

THÔNG TIN KHU ĐẤT CẦN THẨM ĐỊNH GIÁ

- 1. Pháp lý:** Quyết định số 5918/QĐ-UBND ngày 04/12/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố về cho Công ty TNHH Một thành viên Thảo Cầm viên Sài Gòn thuê đất tại số 02 đường Nguyễn Bình Khiêm, phường ĐaKao, Quận 1.
- 2. Vị trí:** mặt tiền đường Nguyễn Bình Khiêm (đoạn từ Nguyễn Thị Minh Khai đến Nguyễn Hữu Cảnh) thuộc thửa số 01, tờ bản đồ số 01 Bộ địa chính phường Cầu ĐaKao, Quận 1.
- 3. Thời điểm xác định giá thuê:** tháng 12 năm 2014.
- 4. Chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc:** theo hiện trạng.
- 5. Diện tích khu đất:** 158.117 m²
- 6. Mục đích sử dụng đất:** đất công cộng (khu vui chơi, giải trí công cộng).
- 7. Hình thức sử dụng đất:** thuê đất 50 năm, kể từ ngày 04/12/2014.
- 8. Mục đích của việc xác định giá đất:** xác định đơn giá quyền sử dụng đất thuê để Nhà nước cho thuê trả tiền thuê hàng năm.
- 9. Tiêu chí đánh giá cụ thể hồ sơ dự thầu:** theo bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02 tháng 8 năm 2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường (đã đăng trên website của Sở Tài nguyên và Môi trường).
- 10. Giá dự thầu:** (theo điểm 4 mục 1 phần II của Hướng dẫn ban hành kèm theo Quyết định số 2017/QĐ-TNMT-KTĐ ngày 02 tháng 8 năm 2016: mức giá trần là 64.180.749 đồng và giá sàn là 32.090.375 đồng.
- 11. Thư báo giá phải được để trong phong bì dán kín có niêm phong.**
- 12. Thời hạn nộp Thư báo giá (theo mẫu):** trong 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên website của Sở.