

Số: **916** /PC-VPĐK-ĐK Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **21** tháng **8** năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
01 HỒ SƠ DỰ ÁN KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI
PHƯỜNG 7, QUẬN 8**

Kính gửi: Chi cục Thuế Quận 8.

I. THÔNG TIN CHUNG
1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: Ông NGUYỄN THÀNH HẢI-Bà HUỖNH THỊ THANH THẢO b) Địa chỉ liên lạc: 134 Đường 3158C, Phạm Thế Hiển, Phường 7, Quận 8, Tp. HCM
1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m ² b) Thuê đất:m ² - Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m ² - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m ² c) Thuê mặt nước:m ² d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m ² đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m ² . e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m ² - Ngoài hạn mức:m ² g) Đề nghị khác:
II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
2.1. Thông tin về đất a) Thừa đất số: 313 ; Tờ bản đồ số: 151 ; b) Địa chỉ tại: số 15 đường 105C Trịnh Quang Nghị, Phường 7, Quận 8 ; c)Loại đường: Thuộc các đường trong khu dân cư mới Phường 7, Quận 8 (Lộ giới >= 12m). Vị trí thửa đất: Vị trí 1; d) Diện tích: 110,0 m ² ; sử dụng chung: -/- m ² ; sử dụng riêng: 110,0 m ² ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài; g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (Quyết định số 4392/QĐ-UB ngày 25 tháng 10 năm 2002 và Quyết định số 3905/QĐ-UB ngày 17 tháng 8 năm 2011 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

h) Hồ sơ pháp lý về đất: -/- ;

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác

- a) Loại nhà ở, công trình: Nhà ở riêng lẻ;
cấp nhà ở, công trình: cấp III
- b) Diện tích xây dựng: 80,0 m²
- c) Diện tích sàn xây dựng: 284.4 m²
- d) Diện tích sở hữu chung: -/- m²; Diện tích sở hữu riêng: 284.4 m²
- đ) Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT.
- e) Số tầng: 3 tầng + Mái che thang.
- g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2019.
- h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:


- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT71021 ngày 27 tháng 02 năm 2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp;
- Hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai;
- Biên bản bàn giao nhà ở;
- Bản vẽ sơ đồ nhà đất.
- Biên bản thanh lý hợp đồng;
- Đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận mẫu 04a/ĐK.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc Sở (để b/c);
 - Văn phòng Sở (để đăng tin);
 - Ông Nguyễn Thành Hải;
 - Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.
- HS: 747/2023 (1hs) *TH*

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Thị Thanh Tâm

Số: **910** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 8 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỀ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 100 HỒ SƠ DỰ ÁN KHU DÂN CƯ VÀ CÔNG VIÊN PHƯỚC THIÊN
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC (Lô A1 - S10)**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

Ngô Khanh
22/8

h

23-08-2023

I. THÔNG TIN CHUNG

1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước

- a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: (theo danh sách đính kèm 100 hồ sơ)
b) Địa chỉ liên lạc: Tầng 4, Trung tâm thương mại Vincom Megamall Thảo Điền, 161 Xa lộ Hà Nội, phường Thảo Điền, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.
c) Số điện thoại liên hệ:
d) Mã số thuế (nếu có):

1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước:

- a) Giao đất:m²
b) Thuê đất:m²
- Thuê đất trả tiền hàng năm:..... m²
- Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m²
c) Thuê mặt nước:m²
d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m²
đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m².
e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:
- Trong hạn mức:m²
- Ngoài hạn mức:m²
g) Đề nghị khác:

II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT.

2.1. Thông tin về đất

- a) Thửa đất số: 302; Tờ bản đồ số: 105
b) Địa chỉ tại: số 88 đường Phước Thiện, khu phố Phước Thiện, phường Long Bình, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM (Lô A1-S10 - Khu A - Dự án khu dân cư và công viên Phước Thiện).
c) Loại đường: đường Phước Thiện (trộn đường); Vị trí thửa đất: Vị trí 1;
d) Diện tích: 15.964,0m² ; sử dụng chung: 15.964,0m² ; sử dụng riêng: không m²;
đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (chung cư);

e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo theo Quyết định số 5703/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2018, Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT79247 ngày 24/12/2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác: Kèm danh sách 100 hồ sơ

a) Loại nhà ở, công trình: cấp nhà ở, công trình; ;

b) Diện tích xây dựng: ... m²

c) Diện tích sàn xây dựng: m²

d) Diện tích sở hữu chung: không m²; Diện tích sở hữu riêng: ... m²

đ) Kết cấu: Tường gạch, khung cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT,

e) Số tầng:

+ 26 tầng + 02 hầm + tầng tum thang (Tòa S10.03);

+ 21 tầng + 02 hầm + tầng tum thang (Tòa S10.05);

+ 26 tầng + 02 hầm + tầng tum thang (Tòa S10.06);

g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2022.

h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT79247 ngày 24 tháng 12 năm 2019 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Công văn số 7542/STNMT-QLĐ ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Danh sách chi tiết 100 hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

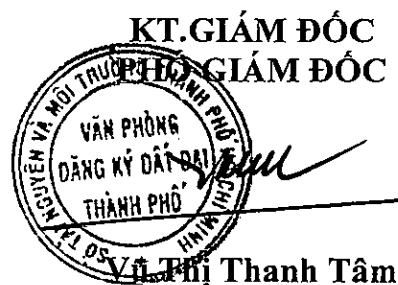
Ghi chú: Công ty Cổ phần Kinh doanh Bất động sản MV Việt Nam cung cấp thêm các chứng từ liên quan để Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Công ty CP KD BĐS MV Việt Nam;
- Lưu: VT, ĐK, Ngọc.

HS: Đợt 33: 2951-3050/2023. *ng*



THUỐC DƯ HẠNG KHỔ ĐÀNG KÝ VÀ CÔNG VIÊN PHƯỚC THIÊN, PHƯỜNG LONG BÌNH, TP. THỦ ĐỨC
(Vinhomes Grand Park - A1-S10)
(Đinh kiện/Phiếu chủ quyền số 910/PC-VPĐK-ĐK ngày 11/08/23 của Văn phòng ĐKBĐ TP)

