

Số: **219** /KTĐ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 8 năm 2022

Kính gửi: Văn phòng Sở

Để thực hiện việc chào thông tin công khai trên trang thông tin điện tử của Sở về việc chọn cạnh tranh đơn vị tư vấn có chức năng thẩm định giá các khu đất phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của Luật Đất đai, các Nghị định và Thông tư hướng dẫn thi hành. Phòng Kinh tế đất đề nghị đưa thông tin lên trang website của Sở như sau:

THÔNG TIN KHU ĐẤT CẦN THẨM ĐỊNH GIÁ (lần 7)

1. Pháp lý: Căn cứ Quyết định số 427/QĐ-CVMN ngày 19 tháng 11 năm 2014 của Cảng vụ Hàng không Miền Nam về việc cho Tổng công ty hàng không Việt Nam (VNA) thuê khu đất 13.874,2m² tại Cảng Hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất, phường 02, quận Tân Bình, TPHCM.

2. Diện tích, vị trí:

- Diện tích: 13.874,2m²

- Vị trí: theo Bản trích đo địa chính số 8 do Trung tâm Tư vấn và Thẩm định Trắc địa bản đồ lập ngày 08 tháng 10 năm 2013.

3. Thời điểm thẩm định giá: tháng 8 năm 2010

4. Mục đích sử dụng đất: làm hăng - ga sửa chữa, bảo dưỡng máy bay, kho hành nội bộ và văn phòng làm việc.

5. Hình thức sử dụng đất: thuê đất trả tiền hàng năm

6. Mục đích việc xác định giá đất: Làm cơ sở để xác định giá thuê đất.

7. Tiêu chí đánh giá cụ thể hồ sơ dự thầu: theo bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02/8/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường (đã đăng trên website của Sở Tài nguyên và Môi trường).

8. Giá dự thầu: (theo điểm 4 mục 1 phần II của Hướng dẫn ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02/8/2016: mức giá sàn là **16.954.708 đồng** và giá trần là **33.909.416 đồng**).

9. Thời hạn nộp Thư báo giá (theo mẫu): 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên website của Sở./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu (VP, P.KTĐ)

DT:Phuong

PHÓ PHÒNG

Phan Thị Thanh Thúy

