

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI NHÁNH QUẬN BÌNH TÂN

Số: 43...../CNBTA-ĐK

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quận Bình Tân, ngày..... tháng..... năm .....

02 -01- 2018

Về thông tin ngăn chặn Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất.

Kính gửi:

- Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh;
- Trung tâm Thông tin và Tư vấn Công chứng Thành phố Hồ Chí Minh;
- Các Phòng công chứng số 1,2,3,4,5,6,7;
- Các Văn phòng công chứng.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Tân đang giải quyết hồ sơ đề nghị cấp lại do mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số CH10975 ngày 16/12/2013 do UBND quận Bình Tân cấp cho Ông Phạm Văn Tài và bà Trịnh Thị Liên tại thửa đất số 521, tờ bản đồ số 116 (TL 2005), phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp.HCM, diện tích đất đất ở đối với đô thị 53,7m<sup>2</sup>, đất trồng lúa nước còn lại 11,3m<sup>2</sup>; đối với căn nhà số 295/22 Tân Hòa Đông, khu phố 13, Phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Liên quan đến nhà đất trên hiện nay, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Tân đang thụ lý hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận theo quy định. Do đó, đề nghị Quý cơ quan ngăn chặn không cho giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số CH10975 ngày 16/12/2013 do UBND quận Bình Tân cấp cho Ông Phạm Văn Tài và bà Trịnh Thị Liên tại thửa đất số 521, tờ bản đồ số 116 (TL 2005), phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp.HCM, diện tích đất đất ở đối với đô thị 53,7m<sup>2</sup>, đất trồng lúa nước còn lại 11,3m<sup>2</sup>; đối với căn nhà số 295/22 Tân Hòa Đông, khu phố 13, Phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

Trường hợp phát hiện các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận nêu trên, đề nghị Quý cơ quan ngăn chặn và chuyển giao để Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Bình Tân thu hồi, hủy bỏ Giấy chứng nhận nêu trên theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND quận (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường; ✓
- Văn phòng ĐKQSDĐ Tp.HCM;
- Lãnh đạo Phòng TNMT;
- Ban Giám đốc CNBTA;
- UBND phường Bình Trị Đông;
- Lưu CNBTA. (Tứ)

169319



**Nguyễn Thanh Bình**