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HDMB	Mã căn theo PADS	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
1	2951	Ông VŨ QUỐC TƯỜNG Năm sinh: 1967; CCCD số: 077 067 000 059 Địa chỉ thường trú: Số 1, Phi Yến, tổ 6, khu phố 1, Phước Nguyên, Tp. Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà LÊ VŨ TÂM ĐAN Năm sinh: 1969; CCCD số: 077 169 000 059 Địa chỉ thường trú: số 1, Phi Yến, tổ 6, khu phố 1, Phước Nguyên, Tp. Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	S10.0609.13	9.13 Tầng 9 Tòa S10.06	62.5	Căn hộ
2	2952	Ông NGUYỄN QUÝ HIẾU Năm sinh: 1981; CMND số: 111 547 176 Địa chỉ thường trú: Yên Sơn, Đồng Lạc, Chương Mỹ, Tp. Hà Nội Bà TẠ THỊ THÚY LIÊN Năm sinh: 1983; CCCD số: 034 183 025 343 Địa chỉ thường trú: 53/366 Y Đường Quang Trung, phường 12, quận Gò Vấp, Tp. HCM	S10.0609.17	9.17 Tầng 9 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
3	2953	Ông TRẦN THANH HOÀNG Năm sinh: 1971; CCCD số: 074 071 000 276 Địa chỉ thường trú: 4T tổ 15, Phú Cường, Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương Bà NGUYỄN THỊ PHƯƠNG THẢO Năm sinh: 1982; CCCD số: 074 182 000 390 Địa chỉ thường trú: 218 khu phố Thạnh Hòa A, phường An Thạnh, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương	S10.0609.19	9.19 Tầng 9 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
4	2954	Ông LÊ VĂN LỘC Năm sinh: 1965; CCCD số: 068 065 000 672 Địa chỉ thường trú: tổ dân phố 07, thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng Bà HOÀNG THỊ XINH Năm sinh: 1975; CCCD số: 040 175 006 312 Địa chỉ thường trú: tổ dân phố 07, thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng	S10.0609.20	9.20 Tầng 9 Tòa S10.06	54.4	Căn hộ
5	2955	Ông VŨ VĂN THUẬN Năm sinh: 1973; CCCD số: 054 073 009 652 Địa chỉ thường trú: 99 Phan Đình Phùng, phường 1, TP. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên Bà HUỲNH PHAN THỊ BÍCH VÂN Năm sinh: 1976; CCCD số: 054 176 007 788 Địa chỉ thường trú: 99 Phan Đình Phùng, phường 1, TP. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên	S10.0610.03	10.03 Tầng 10 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
6	2956	Ông VŨ VĂN THIÊN ĐỊNH Năm sinh: 1995; CCCD số: 079 095 034 220 Địa chỉ thường trú: 558 Nguyễn Xiển, tổ 15, khu phố Long Hòa, Long Thạnh Mỹ, quận 9, Tp. HCM Bà NGUYỄN THỊ THANH HÒA Năm sinh: 1995; CCCD số: 079 195 031 338 Địa chỉ thường trú: 82/63B đường 138 tổ dân phố 5, khu phố 2, phường Tân Phú, Tp. Thủ Đức, Tp. HCM	S10.0610.04	10.04 Tầng 10 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
7	2957	Ông NGUYỄN VĂN THẮNG Năm sinh: 1966; CCCD số: 075 066 000 945 Địa chỉ thường trú: 663 Phạm Văn Thuận, khu phố 2, phường Tam Hiệp, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai Bà LÊ THỊ MAI HOA Năm sinh: 1965; CCCD số: 075 165 001 165 Địa chỉ thường trú: số 11 lô B, khu dân cư An Bình, khu phố 1, phường An Bình, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	S10.0610.05	10.05 Tầng 10 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADSÑ	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
8	2958	Ông DƯƠNG CÔNG HIỆP Năm sinh: 1961; CCCD số: 052 061 000 494 Địa chỉ thường trú: 100 Nguyễn Công Trứ, phường 8, Tp.Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng Bà PHẠM THỊ TÂM Năm sinh: 1964; CCCD số: 060 164 000 500 Địa chỉ thường trú: 100 Nguyễn Công Trứ, phường 8, Tp.Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	S10.0610.10	10.10 Tầng 10 Tòa S10.06	63.5	Căn hộ
9	2959	Ông TRẦN HOÀNG THẮNG Năm sinh: 1976; CCCD số: 035 076 001 148 Địa chỉ thường trú: 25A Lương Thế Vinh (đường số 10 cũ), Phước Long, Tp.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa Bà TRẦN THỊ HƯƠNG Năm sinh: 1977; CMND số: 225 568 761 Địa chỉ thường trú: 25A Lương Thế Vinh (đường số 10 cũ), Phước Long, Tp.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	S10.0610.11	10.11 Tầng 10 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
10	2960	Bà TRẦN MỸ VÂN Năm sinh: 1957; CCCD số: 074 157 001 768 Địa chỉ thường trú: 522 (275/2 cũ) tổ 25, Cách Mạng Tháng Tám, khu 4, Phú Cường, Tp.Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	S10.0610.19	10.19 Tầng 10 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
11	2961	Ông DƯƠNG HOÀNG CHƯƠNG Năm sinh: 1986; CCCD số: 077 086 003 304 Địa chỉ thường trú: ấp Thanh Sơn 2A, xã Phước Tân, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà NGUYỄN ĐƯƠNG NGỌC TUYẾN Năm sinh: 1986; CCCD số: 077 186 003 202 Địa chỉ thường trú: ấp Thanh Sơn 2A, xã Phước Tân, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	S10.0611.05	11.05 Tầng 11 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
12	2962	Ông LÊ BÁ GIANG Năm sinh: 1986; CCCD số: 094 086 000 162 Địa chỉ thường trú: B7/213/4A, tổ 7, ấp 2, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp.HCM Bà HỒNG THỊ KIM ĐƯỢC Năm sinh: 1990; CCCD số: 091 190 016 097 Địa chỉ thường trú: tổ 3, ấp Lê Bát, xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang	S10.0611.06	11.06 Tầng 11 Tòa S10.06	43.2	Căn hộ
13	2963	Ông NGUYỄN THÁI LỘC Năm sinh: 1986; CCCD số: 079 086 030 475 Địa chỉ thường trú: 47 đường 6D, khu phố 3, phường Phước Bình, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM Bà HOÀNG THỊ NHẢ PHƯƠNG Năm sinh: 1988; CCCD số: 077 188 001 457 Địa chỉ thường trú: 47 đường 6D, khu phố 3, phường Phước Bình, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM	S10.0611.07	11.07 Tầng 11 Tòa S10.06	56.5	Căn hộ
14	2964	Ông LÝ VĂN ĐỆ Năm sinh: 1972; CCCD số: 046 072 005 067 Địa chỉ thường trú: số 104, đường Nguyễn Tất Thành, tổ 3, khu phố 6, T2 Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai Bà ĐÔNG THỤY YẾN Năm sinh: 1974; CCCD số: 075 174 008 909 Địa chỉ thường trú: số 104, đường Nguyễn Tất Thành, tổ 3, khu phố 6, T2 Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai	S10.0611.11	11.11 Tầng 11 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
15	2965	Bà LÊ NGUYỄN THỊ HỒNG NGỌC Năm sinh: 1990; CCCD số: 072 190 000 665 Địa chỉ thường trú: 304 16 N cư xá Thanh Đa, phường 27, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0611.14	11.14 Tầng 11 Tòa S10.06	43.9	Căn hộ
16	2966	Ông HUỖNH BÁ TÂN Năm sinh: 1976; CCCD số: 082 076 009 365 Địa chỉ thường trú: 391 đường Lê Quang Sung, phường 9, quận 6, Tp.HCM Bà LÝ MAI Năm sinh: 1975; CCCD số: 079 175 035 445 Địa chỉ thường trú: 506/7 Lạc Long Quân, phường 5, quận 11, Tp.HCM	S10.0612.02	12.02 Tầng 12 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS N	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
17	2967	Bà HÀ THỊ CẨM HỒNG Năm sinh: 1968; CCCD số: 042 168 010 000 Địa chỉ thường trú: Thuận Thành, Cam Thuận, Cam Ranh, Tp. Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa Ông TRẦN HỮU PHÚC Năm sinh: 1964; CCCD số: 040 064 030 054 Địa chỉ thường trú: Thuận Thành, Cam Thuận, Tp. Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	S10.0612.05	12.05 Tầng 12 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
18	2968	Ông NGUYỄN ĐÌNH HUY Năm sinh: 1984; CCCD số: 049 084 000 395 Địa chỉ thường trú: 232/4/9 đường HT13, khu phố 5, phường Hiệp Thành, quận 12, Tp.HCM Bà HUỖNH THỊ HẬU Năm sinh: 1987; CCCD số: 052 187 000 466 Địa chỉ thường trú: 232/4/9 đường HT13, khu phố 5, phường Hiệp Thành, quận 12, Tp.HCM	S10.0612.08	12.08 Tầng 12 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
19	2969	Bà LÊ THỊ THÚY Năm sinh: 1977; CCCD số: 031 177 011 856 Địa chỉ thường trú: 150/23 Nguyễn Trãi, Bến Thành, quận 1, Tp.HCM	S10.0612.09	12.09 Tầng 12 Tòa S10.06	54.4	Căn hộ
20	2970	Ông HỒ ĐÌNH KHUÊ Năm sinh: 1983; CCCD số: 079 083 003 863 Địa chỉ thường trú: 320/20A Trần Bình Trọng, phường 4, quận 5, Tp.HCM Bà BUI THỊ BÍCH VÂN Năm sinh: 1983; CCCD số: 086 183 011 738 Địa chỉ thường trú: 320/20A Trần Bình Trọng, phường 4, quận 5, Tp.HCM	S10.0612.10	12.10 Tầng 12 Tòa S10.06	63.5	Căn hộ
21	2971	Bà NGUYỄN THỊ NỘI Năm sinh: 1944; CCCD số: 001 144 001 563 Địa chỉ thường trú: C24/10 đường 449, tổ 9, khu phố 2, phường Tăng Nhơn Phú A, quận 9, Tp.HCM	S10.0612.11	12.11 Tầng 12 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
22	2972	Ông NGUYỄN MINH TRÍ Năm sinh: 1964; CCCD số: 049 064 000 069 Địa chỉ thường trú: căn hộ 401 chung cư 46/11 Nguyễn Cửu Vân, phường 17, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà CAO THỊ MINH HẬU Năm sinh: 1966; CCCD số: 056 166 000 035 Địa chỉ thường trú: căn hộ 401 chung cư 46/11 Nguyễn Cửu Vân, phường 17, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0612.13	12.13 Tầng 12 Tòa S10.06	62.5	Căn hộ
23	2973	Ông NGUYỄN MINH HÀ Năm sinh: 1976; CCCD số: 079 076 003 747 Địa chỉ thường trú: 98/5 Diên Hồng, phường 01, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ HỒNG PHƯỢNG Năm sinh: 1977; CCCD số: 079 177 016 262 Địa chỉ thường trú: 1/9 ấp 2, xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè, Tp.HCM	S10.0612.14	12.14 Tầng 12 Tòa S10.06	43.9	Căn hộ
24	2974	Ông TRẦN VĂN HÙNG Năm sinh: 1979; CCCD số: 066 079 004 385 Địa chỉ thường trú: 3/12 đường 3 tổ 6, khu phố Phước Hiệp, phường Trường Thạnh, quận 9, Tp.HCM Bà PHAN THỊ CẨM NHUNG Năm sinh: 1979; CCCD số: 060 179 010 954 Địa chỉ thường trú: 3/12 đường 3 tổ 6, khu phố Phước Hiệp, phường Trường Thạnh, quận 9, Tp.HCM	S10.0612.15	12.15 Tầng 12 Tòa S10.06	63.5	Căn hộ
25	2975	Ông TRẦN THANH VIỆT Năm sinh: 1990; CCCD số: 051 090 000 309 Địa chỉ thường trú: 161 Đất Thánh, phường 06, quận Tân Bình, Tp.HCM Bà LÊ THỊ TÔ NGA Năm sinh: 1990; CCCD số: 051 190 019 712 Địa chỉ thường trú: 161 Đất Thánh, phường 06, quận Tân Bình, Tp.HCM	S10.0613.02	13.02 Tầng 13 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ

