- Bản vẽ sơ đồ căn hộ chung cư.
- Biên bản bàn giao nhà.
- Hóa đơn giá trị gia tăng
- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận mẫu 4a

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện được cấp giấy chứng nhận do nhận chuyển nhượng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để b/c);
 - Văn phòng Sở (để đăng tin);
 - Ông Nguyễn Việt Hùng;
 - Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.
- HS: 4631/2023/ry

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Thị Thanh Tâm

Số: **922** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **02** tháng **08** năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỀ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 02 HỒ SƠ DỰ ÁN KHU NHÀ Ở CAO TẦNG CÔNG TY SAPHIRE
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức

I. THÔNG TIN CHUNG

1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước

- a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: (theo danh sách đính kèm 02 hồ sơ)
b) Địa chỉ liên lạc: Phòng 1&2, Lầu 11 SaiGon Centre, 67 Lê Lợi, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp.HCM.
c) Số điện thoại liên hệ:
d) Mã số thuế (nếu có):

1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:

- a) Giao đất:m²
b) Thuê đất:m²
- Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m²
- Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m²
c) Thuê mặt nước:m²
d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m²
đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m².
e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:
- Trong hạn mức:m²
- Ngoài hạn mức:m²
g) Đề nghị khác:

II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT.

2.1. Thông tin về đất

- a) Thừa đất số: 295; Tờ bản đồ số: 10
Thừa đất số: 951; Tờ bản đồ số: 11
b) Địa chỉ tại: Khu nhà ở cao tầng Công ty Sapphire, tại số 454 đường Võ Chí Công, Khu phố 2, phường Phú Hữu, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM.
c) Loại đường: đường Võ Chí Công; Vị trí thửa đất: Vị trí 2;
d) Diện tích: 21.975 m² ; sử dụng chung: 21.975 m² ; sử dụng riêng: không m²;

d) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (xây dựng khu nhà ở);

e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

g) Nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng đất được giao đất có thu tiền sử dụng đất theo Quyết định số 3605/QĐ-UBND ngày 14/7/2016 và số 6281/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND thành phố;

h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT74987 ngày 20/7/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác: Kèm danh sách 02 hồ sơ

a) Loại nhà ở, công trình: cấp nhà ở, công trình: ;

b) Diện tích xây dựng: ... m²

c) Diện tích sàn xây dựng: m²

d) Diện tích sở hữu chung: không m²; Diện tích sở hữu riêng: ... m²

đ) Kết cấu: Tường gạch, khung cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT,

e) Số tầng: 22 tầng + 2 tầng hầm;

g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: 2020.

h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT74987 ngày 20/7/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Bản đồ hiện trạng vị trí số 43788-1/GĐ-TNMT, do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 01/02/2021

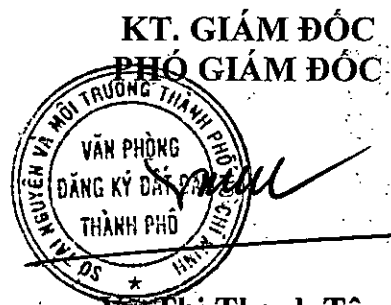
- Danh sách chi tiết 02 hồ sơ đề nghị cấp GCN.

Ghi chú: Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Sapphire cung cấp thêm các chứng từ liên quan để Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để b/c);
 - Văn phòng Sở (để đăng tin); ✓
 - Công ty TNHH ĐT KD BĐS Sapphire;
 - Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.
- HS: 4629-4630/2023-*7/1*



SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH 02 CĂN NHÀ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
DỰ AN KHU NHÀ CHUÔNG PHÚ HỮU, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC CỦA CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ KD BĐS SAPHIRE
Đính kèm Phiếu chuyển số 922 /PC-VPDK-ĐK ngày 22 tháng 8 năm 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố

STT	Số biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Địa chỉ căn hộ cấp theo quyết định cấp Số nhà	Tầng	Block	Diện tích thông thủy (m ²)	Diện tích sàn tương (m ²)
1	4629	Bà TRẦN THỊ KIM NGÂN Năm sinh: 1979; CCCD số: 074179000114 Địa chỉ thường trú: 58/13/3A Tôn Thất Thuyết, Phường 16, Quận 4, Tp.HCM	17.01 Khối tháp D2	17	D2	63,1	67,2
2	4630	Ông TRẦN DUY BÌNH Năm sinh: 1993; CCCD số: 037093005261 Địa chỉ thường trú: Tổ 7, Ấp Tân Tiên, Xã Tân Lập, Huyện Tân Biên, Tỉnh Tây Ninh Bà HUỖNH NỮ HỒNG PHÁT Năm sinh: 1992; CCCD số: 079192034867 Địa chỉ thường trú: 21/7 Đường số 35, tổ 45, khu phố 7, P. Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM	3.04 khối tháp C2	3	C2	45,6	49,3

72

Số: **923** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 8 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 03 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG NHẬN
TẠI CHUNG CƯ SỐ 259 ĐIỆN BIÊN PHỦ, QUẬN 3**

Kính gửi: Chi cục Thuế Quận 3.

