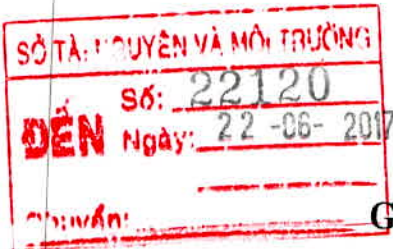


Số: **865**/QĐ-SXD-QLN&CS Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, hủy bỏ Giấy phép ủy quyền quản lý nhà đất số 243/GP-7 ngày 28 tháng 02 năm 1983 của Sở Quản lý nhà đất và Công trình công cộng thành phố Hồ Chí Minh



GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Quyết định số 77/QĐ-UB ngày 28 tháng 02 năm 1989 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc hợp nhất Ủy ban xây dựng cơ bản và Sở Xây dựng thành một tổ chức mới lấy tên là Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 122/QĐ-UB ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc chuyển giao chức năng quản lý Nhà nước về nhà ở từ Sở Địa chính - Nhà đất sang Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 05/2010/QĐ-UB ngày 20 tháng 01 năm 2010 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Sở Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 1037/2006/NQ-UBTVQH11 ngày 27 tháng 7 năm 2006 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 01 tháng 7 năm 1991 có người Việt Nam định cư ở nước ngoài tham gia;

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh Lê Văn Khoa do Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố truyền đạt tại Công văn số 5204/VP-ĐT ngày 24 tháng 4 năm 2017 về căn nhà số 34A lầu 2 đường Nguyễn Duy Dương, Phường 12, Quận 5;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý nhà và công sở tại Tờ trình số 264/TTr-QLN&CS ngày 09 tháng 6 năm 2017,

Thạch -> UDDK

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi, hủy bỏ Giấy phép ủy quyền quản lý nhà đất số 243/GP-7 ngày 28 tháng 02 năm 1983 của Sở Quản lý nhà đất và Công trình công cộng thành phố Hồ Chí Minh cho phép ông Lâm Thuận Hưng được ủy quyền quản lý căn nhà số 34A lầu 2 đường Nguyễn Duy Dương, Phường 12, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh cho bà Lưu Quế Hương.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 5 thực hiện việc thu hồi, hủy bỏ Giấy phép ủy quyền quản lý nhà đất nêu trên khi xem xét, giải quyết cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Lưu Quế Hương đối với căn nhà số 34A lầu 2 đường Nguyễn Duy Dương, Phường 12, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Quản lý nhà và công sở thuộc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 5, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 5, ông Lâm Thuận Hưng và bà Lưu Quế Hương có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 4;
- UBND.TP (để báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết);
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VP, QLNN&CS. ✓



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Phi Hùng