7/2



STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS N	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
26	2976	Ông TRẦN THANH VIỆT Năm sinh: 1990; CCCD số: 051 090 000 309 Địa chỉ thường trú: 161 Đất Thánh, phường 06, quận Tân Bình, Tp.HCM Bà LÊ THỊ TÔ NGA Năm sinh: 1990; CCCD số: 051 190 019 712 Địa chỉ thường trú: 161 Đất Thánh, phường 06, quận Tân Bình, Tp.HCM	S10.0613.03	13.03 Tầng 13 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
27	2977	Ông HỒ TRUNG KIẾN Năm sinh: 1980; CCCD số: 036 080 009 965 Địa chỉ thường trú: 125/22/44 Vạn Kiếp, tổ dân phố 25, khu phố II, phường 03, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ HỒNG QUÊ Năm sinh: 1980; CCCD số: 079 180 017 629 Địa chỉ thường trú: 125/22/44 Vạn Kiếp, tổ dân phố 25, khu phố II, phường 03, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0613.08	13.08 Tầng 13 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
28	2978	Bà NGUYỄN THỊ HOA Năm sinh: 1988; CCCD số: 038 188 034 879 Địa chỉ thường trú: khu phố Phước Hiệp, thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	S10.0613.11	13.11 Tầng 13 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
29	2979	Bà NGUYỄN THỊ THU AN Năm sinh: 1967; CCCD số: 079 167 031 127 Địa chỉ thường trú: 32 đường Dương Quảng Hàm, phường 5, quận Gò Vấp, Tp.HCM	S10.0613.21	13.21 Tầng 13 Tòa S10.06	28.9	Căn hộ
30	2980	Ông NGUYỄN SONG KHÁNH HA Năm sinh: 1978; CCCD số: 075 078 004 179 Địa chỉ thường trú: 104/4/7 tổ 13 - quốc lộ 13 cũ, khu phố 3, phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức, Tp.HCM Bà ĐÌNH THỊ XUÂN TRIẾT Năm sinh: 1981; CCCD số: 079 181 029 428 Địa chỉ thường trú: 104/4/7 tổ 13 - quốc lộ 13 cũ, khu phố 3, phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức, Tp.HCM	S10.0614.01	14.01 Tầng 14 Tòa S10.06	26.3	Căn hộ
31	2981	Ông NGUYỄN NGỌC LAM Năm sinh: 1974; CCCD số: 074 074 000 040 Địa chỉ thường trú: 94 Gò Dầu, Tân Quý, quận Tân Phú, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ HIỀN MƠ Năm sinh: 1975; CCCD số: 074 175 007 303 Địa chỉ thường trú: 94 Gò Dầu, Tân Quý, quận Tân Phú, Tp.HCM	S10.0614.02	14.02 Tầng 14 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
32	2982	Ông NGUYỄN THANH TÍNH Năm sinh: 1993; CCCD số: 072 093 012 483 Địa chỉ thường trú: số nhà 12, đường 786, hẻm 48, tổ 03, ấp Thanh Đông, xã Thanh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh	S10.0614.06	14.06 Tầng 14 Tòa S10.06	43.2	Căn hộ
33	2983	Ông CHU XUÂN DIỆN Năm sinh: 1984; CCCD số: 025 084 020 483 Địa chỉ thường trú: 476/22 Nguyễn Thị Thập, phường 6, Tp.Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang Bà NGUYỄN THỊ THÙY LIÊN Năm sinh: 1984; CCCD số: 025 184 008 459 Địa chỉ thường trú: 476/22 Nguyễn Thị Thập, phường 6, Tp.Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang	S10.0614.11	14.11 Tầng 14 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
34	2984	Ông NGUYỄN VĂN NHÂN Năm sinh: 1973; CCCD số: 051 073 017 452 Địa chỉ thường trú: tổ 7, phường Chánh Lộ, Tp.Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi Bà TRẦN THỊ HẠNH Năm sinh: 1974; CCCD số: 051 174 005 007 Địa chỉ thường trú: tổ 7, phường Chánh Lộ, Tp.Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi	S10.0614.16	14.16 Tầng 14 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HDMB	Mã căn theo PADS	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
35	2985	Ông HOÀNG TRUNG KIÊN Năm sinh: 1976; CCCD số: 040 076 032 085 Địa chỉ thường trú: 2/9 Trần Quý Cáp, phường 10, Tp.Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng Bà ĐÀO THỊ VÂN THANH Năm sinh: 1983; CCCD số: 030 183 066 827 Địa chỉ thường trú: 2/9 Trần Quý Cáp, phường 10, Tp.Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	S10.0614.19	14.19 Tầng 14 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
36	2986	Bà LÊ THỊ PHƯƠNG Năm sinh: 1989; CMND số: 212 295 176 Địa chỉ thường trú: xóm 2, thôn Phước Thọ I, xã Bình Phước, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi	S10.0614.21	14.21 Tầng 14 Tòa S10.06	28.9	Căn hộ
37	2987	Ông PHẠM MẠNH KẾ Năm sinh: 1948; CCCD số: 030 048 000 449 Địa chỉ thường trú: tổ 4, ấp An Hòa, xã An Phú, huyện Củ Chi, Tp.HCM Bà PHÙNG KHÁNH NGÂN Năm sinh: 1952; CCCD số: 087 152 008 684 Địa chỉ thường trú: tổ 4, ấp An Hòa, xã An Phú, huyện Củ Chi, Tp.HCM	S10.0615.01	15.01 Tầng 15 Tòa S10.06	26.3	Căn hộ
38	2988	Ông TRẦN VĂN NGON Năm sinh: 1984; CCCD số: 082 084 015 478 Địa chỉ thường trú: 71 đường số 2A, khu dân cư 6B, ấp 5A, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp.HCM Bà VÕ NGỌC MAI PHƯƠNG Năm sinh: 1985; CCCD số: 082 185 000 102 Địa chỉ thường trú: 71 đường số 2A, khu dân cư 6B, ấp 5A, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp.HCM	S10.0615.03	15.03 Tầng 15 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
39	2989	Ông LÊ XUÂN PHƯƠNG Năm sinh: 1965; CCCD số: 079 065 009 554 Địa chỉ thường trú: 44 tổ T8 Vĩnh Diên, khu phố 5, phường Linh Chiểu, quận Thủ Đức, Tp.HCM Bà CHIÊM THỊ VÂN THÚY Năm sinh: 1967; CCCD số: 079 167 010 249 Địa chỉ thường trú: 44 tổ T8 Vĩnh Diên, khu phố 5, phường Linh Chiểu, quận Thủ Đức, Tp.HCM	S10.0615.04	15.04 Tầng 15 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
40	2990	Ông TRẦN VŨ ANH TÚ Năm sinh: 1984; CCCD số: 079 084 023 134 Địa chỉ thường trú: 9/28 Cách mạng tháng 8, phường 6, quận Tân Bình, Tp.HCM Bà NGÔ THỊ TUYẾT NHUNG Năm sinh: 1983; CCCD số: 079 183 035 140 Địa chỉ thường trú: 56/30 đường Tam Bình, tổ 9, khu phố 2, phường Tam Phú, quận Thủ Đức, Tp.HCM	S10.0615.06	15.06 Tầng 15 Tòa S10.06	43.2	Căn hộ
41	2991	Ông NGUYỄN ĐÌNH ÁI Năm sinh: 1974; CCCD số: 042 074 000 602 Địa chỉ thường trú: 83 đường Nơ Trang Long, phường Rạch Dừa, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà PHAN THỊ PHƯƠNG DUNG Năm sinh: 1978; CCCD số: 054 178 007 064 Địa chỉ thường trú: 83 đường Nơ Trang Long, phường Rạch Dừa, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	S10.0615.09	15.09 Tầng 15 Tòa S10.06	54.4	Căn hộ
42	2992	Ông NGUYỄN TRÁC HIÊN Năm sinh: 1967; CCCD số: 064 067 000 010 Địa chỉ thường trú: 126/2A Trương Vĩnh Ký, Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp.HCM Bà NGUYỄN HẢI THÚY Năm sinh: 1968; CCCD số: 079 168 020 095 Địa chỉ thường trú: 411 Trường Chinh, phường 14, quận Tân Bình, Tp.HCM	S10.0615.12	15.12 Tầng 15 Tòa S10.06	62.5	Căn hộ