I. THÔNG TIN CHUNG

1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước

- a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: (theo danh sách đính kèm 03 hồ sơ)
b) Địa chỉ liên lạc: 16 Phùng Khắc Khoan, phường Đakao, Quận 1, Tp.HCM.
c) Số điện thoại liên hệ:
d) Mã số thuế (nếu có):

1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:

- a) Giao đất:m²
b) Thuê đất:m²
- Thuê đất trả tiền hàng năm: m²
- Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m²
c) Thuê mặt nước:m²
d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m²
đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m².
e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:
- Trong hạn mức:m²
- Ngoài hạn mức:m²
g) Đề nghị khác:

II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT.

2.1. Thông tin về đất

- a) Thừa đất số: 50; Tờ bản đồ số: 18.
b) Địa chỉ tại: số 259 Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3.
c) Loại đường: đường Điện Biên Phủ (đoạn từ Cách Mạng Tháng Tám đến Hai Bà Trưng);
Vị trí: vị trí 1;
d) Diện tích: 1.505,1 m² ; sử dụng chung: 1.505,1 m² ; sử dụng riêng: không m²;
đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (chung cư);

- e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
h) Hồ sơ pháp lý về đất:.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác: Kèm danh sách 03 hồ sơ.

- a) Loại nhà ở, công trình: căn hộ chung cư, cấp nhà ở, công trình: ;
b) Diện tích xây dựng: ... m²
c) Diện tích sàn xây dựng: m²
d) Diện tích sở hữu chung: không m²; Diện tích sở hữu riêng: ... m²
đ) Kết cấu: Tường gạch, khung cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT,
e) Số tầng: 02 hầm + 02 lớp tầng cao, trong đó lớp phía trước 17 tầng + mái che, lớp phía sau 12 tầng;
g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2019.
h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

IV. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT75373 ngày 27 tháng 8 năm 2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

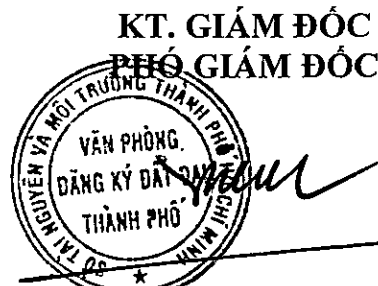
- Công văn số 5572/STNMT-QLĐ ngày 12 tháng 7 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Ghi chú: Công ty Cổ phần Dịch vụ dầu khí Sài Gòn cung cấp thêm các chứng từ liên quan để Chi cục Thuế Quận 3 xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

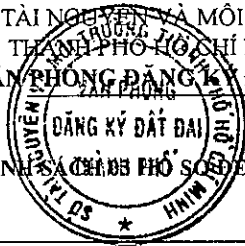
Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để b/c);
 - Văn phòng Sở (để đăng tin); ✓
 - Công ty CP DV dầu khí Sài Gòn;
 - Lưu: VT, ĐK (HS), Ngọc.
- HS: 680-383/2023.nv



Vũ Thị Thanh Tâm

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CHỦ HỘ SỞ HỮU NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN TẠI CHUNG CƯ 259 ĐIỆN BIÊN PHỦ, PHƯỜNG VÕ THỊ SÁU, QUẬN 3
(Đính kèm Phiếu chuyển số.....925...../PC-VPĐK-ĐK ngày 06.../...5./2023)

STT	Số biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn theo HĐ mua bán	Địa chỉ căn hộ cấp theo quyết định cấp Sổ nhà	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản	Vị trí căn hộ thuộc lớp 17 tầng	Vị trí căn hộ thuộc lớp 12 tầng
1	000680	Ông: LƯƠNG VINH SANH Năm sinh: 1959; CCCD số: 079059007989 Địa chỉ thường trú: 19 Trần Xuân Hòa, Phường 7, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà: HỒNG UYÊN TRẦN Năm sinh: 1964; CCCD số: 079164011953 Địa chỉ thường trú: 373 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.	301	03.01, tầng 3	181.7	Căn TMDV	x	
2	000682	Ông: VŨ MINH ANH Năm sinh: 1993; Passport số: C5146231 Địa chỉ thường trú: 671 Nguyễn Kiệm, Phường 3, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.	303	03.03, tầng 3	134.2	Căn TMDV	x	
3	000683	Ông: VŨ MINH ANH Năm sinh: 1993; Passport số: C5146231 Địa chỉ thường trú: 671 Nguyễn Kiệm, Phường 3, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.	F-903	09.03, tầng 9	222.1	Căn hộ		x

72

