

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN PHÚ NHUẬN**

Số: 1293/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Phú Nhuận, ngày 08 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02389 ngày 16/12/2011 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận cấp.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 41485

ĐẾN Ngày: 24 -11- 2017

Chuyến:

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN PHÚ NHUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Nhà ở ngày 29/11/2005;

Căn cứ điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đơn đề nghị cấp lại giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thùy Linh được Ủy ban nhân dân Phường 09, quận Phú Nhuận chứng nhận xác nhận ngày 22/08/2017; đính kèm Đơn cơ mất của bà Nguyễn Thùy Linh được Công An Phường 04, Q.Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh xác nhận ngày 03/07/2017 v/v bà Nguyễn Thùy Linh cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02389 ngày 16/12/2011 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận cấp; Danh sách niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Phú Nhuận tại công văn số 665/VPĐK-CNPN ngày 24 tháng 10 năm 2017 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02389 ngày 16/12/2011 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận cấp cho căn nhà số 597/12 Nguyễn Kiệm, Phường 09, quận Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Phú Nhuận có trách nhiệm tham mưu cho Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận cấp Giấy chứng nhận mới thay thế cho Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02389 ngày 16/12/2011 do Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận cấp cho căn nhà số 597/12 Nguyễn Kiệm, Phường 09, quận Phú Nhuận, Tp.Hồ Chí Minh cho ông Nguyễn Dũng và bà Nguyễn Thùy Linh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Phú Nhuận; Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 09; ông Nguyễn Dũng và bà Nguyễn Thùy Linh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4 (để thực hiện);
- Sở TNMT, Sở XD;
- Sở Tư Pháp và các cơ quan Công chứng (phối hợp ngăn chặn giao dịch đối với giấy chứng nhận cũ);
- UBND quận (PCT/QLĐT)
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- Phòng TNMT, Phòng QLĐT quận;
- UBND Phường 09, quận Phú Nhuận;
- Chi cục Thuế quận;
- Lưu VP-VPĐK.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Phương