72

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS N	Diện tích thông thủy (m2)	Loại tài sản
43	2993	Ông ĐÌNH NHƯ PHÁC Năm sinh: 1981; CCCD số: 070 081 000 099 Địa chỉ thường trú: 261/15/57 Đinh Phong Phú, tổ 5, khu phố 3, phường Tăng Nhơn Phú B, quận 9, Tp.HCM Bà ĐÌNH THỊ THANH LAN Năm sinh: 1986; CCCD số: 070 186 000 232 Địa chỉ thường trú: 261/15/57 Đinh Phong Phú, tổ 5, khu phố 3, phường Tăng Nhơn Phú B, quận 9, Tp.HCM	S10.0615.13	15.13 Tầng 15 Tòa S10.06	62.5	Căn hộ
44	2994	Ông TRẦN NGỌC ANH Năm sinh: 1972; CCCD số: 036 072 026 759 Địa chỉ thường trú: 50/2/22 khu phố 3 Trảng Dài, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai Bà TRẦN THỊ HUỲNH Năm sinh: 1980; CCCD số: 042 180 007 150 Địa chỉ thường trú: 50/2/22 khu phố 3 Trảng Dài, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	S10.0615.15	15.15 Tầng 15 Tòa S10.06	63.5	Căn hộ
45	2995	Bà CAO THỊ THANH THỦY Năm sinh: 1966; CCCD số: 038 166 002 560 Địa chỉ thường trú: 122/46/24 Bùi Đình Túy, phường 12, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0615.21	15.21 Tầng 15 Tòa S10.06	28.9	Căn hộ
46	2996	Ông TRẦN ĐỨC THÀNH Năm sinh: 1975; CCCD số: 027 075 014 233 Địa chỉ thường trú: ấp 1, xã Phú Ngọc, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai Bà ĐỖ NGỌC THIÊN VŨ Năm sinh: 1980; CCCD số: 092 180 014 103 Địa chỉ thường trú: 14 Khai Trí, phường 6, quận Tân Bình, Tp.HCM	S10.0616.04	16.04 Tầng 16 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
47	2997	Ông VŨ HOÀNG QUỲNH Năm sinh: 1981; CCCD số: 075 081 000 654 Địa chỉ thường trú: 106/2 khu phố 3, phường Trung Dũng, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai Bà NGUYỄN THỊ VÂN PHƯƠNG Năm sinh: 1985; CCCD số: 066 185 008 763 Địa chỉ thường trú: 106/2 khu phố 3, phường Trung Dũng, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	S10.0616.05	16.05 Tầng 16 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
48	2998	Ông NGUYỄN ĐỨC PHONG Năm sinh: 1989; CCCD số: 034 089 003 025 Địa chỉ thường trú: 318/22/9A Thống Nhất, phường 16, quận Gò Vấp, Tp.HCM Bà TRƯƠNG THỊ THANH HIỀN Năm sinh: 1992; CCCD số: 044 192 000 232 Địa chỉ thường trú: 318/22/9A Thống Nhất, phường 16, quận Gò Vấp, Tp.HCM	S10.0616.11	16.11 Tầng 16 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
49	2999	Bà NGUYỄN NGỌC LOAN Năm sinh: 1996; CCCD số: 079 196 026 630 Địa chỉ thường trú: 47/1/7 Quốc Hương, phường Thảo Điền, quận 2, Tp.HCM	S10.0616.16	16.16 Tầng 16 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
50	3000	Ông LÊ THÀNH AN Năm sinh: 1974; CCCD số: 074 074 010 435 Địa chỉ thường trú: 793A đại lộ Bình Dương, tổ 6, Chánh Lộc 5, Chánh Mỹ, Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương Bà LŨ THỊ KIM NGUYỄN Năm sinh: 1981; CMND số: 280 770 323 Địa chỉ thường trú: 793A đại lộ Bình Dương, tổ 6, Chánh Lộc 5, Chánh Mỹ, Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	S10.0616.19	16.19 Tầng 16 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
51	3001	Ông NGUYỄN ANH TUẤN Năm sinh: 1975; CCCD số: 024 075 001 374 Địa chỉ thường trú: 14/16E Đào Duy Anh, phường 09, quận Phú Nhuận, Tp.HCM Bà TRẦN THỊ HIỀN Năm sinh: 1977; CCCD số: 034 177 010 394 Địa chỉ thường trú: 14/16E Đào Duy Anh, phường 09, quận Phú Nhuận, Tp.HCM	S10.0617.02	17.02 Tầng 17 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS N	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
52	3002	Ông TRẦN TỬ THIÊN Năm sinh: 1972; CCCD số: 079 072 011 561 Địa chỉ thường trú: số 108, tổ 49, đường Dương Văn Cam, khu phố 4, phường Linh Tây, quận Thủ Đức, Tp.HCM Bà CAO THỊ THANH THÚY Năm sinh: 1979; CCCD số: 040 179 016 721 Địa chỉ thường trú: 82/2/6 Đinh Bộ Lĩnh, phường 26, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0617.05	17.05 Tầng 17 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
53	3003	Ông LÊ VIỆT HÙNG Năm sinh: 1985; CCCD số: 031 085 007 335 Địa chỉ thường trú: 58/25 Trần Văn Dư, phường 13, quận Tân Bình, Tp.HCM Bà PHẠM THANH THÙY LIÊN Năm sinh: 1984; CCCD số: 096 184 000 073 Địa chỉ thường trú: 58/25 Trần Văn Dư, phường 13, quận Tân Bình, Tp.HCM	S10.0617.11	17.11 Tầng 17 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
54	3004	Bà MAI THỊ THU TRANG Năm sinh: 1997; CCCD số: 072 197 001 313 Địa chỉ thường trú: C8A/25Z ấp 3A, xã Vĩnh Lộc B, huyện Bình Chánh, Tp.HCM	S10.0617.14	17.14 Tầng 17 Tòa S10.06	43.9	Căn hộ
55	3005	Bà PHAN THỊ HỒNG LỸ Năm sinh: 1971; CCCD số: 079 171 017 186 Địa chỉ thường trú: 16/8 Hòa Hưng, phường 13, quận 10, Tp.HCM	S10.0617.16	17.16 Tầng 17 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
56	3006	Ông NGUYỄN QUỐC HIỆU Năm sinh: 1989; CCCD số: 056 089 013 162 Địa chỉ thường trú: 70 Nguyễn Quang Bích, phường 13, quận Tân Bình, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ KIỀU TỬ Năm sinh: 1989; CMND số: 225 372 887 Địa chỉ thường trú: Bãi Giếng 2, Cam Hải Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa	S10.0617.19	17.19 Tầng 17 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
57	3007	Ông HOÀNG XUÂN LÙNG Năm sinh: 1974; CCCD số: 036 074 003 519 Địa chỉ thường trú: 39 đường T4A, Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ VÂN Năm sinh: 1975; CCCD số: 036 175 009 806 Địa chỉ thường trú: 39 đường T4A, Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM	S10.0618.05	18.05 Tầng 18 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
58	3008	Ông PHAN ANH TUẤN Năm sinh: 1985; CCCD số: 001 085 044 027 Địa chỉ thường trú: 6 tổ 1 khu phố 11 phường An Bình, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai Bà VŨ ẬU TUYẾT HƯƠNG Năm sinh: 1985; CCCD số: 075 185 015 388 Địa chỉ thường trú: A.79, D5 Võ Thị Sáu, khu phố 7, phường Thông Nhất, Tp.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	S10.0618.08	18.08 Tầng 18 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
59	3009	Bà CAO NGUYỄN MINH THỊ Năm sinh: 1998; CCCD số: 083 198 002 465 Địa chỉ thường trú: 24 Thủ Khoa Huân, phường 3, Tp.Bến Tre, tỉnh Bến Tre	S10.0618.12	18.12 Tầng 18 Tòa S10.06	62.5	Căn hộ
60	3010	Ông NGUYỄN XUÂN HÙNG Năm sinh: 1976; CCCD số: 025 076 000 454 Địa chỉ thường trú: căn hộ A6.16 chung cư The Avila, 114 An Dương Vương, phường 16, quận 8, Tp.HCM Bà ĐÔNG THỦY DƯƠNG Năm sinh: 1987; CCCD số: 083 187 001 077 Địa chỉ thường trú: căn hộ A6.16 chung cư The Avila, 114 An Dương Vương, phường 16, quận 8, Tp.HCM	S10.0618.16	18.16 Tầng 18 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ

