

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 5

Số : 505//QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quận 5, ngày 08 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 5

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 5 tại Tờ trình số 645/TTr-TNMT ngày 04 tháng 07 năm 2018 và góp ý của Phòng Tư pháp tại Công văn số 2254/TP-VB ngày 22 tháng 8 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu số 07/GP-UB ngày 16 tháng 01 năm 1993 do Ủy ban nhân dân Quận 5 cấp cho Ông Phan Nhật Lý và Bà Lê Thị Hồng đối với căn nhà số 46/8 lầu 2 đường Tạ Uyên, Phường 15, Quận 5 (đã bán cho Bà Hoàng Kim Chi theo Hợp đồng mua bán nhà số 372/HĐ-MBN ngày 12 tháng 01 năm 1995 lập tại Phòng Công chứng Nhà nước số 1).

Lý do: Bà Triệu Tuệ Hiền (đại diện người mua lại căn nhà trên của Bà Hoàng Kim Chi theo Hợp đồng mua bán nhà số 6333/HĐ-MBN ngày 23 tháng 12 năm 1996 lập tại Phòng Công chứng Nhà nước số 2) đã làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sở hữu nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu số 07/GP-UB ngày 16 tháng 01 năm 1993 do Ủy ban nhân dân Quận 5 cấp không còn giá trị pháp lý.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 41032

ĐẾN Ngày: 13-11-2018

Chuyên:

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Quận 5, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 5, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 5, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 15 Quận 5 và Bà Triệu Tuệ Hiền (đại diện) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Sở: TP, XD, TNMT/TP;
- CT, PCT-XD.UBND/Q5
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Lưu: VT, TNMT, X.12b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Le Quốc Tuấn

Le Quốc Tuấn