

Số: **184** /KTĐ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 7 năm 2022

Kính gửi: Văn phòng Sở (Bộ phận tin học).

Để thực hiện việc chào thông tin công khai trên trang thông tin điện tử của Sở về việc chọn cạnh tranh đơn vị tư vấn có chức năng thẩm định giá các khu đất phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của Luật Đất đai, các Nghị định và Thông tư hướng dẫn thi hành. Phòng Kinh tế đất đề nghị đưa thông tin lên trang website của Sở như sau:

THÔNG TIN KHU ĐẤT CẦN THẨM ĐỊNH GIÁ (lần 7)

1. Pháp lý: Quyết định số 3826/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố về công nhận quyền sử dụng đất cho Bệnh viện Răng hàm mặt Trung ương thành phố Hồ Chí Minh tại số 201A đường Nguyễn Chí Thanh, phường 12, quận 5.

Diện tích: 4.231,6m² vị trí 1 đường Nguyễn Chí Thanh, P.12, Q.5

2. Mục đích sử dụng đất: đất y tế (hiện trạng bệnh viện)

3. Thời hạn và hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê hàng năm, thời hạn 50 năm kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2014

4. Mục đích của việc xác định giá đất: Làm cơ sở để đơn vị sử dụng đất nộp tiền thuê đất hàng năm cho Nhà nước theo quy định.

5. Thời điểm thẩm định giá: tháng 07/2014.

6. Tiêu chí đánh giá cụ thể hồ sơ dự thầu: theo bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02/8/2016: mức giá trần là **25.260.464 đồng** và giá sàn là **12.630.232 đồng**

7. Thời hạn nộp Thư báo giá (theo mẫu): 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên website của Sở./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu (VP, P.KTĐ)

DT:Phuong

PHÓ PHÒNG

Nguyễn Hiếu Hòa