2

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS N	Diện tích thông thủy (m2)	Loại tài sản
61	3011	Ông HOÀNG THIÊN TÂM Năm sinh: 1988; CCCD số: 077 088 004 422 Địa chỉ thường trú: ấp Thanh Sơn 1A, Phước Thuận, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà PHẠM THỊ QUỲNH NHƯ Năm sinh: 1988; CCCD số: 077 188 002 713 Địa chỉ thường trú: số 97, đường 27/4, Phước Hòa, Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	S10.0618.21	18.21 Tầng 18 Tòa S10.06	28.9	Căn hộ
62	3012	Ông TRẦN MINH ĐỨC Năm sinh: 1974; CCCD số: 079 074 011 868 Địa chỉ thường trú: 566 Điện Biên Phủ, phường 11, quận 10, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ THÙY Năm sinh: 1983; CCCD số: 079 183 019 308 Địa chỉ thường trú: 143 Tô Hiến Thành, phường 13, quận 10, Tp.HCM	S10.0619.02	19.02 Tầng 19 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
63	3013	Ông TRẦN THANH HẢI Năm sinh: 1981; CCCD số: 042 081 010 174 Địa chỉ thường trú: 944/27A đường 30-4, phường 11, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà LƯƠNG THỊ THU NGÀ Năm sinh: 1986; CCCD số: 038 186 001 386 Địa chỉ thường trú: 944/27A đường 30-4, phường 11, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	S10.0619.09	19.09 Tầng 19 Tòa S10.06	54.4	Căn hộ
64	3014	Ông NGUYỄN NGỌC VINH Năm sinh: 1956; CCCD số: 001 056 028 158 Địa chỉ thường trú: 102/10 Trần Khắc Chân, phường Tân Định, quận 1, Tp.HCM Bà LÊ THỊ HÒI Năm sinh: 1956; CCCD số: 046 156 000 009 Địa chỉ thường trú: 102/10 Trần Khắc Chân, phường Tân Định, quận 1, Tp.HCM	S10.0619.10	19.10 Tầng 19 Tòa S10.06	63.5	Căn hộ
65	3015	Ông NGUYỄN TÁT BÌNH Năm sinh: 1975; CMND số: 024 776 005 Địa chỉ thường trú: 102/10 Trần Khắc Chân, phường Tân Định, quận 1, Tp.HCM Bà NGUYỄN NGỌC PHƯƠNG ANH Năm sinh: 1982; CCCD số: 046 182 000 034 Địa chỉ thường trú: P7-22.01 Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, phường 22, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0619.11	19.11 Tầng 19 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
66	3016	Ông TRƯƠNG VĂN TRƯỜNG Năm sinh: 1967; CCCD số: 079 067 002 806 Địa chỉ thường trú: 159/40A15 Hòa Hưng, phường 12, quận 10, Tp.HCM Bà LÊ THỊ BẢO ANH Năm sinh: 1972; CCCD số: 001 172 009 444 Địa chỉ thường trú: 2B Nguyễn Tri Phương, phường 14, quận 10, Tp.HCM	S10.0619.19	19.19 Tầng 19 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
67	3017	Ông PHẠM MINH CƯỜNG Năm sinh: 1976; CCCD số: 087 076 000 203 Địa chỉ thường trú: căn hộ chung cư số phòng 106, 450 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, quận 3, Tp.HCM Bà HUỲNH THỊ HOÀNG ANH Năm sinh: 1984; CCCD số: 080 184 008 583 Địa chỉ thường trú: 152 Võ Liêm Sơn, Phường 4, quận 8, Tp.HCM	S10.0620.02	20.02 Tầng 20 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
68	3018	Ông NGUYỄN QUANG TIỆP Năm sinh: 1992; CCCD số: 036 092 005 145 Địa chỉ thường trú: 33 Lê Văn Việt, tổ 13, khu phố 3, phường Hiệp Phú, quận 9, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ NGUYỆT MINH Năm sinh: 1995; CCCD số: 079 195 036 697 Địa chỉ thường trú: 228 đường Nguyễn Thái Sơn, phường 04, quận Gò Vấp, Tp.HCM	S10.0620.04	20.04 Tầng 20 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
69	3019	Bà NGUYỄN THỊ THU HIỀN Năm sinh: 1983; CCCD số: 035 183 011 123 Địa chỉ thường trú: 473/11 đường Tân Hòa Đông, khu phố 8, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp.HCM	S10.0620.05	20.05 Tầng 20 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
70	3020	Ông NGUYỄN VĂN DŨNG Năm sinh: 1970; CCCD số: 079 070 032 940 Địa chỉ thường trú: 165/30 Tôn Thất Thuyết, phường 15, quận 4, Tp.HCM Bà TRẦN THỊ XÍCH Năm sinh: 1975; CCCD số: 082 175 000 718 Địa chỉ thường trú: 293/15 Tùng Thiện Vương, phường 11, quận 8, Tp.HCM	S10.0620.06	20.06 Tầng 20 Tòa S10.06	43.2	Căn hộ
71	3021	Ông VÕ HOÀNG THÀNH Năm sinh: 1984; CCCD số: 077 084 000 857 Địa chỉ thường trú: tổ 5, khu phố 2, thị trấn Ngã Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu Bà NGUYỄN THỊ QUỲNH HOA Năm sinh: 1984; CCCD số: 058 184 000 058 Địa chỉ thường trú: tổ 5, khu phố 2, thị trấn Ngã Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu	S10.0620.11	20.11 Tầng 20 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
72	3022	Ông VÕ DUY NGHĨA Năm sinh: 1992; CCCD số: 079 092 009 550 Địa chỉ thường trú: 68 Thân Nhân Trung, phường 13, quận Tân Bình, Tp.HCM Bà PHAN LÊ HẢI ĐĂNG Năm sinh: 1992; CCCD số: 083 192 011 362 Địa chỉ thường trú: 68 Thân Nhân Trung, phường 13, quận Tân Bình, Tp.HCM	S10.0621.02	21.02 Tầng 21 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
73	3023	Bà LÊ THỊ HOÀNG UYÊN Năm sinh: 1970; CCCD số: 079 170 014 917 Địa chỉ thường trú: 135 Trần Thủ Độ, Phú Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM	S10.0621.04	21.04 Tầng 21 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
74	3024	Ông NGÔ MINH TOÀN Năm sinh: 1987; CCCD số: 083 087 000 052 Địa chỉ thường trú: 125/101/85 Đinh Tiên Hoàng, phường 3, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà NGUYỄN ĐỖ TRÚC MAI Năm sinh: 1985; CCCD số: 089 185 013 470 Địa chỉ thường trú: 125/101/85 Đinh Tiên Hoàng, phường 3, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0621.07	21.07 Tầng 21 Tòa S10.06	56.5	Căn hộ
75	3025	Ông HUỲNH DỤC NGUYỄN Năm sinh: 1982; CCCD số: 095 082 010 824 Địa chỉ thường trú: 42/7A khu phố 6, đường TTN 06, phường Tân Thới Nhất, quận 12, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ THU ÁI Năm sinh: 1992; CCCD số: 052 192 020 971 Địa chỉ thường trú: tổ 39, khu vực 7, Đồng Đa, Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	S10.0621.08	21.08 Tầng 21 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
76	3026	Bà PHẠM HOÀI THU Năm sinh: 1989; CCCD số: 080 189 010 197 Địa chỉ thường trú: số nhà 9, ngõ 33, Kỳ Đồng, Quang Trung, quận Hồng Bàng, Tp.Hải Phòng	S10.0621.16	21.16 Tầng 21 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
77	3027	Ông NGUYỄN HOÀNG CHÂU Năm sinh: 1978; CCCD số: 079 078 000 276 Địa chỉ thường trú: 188/35 Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, Tp.HCM Bà LÊ HẢI ANH Năm sinh: 1978; CCCD số: 077 178 006 713 Địa chỉ thường trú: 188/35 Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, Tp.HCM	S10.0622.02	22.02 Tầng 22 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ

72



STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS N	Diện tích thông thủy (m2)	Loại tài sản
78	3028	Ông TRẦN VĂN KHÔI Năm sinh: 1959; CCCD số: 092 059 004 401 Địa chỉ thường trú: 557/22 Trần Quang Diệu, An Thới, Bình Thủy, Cần Thơ Bà TRẦN THỊ NGỌC THOÀ Năm sinh: 1967; CCCD số: 089 167 000 025 Địa chỉ thường trú: 557/22 Trần Quang Diệu, An Thới, Bình Thủy, Cần Thơ	S10.0622.04	22.04 Tầng 22 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
79	3029	Ông NGUYỄN THANH HÙNG Năm sinh: 1961; CCCD số: 044 061 000 757 Địa chỉ thường trú: 72/5C Huỳnh Văn Bánh, phường 15, quận Phú Nhuận, Tp.HCM Bà NGUYỄN NGỌC SƯƠNG Năm sinh: 1971; CCCD số: 079 171 024 756 Địa chỉ thường trú: 449/15 Bà Hạt, phường 8, quận 10, Tp.HCM	S10.0622.05	22.05 Tầng 22 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
80	3030	Bà NGUYỄN THỤY LỆ XUÂN Năm sinh: 1978; CCCD số: 075 178 000 930 Địa chỉ thường trú: 313/3 Nguyễn Tiểu La, phường 8, quận 10, Tp.HCM	S10.0622.08	22.08 Tầng 22 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
81	3031	Ông NGUYỄN THỂ NAM Năm sinh: 1979; CCCD số: 092 079 000 766 Địa chỉ thường trú: 151/35 đường 30/4, Hưng Lợi, Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ Bà BÙI THỊ NHẬT ĐỊNH Năm sinh: 1983; CCCD số: 092 183 005 947 Địa chỉ thường trú: 151/35 đường 30/4, Hưng Lợi, Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ	S10.0622.21	22.21 Tầng 22 Tòa S10.06	28.9	Căn hộ
82	3032	Bà TÀO THỊ KIỂM LOAN Năm sinh: 1968; CCCD số: 052 168 002 068 Địa chỉ thường trú: 62/10 Nguyễn Lâm, phường 07, quận Phú Nhuận, Tp.HCM	S10.0623.01	23.01 Tầng 23 Tòa S10.06	26.3	Căn hộ
83	3033	Ông VÕ THÀNH LUÂN Năm sinh: 1960; CCCD số: 079 060 005 343 Địa chỉ thường trú: 40/4 Huỳnh Đình Hai, phường 14, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà LÊ THỊ MAI Năm sinh: 1960; CCCD số: 051 160 002 173 Địa chỉ thường trú: 40/4 Huỳnh Đình Hai, phường 14, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0623.04	23.04 Tầng 23 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
84	3034	Ông NGUYỄN HỮU PHÚC Năm sinh: 1968; CCCD số: 046 068 012 504 Địa chỉ thường trú: 18 Nguyễn Bình Khiêm, phường Phú Hiệp, Tp.Huế, tỉnh Thừa Thiên-Huế Bà TRƯƠNG THỊ ÁNH LOAN Năm sinh: 1975; CCCD số: 046 175 009 790 Địa chỉ thường trú: 18 Nguyễn Bình Khiêm, phường Phú Hiệp, Tp.Huế, tỉnh Thừa Thiên-Huế	S10.0623.08	23.08 Tầng 23 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
85	3035	Bà NGUYỄN THỊ NGUYỆT MINH Năm sinh: 1980; CCCD số: 075 180 002 623 Địa chỉ thường trú: 25 Nguyễn Ngọc Lộc, phường 14, quận 10, Tp.HCM	S10.0623.11	23.11 Tầng 23 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
86	3036	Ông ĐỖ THÀNH TÍNH Năm sinh: 1978; CCCD số: 086 078 000 282 Địa chỉ thường trú: 145/5 Dương Từ Giang, phường 12, quận 5, Tp.HCM Bà TRỊNH NHƯ HUỆ Năm sinh: 1982; CCCD số: 087 182 014 829 Địa chỉ thường trú: 145/5 Dương Từ Giang, phường 12, quận 5, Tp.HCM	S10.0623.15	23.15 Tầng 23 Tòa S10.06	63.5	Căn hộ

STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
87	3037	Ông THÁI VĂN NHUẬN Năm sinh: 1973; CCCD số: 082 073 000 687 Địa chỉ thường trú: 499/6/5K đường Quang Trung, phường 10, quận Gò Vấp, Tp.HCM Bà LÊ THỊ PHƯƠNG NGA Năm sinh: 1973; CCCD số: 001 173 024 923 Địa chỉ thường trú: 10 đường số 3, phường 5, quận Gò Vấp, quận Gò Vấp, Tp.HCM	S10.0623.21	23.21 Tầng 23 Tòa S10.06	28.9	Căn hộ
88	3038	Ông ĐẶNG NGỌC HOÀNG Năm sinh: 1970; CCCD số: 079 070 001 338 Địa chỉ thường trú: số 14.10 chung cư H2, 196 Hoàng Diệu, phường 8, quận 4, Tp.HCM Bà TRẦN THỊ BẢO VĂN Năm sinh: 1978; CCCD số: 079 178 025 704 Địa chỉ thường trú: số 14.10 chung cư H2, 196 Hoàng Diệu, phường 8, quận 4, Tp.HCM	S10.0624.06	24.06 Tầng 24 Tòa S10.06	43.2	Căn hộ
89	3039	Ông VÕ HUỲNH HÙNG Năm sinh: 1991; CCCD số: 056 091 002 780 Địa chỉ thường trú: tổ 3 Tây Bắc, Vinh Hải, Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	S10.0624.09	24.09 Tầng 24 Tòa S10.06	54.4	Căn hộ
90	3040	Bà NGUYỄN THỊ NGÁT Năm sinh: 1976; CCCD số: 027 176 004 950 Địa chỉ thường trú: 25 Nguyễn Ngọc Lộc, phường 14, quận 10, Tp.HCM	S10.0624.11	24.11 Tầng 24 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
91	3041	Ông PHẠM NGỌC HUY Năm sinh: 1979; CMND số: 281 327 682 Địa chỉ thường trú: 453/40/21/14 Tổ 3, Lê Hồng Phong, khu 3, Phú Hòa, Tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương Bà TRƯƠNG THỊ THÚY Năm sinh: 1980; CMND số: 281 242 444 Địa chỉ thường trú: 453/40/21/14 Tổ 3, Lê Hồng Phong, Khu 3, Phú Hòa, Tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	S10.0624.14	24.14 Tầng 24 Tòa S10.06	43.9	Căn hộ
92	3042	Ông NGUYỄN TRUNG KIÊN Năm sinh: 1994; CCCD số: 056 094 001 468 Địa chỉ thường trú: 27/24 Dương Quảng Hàm, phường Phước Long, Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa Bà VŨ ĐIẾP QUỲNH CHÌ Năm sinh: 1992; CCCD số: 079 192 007 684 Địa chỉ thường trú: 14/20 đường Ngô Tất Tố, tổ dân phố 10, khu phố 1, phường 19, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0624.20	24.20 Tầng 24 Tòa S10.06	54.4	Căn hộ
93	3043	Ông NGÔ HÙNG DŨNG Năm sinh: 1955; CCCD số: 075 055 001 879 Địa chỉ thường trú: 217/2B Bùi Đình Túy, phường 24, quận Bình Thạnh, Tp.HCM Bà PHAN THỊ THIÊN Năm sinh: 1963; CCCD số: 079 163 033 453 Địa chỉ thường trú: 217/2B Bùi Đình Túy, phường 24, quận Bình Thạnh, Tp.HCM	S10.0625.02	25.02 Tầng 25 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
94	3044	Bà TRẦN THỊ HƯƠNG TRINH Năm sinh: 1982; CCCD số: 083 182 000 541 Địa chỉ thường trú: 106/7/6 đường số 14, phường 8, quận Gò Vấp, Tp.HCM	S10.0625.05	25.05 Tầng 25 Tòa S10.06	63.9	Căn hộ
95	3045	Bà CHU THỊ THU HIỀN Năm sinh: 1990; CCCD số: 132 085 438 Địa chỉ thường trú: khu Đoàn Kết, Văn Lung, thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	S10.0625.08	25.08 Tầng 25 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
96	3046	Ông TRẦN NGỌC KHIÊM Năm sinh: 1968; CCCD số: 079 068 016 786 Địa chỉ thường trú: 301 Su Vạn Hạnh, phường 9, quận 10, Tp.HCM	S10.0625.09	25.09 Tầng 25 Tòa S10.06	54.4	Căn hộ



Handwritten mark



STT	Biên nhận	Tên Khách hàng	Mã căn theo HĐMB	Mã căn theo PADS N	Diện tích thông thủy (m2)	Loại tài sản
97	3047	<p>Ông NGUYỄN XUÂN AN Năm sinh: 1976; CCCD số: 051 076 012 544 Địa chỉ thường trú: khu dân cư 2A, Liên Hiệp I, phường Trương Quang Trọng, Tp.Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi</p> <p>Bà TRẦN THỊ DIỆU HIẾN Năm sinh: 1977; CCCD số: 051 177 003 927 Địa chỉ thường trú: tổ 02, phường Trần Hưng Đạo, Tp.Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi</p>	S10.0625.11	25.11 Tầng 25 Tòa S10.06	75.3	Căn hộ
98	3048	<p>Ông LÊ THANH HIẾN Năm sinh: 1982; CCCD số: 089 082 018 738 Địa chỉ thường trú: khu phố 10, phường Dương Đông, Tp.Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang</p> <p>Bà LÊ NGỌC BÍCH Năm sinh: 1979; CCCD số: 091 179 014 435 Địa chỉ thường trú: khu phố 10, phường Dương Đông, Tp.Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang</p>	S10.0625.16	25.16 Tầng 25 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ
99	3049	<p>Ông TRẦN HÀ TUẤN Năm sinh: 1962; CCCD số: 046 062 007 883 Địa chỉ thường trú: 402-A11 khu 5 Tầng, phường 7, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu</p>	S10.0626.02	26.02 Tầng 26 Tòa S10.06	43.1	Căn hộ
100	3050	<p>Ông LÊ VĂN LỢI Năm sinh: 1973; CCCD số: 082 073 011 052 Địa chỉ thường trú: 28 Nguyễn Tri Phương, phường 7, Tp.Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang</p> <p>Bà PHẠM THỊ THẢO UYÊN Năm sinh: 1981; CCCD số: 046 181 004 208 Địa chỉ thường trú: 12 Nguyễn Huệ, phường 1, Tp.Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang</p>	S10.0626.16	26.16 Tầng 26 Tòa S10.06	54.6	Căn hộ



yl

Số: **912** /PC-VPĐK-ĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **21** tháng **08** năm **2023**

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI
CỦA 08 HỒ SƠ DỰ ÁN CHUNG CƯ BẢO MINH EZLAND (HAUSNEO)**

Kính gửi: Chi cục Thuế Thành phố Thủ Đức.

I. THÔNG TIN CHUNG
1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: <i>(Danh sách đính kèm 08 hồ sơ)</i> b) Địa chỉ liên lạc: 48 Nguyễn Văn Cừ, phường Cầu Kho, Quận 1, Tp.HCM. c) Số điện thoại liên hệ: d) Mã số thuế (nếu có):
1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m ² b) Thuê đất:m ² - Thuê đất trả tiền hàng năm: m ² - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m ² c) Thuê mặt nước:m ² d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m ² đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: m ² . e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m ² - Ngoài hạn mức:m ² g) Đề nghị khác:
II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT.
2.1. Thông tin về đất a) Thửa đất số: 934; Tờ bản đồ số: 11. b) Địa chỉ tại: số 2 Đường 11, khu phố 2, phường Phú Hữu, Tp.Thủ Đức. c) Loại đường: đường Võ Chí Công (đoạn từ Cầu Bà Cua đến cầu Phú Hữu) Vị trí thửa đất: Vị trí 2; cách đường Võ Chí Công > 100m. d) Diện tích: 8.289,0 m ² ; sử dụng chung: 8.289,0 m ² ; sử dụng riêng: không m ² ; đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (chung cư); e) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

g) Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo Quyết định số 810/QĐ-UB ngày 01 tháng 3 năm 2004 của UBND Thành phố.

h) Hồ sơ pháp lý về đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT50054 ngày 01/12/2015 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác: (Danh sách đính kèm 08 hồ sơ)

- a) Loại nhà ở, công trình: cấp nhà ở, công trình: ;
b) Diện tích xây dựng: ... m²
c) Diện tích sàn xây dựng: m²
d) Diện tích sở hữu chung: không m²; Diện tích sở hữu riêng: m²
đ) Kết cấu: Tường gạch, khung cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT,
e) Số tầng: 19 tầng + tầng kỹ thuật;
g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng: năm 2019.
h) Thời hạn sử dụng đến: -/-.

