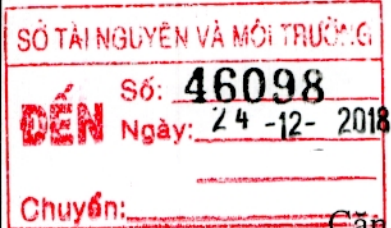


QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 1535/2007/GCN ngày 03 tháng 8 năm 2007 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh.



ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH THẠNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Quyết định số 9487/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 1535/2007/GCN ngày 03 tháng 8 năm 2007 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho ông Trương Như Hoa và bà Hà Thị Hường đối với nhà đất tại số 602/98 đường Điện Biên Phủ, Phường 22 quận Bình Thạnh (thuộc thửa đất số 43, tờ số 22 bản đồ địa chính).

Xét Tờ trình số 1425/TTr-TNMT ngày 13 tháng 12 năm 2018 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 1535/2007/GCN ngày 03 tháng 8 năm 2007 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho ông Trương Như Hoa và bà Hà Thị Hường đối với nhà đất tại số 602/98 đường Điện Biên Phủ, Phường 22 quận Bình Thạnh (thuộc thửa đất số 43, tờ số 22 bản đồ địa chính).

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 1535/2007/GCN ngày 03 tháng 8 năm 2007 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho ông Trương Như Hoa và bà Hà Thị Hường thể hiện tường giáp nhà 602/102 là tường riêng nhà 602/98 là chưa phù hợp với kê khai 1999 (tường mượn) và bản vẽ hiện trạng nhà số 602/98 được phòng Quản lý đô thị kiểm tra ngày 18 tháng 9 năm 2000 (tường chung) dẫn đến Giấy chứng nhận cấp không

đúng diện tích đất); ông Trương Như Hoa và bà Hà Thị Hường không giao nộp Giấy chứng nhận nêu trên.

Điều 2. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Thạnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 22 quận Bình Thạnh, ông Trương Như Hoa và bà Hà Thị Hường chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./..

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Sở Tư pháp;
- Sở TNMT;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Lưu: VT-TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Phương