

STN

ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BÌNH THẠNH

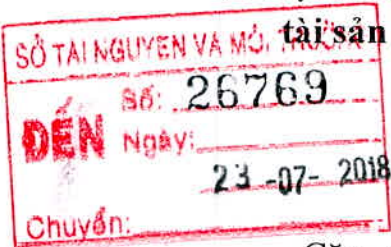
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 5351 /QĐ-UBND

Bình Thạnh, ngày 20 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01429 ngày 27 tháng 3 năm 2018 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh.



ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH THẠNH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 68/H /BC-TNMT ngày 05 tháng 7 năm 2018 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01429 ngày 27 tháng 3 năm 2018 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho bà Mai Thị Ánh Nguyệt (là người đại diện của những người được thừa kế gồm bà Mai Thị Trúc Ngân, bà Nguyễn Thị Thanh Hằng, bà Mai Hoàng Phương Vy và bà Mai Hoàng Phương Trinh) đối với nhà đất tại số 15 Hoàng Hoa Thám, Phường 6, quận Bình Thạnh (thuộc thửa đất số 23, tờ bản đồ số 25 – Bản đồ địa chính Phường 6, quận Bình Thạnh lập năm 2002).

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01429 ngày 27 tháng 3 năm 2018 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp không đúng quy định (sai đối tượng).

Điều 2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Thạnh:

1. Thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01429 ngày 27 tháng 3 năm 2018 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh cấp cho bà Mai Thị Ánh Nguyệt (là người đại

diện của những người được thừa kế gồm bà Mai Thị Trúc Ngân, bà Nguyễn Thị Thanh Hằng, bà Mai Hoàng Phương Vy và bà Mai Hoàng Phương Trinh) đối với nhà đất tại số 15 Hoàng Hoa Thám, Phường 6, quận Bình Thạnh (thuộc thửa đất số 23, tờ bản đồ số 25 – Bản đồ địa chính Phường 6, quận Bình Thạnh lập năm 2002).

2. Tham mưu cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với nhà đất tại số 15 Hoàng Hoa Thám, Phường 6, quận Bình Thạnh theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bình Thạnh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Thạnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 6 quận Bình Thạnh, các đồng thừa kế của ông Mai Văn Nở và bà Lâm Thị Thân chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp;
- Sở TNMT;
- Lưu: VT.

Z:_THANH_TRA_PC\Nhan Thanh\2018\QD Huy Giay

\248-pc18_Mai thi anh Nguyet



Hồ Phương