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT50054 ngày 01 tháng 12 năm 2015 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp.

- Văn bản số 580/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 của UBND Quận 9 về chứng nhận số nhà.

- Công văn số 2953/STNMT-QLĐ ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Danh sách chi tiết 08 hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

Ghi chú: Công ty TNHH AHC Bảo Minh cung cấp thêm các chứng từ liên quan để Chi cục Thuế thành phố Thủ Đức xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.

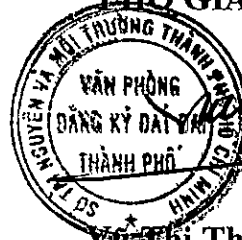
Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Văn phòng Sở (để đăng tin);
- Công ty TNHH AHC Bảo Minh;
- Lưu: VT, ĐK(HS), Ngọc.

HS: 4146/2023.mq

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Thị Thanh Tâm

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



DANH SÁCH 08 HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
CHUNG CƯ BẢO MINH EZLAND (HAUSNEO), TP. THỦ ĐỨC
(Đính kèm Phiếu chuyển số: 912/PC-VPĐK-ĐK ngày 11/08/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố)

Số biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo hợp đồng	Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp số nhà	Diện tích thông thủy (m ²)	Loại tài sản
1 3265	Bà NGUYỄN THỊ THƠM Năm sinh: 1976; CCCD số: 060176003268 Địa chỉ thường trú: 107/8C Trần Kế Xương, Phường 7, Quận Phú Nhuận, TP HCM Ông NGUYỄN VĂN KHÓA Năm sinh: 1970; CCCD số: 036070022012 Địa chỉ thường trú: 107/8C Trần Kế Xương, Phường 7, Quận Phú Nhuận, TP HCM	SHA-01	A.0.01 Lô A	122,0	Căn hộ
2 3277	Bà LÊ THỊ THU HẰNG Năm sinh: 1973; CCCD số: 025173008490 Địa chỉ thường trú: 92/3A Đường 1134, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 10, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai Ông NGUYỄN VĂN THỊNH Năm sinh: 1964; CCCD số: 038064021406 Địa chỉ thường trú: 92/3A Đường 1134, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 10, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	SHA-02	A.0.02 Lô A	131,8	Căn hộ
3 3287	Bà TRẦN THỊ TUYẾT MAI Năm sinh: 1965; CCCD số: 079165003502 Địa chỉ thường trú: 491/2 Trường Chinh, Phường 14, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	SHA-03	A.0.03 Lô A	144,4	Căn hộ
4 3292	Ông PHAN THANH QUYẾT Năm sinh: 1973; CCCD số: 044073002557 Địa chỉ thường trú: Đức Hoa, Đức Ninh, Đồng Hới, Quảng Bình Bà HOÀNG THỊ MỸ NỮ Năm sinh: 1972; CCCD số: 046172000538 Địa chỉ thường trú: Đức Hoa, Đức Ninh, Đồng Hới, Quảng Bình	SHA-05	A.0.05 Lô A	131,4	Căn hộ
5 3300	Ông PHAN THANH QUYẾT Năm sinh: 1973; CCCD số: 044073002557 Địa chỉ thường trú: Đức Hoa, Đức Ninh, Đồng Hới, Quảng Bình Bà HOÀNG THỊ MỸ NỮ Năm sinh: 1972; CCCD số: 046172000538 Địa chỉ thường trú: Đức Hoa, Đức Ninh, Đồng Hới, Quảng Bình	SHA-3A	A.0.03A Lô A	131,6	Căn hộ
6 3308	Ông PHẠM XUÂN CHIÊU Năm sinh: 1991; CCCD số: 051091000233 Địa chỉ thường trú: Căn Hộ LA2-04.15 Chung cư La Astoria 2, 383 Nguyễn Duy Trinh, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh Bà VÕ THỊ THU HÀ Năm sinh: 1997; CCCD số: 077197005864 Địa chỉ thường trú: Căn Hộ LA2-04.15 Chung cư La Astoria 2, 383 Nguyễn Duy Trinh, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	SHB-01	B.0.01 Lô B	121,9	Căn hộ

TĐ

	Số biên nhận	Họ tên chủ sở hữu	Mã căn hộ theo hợp đồng	Mã căn hộ cấp theo quyết định cấp sổ nhà	Diện tích thông thủy (m2)	Loại tài sản
7	3316	Bà LIÊU THỊ MỸ HẠNH Năm sinh: 1980; CCCD số: 083180000644 Địa chỉ thường trú: 235/1G, Khu phố 1, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP HCM Ông HUỖNH VĂN TRỌNG Năm sinh: 1972; CCCD số: 079072032883 Địa chỉ thường trú: 235/1G, Khu phố 1, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP HCM	SHB-03	B.0.03 Lô-B	144,4	Căn hộ
8	4146	Ông NGUYỄN HẢI SƠN Năm sinh: 1965; CCCD số: 074065000080 Địa chỉ thường trú: 48 Nguyễn Văn Cừ, Phường Cầu Kho, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh Bà LIÊU THỊ PHƯỢNG Năm sinh: 1974; CCCD số: 083174009135 Địa chỉ thường trú: 255 Nguyễn Duy Dương, Phường 4, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh	SHB-02	B.0.02 Lô B	131,8	Căn hộ

7/1

Số: **913** /PC-VPĐK-ĐK Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 8 năm 2023

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN
ĐỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI**

Kính gửi: Chi cục Thuế huyện Bình Chánh.

I. THÔNG TIN CHUNG
1.1. Thông tin người sử dụng đất, mặt nước (Đính kèm danh sách 21 hồ sơ) a) Tên người sử dụng đất, mặt nước: b) Địa chỉ liên lạc: c) Số điện thoại liên hệ: d) Mã số thuế (nếu có):.....
1.2. Đề nghị của người sử dụng đất, mặt nước: a) Giao đất:m ² b) Thuê đất:m ² - Thuê đất trả tiền hàng năm:m ² - Thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê:m ² c) Thuê mặt nước:m ² d) Chuyển mục đích sử dụng đất:m ² đ) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:m ² e) Ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính: - Trong hạn mức:m ² - Ngoài hạn mức:m ² g) Đề nghị khác: đăng ký cấp Giấy chứng nhận cho người mua
II. THÔNG TIN CHI TIẾT TRONG TRƯỜNG HỢP GIAO ĐẤT, THUÊ ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
2.1. Thông tin về đất (Đính kèm danh sách 21 hồ sơ) a) Thừa đất số: -/- từ bản đồ số -/- b) Địa chỉ tại: Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, TP. HCM c) Loại đường: đường Trịnh Quang Nghị (từ ranh quận 8 đến Quốc lộ 50); Vị trí thửa đất: Vị trí 2, độ sâu: trên 100m d) Diện tích: -/- m²; sử dụng chung: không m²; sử dụng riêng: -/- m² đ) Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị;

e) Thời hạn sử dụng đất: **Lâu dài**

g) Nguồn gốc đất: **Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.**

h) Hồ sơ pháp lý về đất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (theo danh sách).

2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác

(Đính kèm danh sách 21 hồ sơ)

a) Loại nhà ở, công trình: **nhà ở riêng lẻ; cấp nhà ở, công trình: III**

b) Diện tích xây dựng: **m²**

c) Diện tích sàn: **m²**

d) Diện tích sở hữu chung: **không m²; Diện tích sở hữu riêng: m²**

đ) Kết cấu: **tường gạch, cột - sàn - mái BTCT, mái ngói.**

e) Số tầng:

g) Năm hoàn thành công trình đưa vào sử dụng:

h) Thời hạn sử dụng đến:

(Trường hợp có nhiều nhà ở, nhiều công trình xây dựng thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình kèm theo đơn).

III. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO

(Đính kèm danh sách 21 hồ sơ)

- Công văn số 6014/STNMT-QLĐ ngày 03/07/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

- Hợp đồng mua bán, Phụ lục hợp đồng mua bán, Văn bản chuyển nhượng hợp đồng mua bán (nếu có)

- Bản vẽ sơ đồ nhà, đất do Công ty TNHH Tư vấn Đo đạc Đại An lập

Ghi chú: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ KHANG PHÚC cung cấp thêm các chứng từ liên quan để Chi cục Thuế quận Bình Thạnh xác định nghĩa vụ tài chính cho các bên theo quy định.

