

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số : **4355** /STNMT-CTR

Về việc mời các Đơn vị đề xuất
dự án thực hiện phủ định các bãi
chôn lấp rác số 1, 1A, 2;
Gò Cát

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 9 tháng 5 năm 2017

Kính gửi:

Căn cứ Thông báo số 631/TB-VP ngày 04/10/2016 của Văn Phòng Ủy ban nhân dân Thành phố về nội dung chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Lê Văn Khoa tại cuộc họp về Đề án đấu thầu thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt và các nội dung có liên quan đến công tác thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn trên địa bàn Thành phố; Trong đó có nội dung “*Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Sở Tài Chính về công tác đóng bãi, phủ định các bãi chôn lấp rác số 1, 1A, 2 (đã ngưng tiếp nhận rác) trong Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây bắc Thành phố - xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi và bãi chôn lấp rác Gò Cát – quận Bình Tân, đề xuất lộ trình thực hiện theo thứ tự ưu tiên nhằm tiết kiệm ngân sách. Báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, quyết định*”;

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến Quý Công ty những nội dung sau:

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang kêu gọi Dự án đấu tư công tác phủ định các bãi chôn lấp rác đã ngưng tiếp nhận như: bãi chôn lấp số 1, 1A, 2 tại huyện Củ Chi và bãi chôn lấp Gò Cát tại quận Bình Tân và cải tạo hệ thống thu gom, các hồ chứa nước thải tập trung của các bãi chôn lấp này với nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung công việc

1.1. Công tác phủ định bãi chôn lấp:

- Hiện trạng và quy mô các bãi chôn lấp như sau:

STT	Tên bãi chôn lấp	Thông tin cơ bản	Ghi chú
1	Bãi chôn lấp rác số 1	Tổng diện tích: 18,992 ha Tổng công suất bãi chôn lấp rác: 2.607.750 tấn (<i>khối lượng tiếp nhận thực tế: 3.500.000 tấn</i>).	Bãi chôn lấp đã từng xảy ra sự cố lún sụt năm 2005 và đã được khắc phục. Bãi chôn lấp vẫn

		Thời gian ngưng tiếp nhận rác: 05/2006	còn phát sinh nước rỉ rác cần thu gom xử lý.
2	Bãi chôn lấp rác số 1A	Tổng diện tích: 9,7 ha Tổng công suất bãi chôn lấp rác: 929.000 tấn. Thời gian ngưng tiếp nhận rác: 02/2008	Bãi chôn lấp vẫn còn phát sinh nước rỉ rác cần thu gom xử lý.
3	Bãi chôn lấp rác số 2	Tổng diện tích: 19,5 ha Tổng công suất bãi chôn lấp rác: 4.464.000 tấn. Thời gian ngưng tiếp nhận rác: 10/2013	Bãi chôn lấp vẫn còn phát sinh nước rỉ rác cần thu gom xử lý.
4	Bãi chôn lấp rác Gò Cát	Tổng diện tích: 20 ha Tổng công suất bãi chôn lấp rác: 3.650.000 tấn. (<i>khối lượng tiếp nhận thực tế: 5.600.000 tấn</i>). Thời gian ngưng tiếp nhận rác: 07/2007	Bãi chôn lấp vẫn còn phát sinh nước rỉ rác cần thu gom xử lý.

- Yêu cầu kỹ thuật về phủ đinh: Thực hiện phủ đinh bãi chôn lấp đúng quy định tại Thông tư liên tịch số 01/2001/TTLT-BKHCNMT-BXD ngày 18/01/2001 của Bộ Khoa học, Công nghệ và Môi trường – Bộ Xây dựng về hướng dẫn các Quy định về Bảo vệ môi trường đối với việc lựa chọn địa điểm, xây dựng và vận hành Bãi chôn lấp chất thải rắn.

1.2. Công tác cải tạo hệ thống thu gom, các hồ chứa nước thải tập trung của các bãi chôn lấp số 1, 1A, 2 và Gò Cát (Nội dung này được xem là một hạng mục trong dự án phủ đinh các bãi chôn lấp nêu tại phần 1.1)

- Hiện trạng: hiện nay, hệ thống giếng thu gom nước thải từ các bãi chôn lấp hoạt động chưa hiệu quả. Đơn vị quản lý bãi chôn lấp phải khơi thông thêm những khu vực trũng chân đê bên trong bãi chôn lấp và tiến hành bơm hút nước thải về các hồ chứa nước thải tập trung. Các hồ chứa nước thải không được che phủ kín bề mặt dẫn đến phát sinh mùi hôi và nước mưa thâm nhập.

- Nội dung yêu cầu: Cải tạo, thi công hệ thống thu gom nước thải các bãi chôn lấp về các hồ chứa nước thải tập trung. Cải tạo các hồ chứa nước thải tập trung bao gồm che phủ kín bề mặt hồ chứa nước nhằm ngăn mùi hôi phát

tán vào môi trường, giảm lượng nước mưa thâm nhập và lưu chứa nước thải an toàn.

2. Phương thức thực hiện: Kính đề nghị Quý công ty ưu tiên nghiên cứu thực hiện theo quy định tại Nghị định 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 về đầu tư theo hình thức đối tác công tư hoặc các qui định liên quan hiện hành. Trường hợp xét thấy phương thức thực hiện như trên khó khả thi, Quý Công ty có thể đề xuất kinh phí thực hiện dự án bằng 100% từ nguồn ngân sách.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Quý Công ty quan tâm xây dựng và đề xuất dự án trong đó nêu rõ các nội dung:

- Nội dung và giải pháp thực hiện;
- Phương thức thực hiện: cần xây dựng 2 hoặc nhiều phương án khác nhau (nếu có), trong đó nêu rõ hình thức đầu tư và phương thức thu hồi vốn (ví dụ nếu đầu tư theo hình thức BT thì các nhà đầu tư phải đề xuất rõ khu đất cần trao đổi: vị trí, diện tích, mục đích sử dụng, hồ sơ pháp lý của phần đất được đề xuất...).
- Về năng lực tài chính: Công ty phải nêu rõ tổng mức đầu tư của dự án, vốn tự có và vốn vay (các hồ sơ pháp lý chứng minh).
- Thời gian thực hiện dự án: xây dựng cụ thể tiến độ thực hiện dự án sau khi được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương thực hiện.
- Những kiến nghị với cơ quan nhà nước (nếu có).

Quý Công ty vui lòng gửi đề xuất phương án đầu tư về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 05/06/2017** để xem xét.

Trong trường hợp Quý Công ty có nhu cầu khảo sát thực địa, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Quý công ty gửi văn bản đến Sở Tài nguyên và Môi trường để được hỗ trợ và tạo điều kiện để các Công ty khảo sát hiện trạng các bãi chôn lấp nêu trên.

Quý Công ty cần trao đổi thêm thông tin, vui lòng liên hệ Ông Nguyễn Trọng Nhân – chuyên viên Phòng Quản lý chất thải rắn theo số điện thoại 08 38293661 – 333/309./.

Nơi nhận: 

- Như trên; 
- UBNDTP (để b/c);
- PCT UBNDTP Lê Văn Khoa (để b/c);
- Sở Tài Chính;
- PGĐ Sở Nguyễn Thị Thanh Mỹ (để biết);
- Lưu VT-P.QLCTR;

Dự thảo: Nhân, 10b.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Toàn Thắng