Những thông tin trên đã được thẩm tra xác minh là đúng thực tế và người sử dụng nhà, đất có đủ điều kiện được nhận chuyển nhượng. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
 - GE Sở TN&MT (để báo cáo);
 - VP Sở TN&MT (để đăng tin); ✓
 - Cty TNHH MTV ĐT KD Nhà Khang Phúc;
 - Lưu: VT, ĐK(HS), P.Anh. ✓
- HS 1316 → 1340/2023
(157.841)





DANH SÁCH HỒ SƠ 21 GIẤY CHỨNG NHẬN
KHU NHÀ Ở TẠI XÃ PHONG PHÚ 4, HUYỆN BÌNH CHÁNH
Số hồ sơ: /PC-VPDK-ĐK ngày 21 tháng 8 năm 2023
của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố

STT	Số biên nhận	Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	GCN	Địa chỉ tài sản	Thửa đất số	Tờ bản đồ	MALA	Diện tích đất (m ²)	Diện tích sân (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Số tầng	Năm hoàn công	Vị trí thửa đất
1	1316	Ông ĐÀO QUANG VINH Năm sinh: 1990; CCCD số: 079090010172 Địa chỉ thường trú: 362/12 Gia Phú, phường 03, quận 6, Tp.HCM	CT 64319 ngày 21/06/2017, cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 42 đường số 9, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	954	49	AE18	160,0	108,7	455,5	3 tầng + hầm + sân thượng	2022	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
2	1318	Bà TẠ THỊ HOÀNG KHANH Năm sinh: 1960; CCCD số: 040160000160 Địa chỉ thường trú: 213 Cao Đạt, phường 01, quận 5, Tp.HCM	CT 58212 ngày 31/10/2016, cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 15 đường số 4, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1124	49	AF15	160,0	118,4	379,3	3 tầng + sân thượng	2022	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
3	1319	Ông NGUYỄN MINH SANG Năm sinh: 1986; CCCD số: 094086016895 Địa chỉ thường trú: 213 đường số 10, ấp 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Tp.HCM Bà LÊ THÁI THẢO LY Năm sinh: 1986; CCCD số: 079186024695 Địa chỉ thường trú: 213 đường số 10, ấp 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Tp.HCM	CT 71965 ngày 30/03/2018	Số 213 đường số 10, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1250	49	AP02	100,0	80	357,7	4 tầng + sân thượng	2023	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
4	1320	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà ĐƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 71972 ngày 30/03/2018	Số 199 đường số 10, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1257	49	AP09	100,0	70,3	420	4 tầng + hầm + sân thượng	2022	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
5	1321	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà ĐƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 71975 ngày 30/03/2018	Số 193 đường số 10, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1260	49	AP12	100,0	71,7	427	4 tầng + hầm + sân thượng	2023	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
6	1322	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà ĐƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 64264 ngày 21/06/2017, Cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 147 đường số 10, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1283	49	AP35	100,0	71,7	427	4 tầng + hầm + sân thượng	2023	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
7	1323	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà ĐƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 64267 ngày 21/06/2017, cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 133 đường số 10, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1290	49	AP42	100,0	70,3	420	4 tầng + hầm + sân thượng	2022	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
8	1324	Ông PHẠM THÀNH PHƯỚC Năm sinh: 1970; CCCD số: 080070004088 Địa chỉ thường trú: Số nhà 47, ấp 7, xã Phước Đông, huyện Cần Đước, tỉnh Long An Bà PHẠM THỊ ÚT GÁI Năm sinh: 1974; CCCD số: 080174000586 Địa chỉ thường trú: 769/53 Phạm Thế Hiển, phường 4, quận 8, Tp.HCM	CT 72012 ngày 30/03/2018	Số 212 đường số 12, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1343	49	AP95	100,0	80	354,2	4 tầng + sân thượng	2023	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
9	1325	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà ĐƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 63308 ngày 31/05/2017, cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 1 đường số 12C, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1024	48	BD26	100,0	70,3	420,5	4 tầng + hầm + sân thượng	2022	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
10	1326	Ông TRẦN VĂN QUANG Năm sinh: 1965; CCCD số: 079065001849 Địa chỉ thường trú: B6/192 ấp 2, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Tp.HCM Bà HUỖNH THỊ MINH THUY Năm sinh: 1967; CCCD số: 079167040299 Địa chỉ thường trú: 1.4 C/c 29 Nguyễn Văn Nguyễn, P.Tân Định, Q.1, Tp.HCM	CT 63546 ngày 31/05/2017, cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 4 đường số 5, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	978	48	BE27	100,0	80	361,8	4 tầng + sân thượng	2023	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
11	1328	Ông TRẦN TẤN CƯỜNG Năm sinh: 1971; CCCD số: 001071019869 Địa chỉ thường trú: Số 10 đường 46, phường 10, quận 6, Tp.HCM Bà TRẦN THỊ THU VÂN Năm sinh: 1978; CCCD số: 083178014322 Địa chỉ thường trú: 452/2 ấp 2, xã Sơn Đông, Tp.Bến Tre, tỉnh Bến Tre	CT 64151 ngày 21/06/2017, cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 42 đường số 16, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	830	58	BF44	144,0	104	335	3 tầng + sân thượng	2022	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa
12	1330	Bà HUỖNH TUYẾT HỒNG Năm sinh: 1982; CCCD số: 079182017434 Địa chỉ thường trú: 44 Lê T, cư xã Phú Lâm D, phường 10, quận 6, Tp.HCM	CT 64242 ngày 21/06/2017, cấp nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 41 đường số 3, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1162	48	BG03	90,0	70	305,3	4 tầng + sân thượng	2023	Trình Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhưa

13	1331	Ông ĐỖ TRỌNG THIẾT Năm sinh: 1962; CMND số: 210301275 Địa chỉ thường trú: Tô 10 Liêm Trục, Thị trấn Bình Định, An Nhơn, tỉnh Bình Định Bà NGUYỄN THỊ MỸ DUNG Năm sinh: 1965; CMND số: 211026256 Địa chỉ thường trú: Tô 10 Liêm Trục, thị trấn Bình Định, An Nhơn, tỉnh Bình Định	CT 63498 ngày 31/05/2017, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 71 đường số 3, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	68	58	BH14	90.0	70	315,7	4 tầng + sân thượng	2023	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
14	1332	Ông NGÔ THANH HẢI Năm sinh: 1971; CCCD số: 015071004984 Địa chỉ thường trú: 139/26 Bờ Bao Tân Thắng, P.Sơn Kỳ, Q.Tân Phú, Tp.HCM Bà TRẦN THỊ CHUYỀN Năm sinh: 1980; CCCD số: 015180008800 Địa chỉ thường trú: 139/26 Bờ Bao Tân Thắng, P.Sơn Kỳ, Q.Tân Phú, Tp.HCM	CT 58230 ngày 31/10/2016, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 13 đường số 18, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	154	58	BU12	160.0	118,4	376,6	3 tầng + sân thượng	2023	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
15	1333	Ông NGÔ VĂN HIẾU Năm sinh: 1965; CCCD số: 079065027489 Địa chỉ thường trú: D13/368A tổ 13, ấp 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Tp.HCM Bà NGUYỄN THỊ LAN Năm sinh: 1965; CCCD số: 079165031069 Địa chỉ thường trú: D13/368A tổ 13, ấp 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Tp.HCM	CT 63448 ngày 31/05/2017, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 14 đường số 12A, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1396	49	CB42	100.0	80	357,7	4 tầng + sân thượng	2023	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
16	1334	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà DƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 63450 ngày 31/05/2017, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 18 đường số 12A, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1398	49	CB44	100.0	70,3	418,5	4 tầng + hầm + sân thượng	2022	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
17	1335	Bà ĐOÀN NGỌC LỆ Năm sinh: 1965; CCCD số: 079165001339 Địa chỉ thường trú: 137/59 Cao Xuân Dục, phường 12, quận 8, Tp.HCM	CT 63409 ngày 31/05/2017, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 3 đường số 15B, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	862	57	CH24	100.0	80	358,7	4 tầng + sân thượng	2023	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
18	1336	Ông PHÙNG QUỐC VIỆT Năm sinh: 1978; CCCD số: 086078000488 Địa chỉ thường trú: A9/20U tổ 9, ấp 1, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp.HCM Bà PHẠM THỊ KIM ĐỊNH Năm sinh: 1979; CCCD số: 079179023045 Địa chỉ thường trú: A9/20U tổ 9, ấp 1, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Tp.HCM	CT 63410 ngày 31/05/2017, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 2 đường số 15, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	1016	57:58	CJ01	147.5	81,8	411	4 tầng + sân thượng	2023	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
19	1338	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà DƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 63412 ngày 31/05/2017, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 16 đường số 15, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	931	58	CJ08	100.0	70,3	420	4 tầng + hầm + sân thượng	2022	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
20	1339	Ông VŨ VĂN CHUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 034088014916 Địa chỉ thường trú: Tô 4, ấp 1, Phước Bình, Long Thành, tỉnh Đồng Nai Bà HỒ THỊ HUYỀN Năm sinh: 1993; CCCD số: 040193009187 Địa chỉ thường trú: Ấp 1, Phước Bình, Long Thành, tỉnh Đồng Nai	CT 58306 ngày 31/10/2016, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 213 đường số 18, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	995	57	CN53	100.0	80	360,2	4 tầng + sân thượng	2022	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa
21	1340	Ông NGUYỄN LAM Năm sinh: 1988; CCCD số: 079088001678 Địa chỉ thường trú: E5/140 Ấp 5, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM Bà DƯƠNG THỊ MỸ HUYỀN Năm sinh: 1988; CCCD số: 079188002641 Địa chỉ thường trú: D9/269 Tô 9, Ấp 4, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. HCM	CT 58312 ngày 31/10/2016, cập nhật đổi tên ngày 12/5/2023	Số 201 đường số 18, Khu định cư số 4, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh	983	57	CN59	100.0	70,3	420	4 tầng + hầm + sân thượng	2022	Trịnh Quang Nghi (ranh Quận 8 đến Quốc Lộ 50), vị trí 2 trên 100m, nhựa