

Số: **131** /QĐ-STNMT-QLĐ

Thành phố Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00025/1a.QSDD/1594/UB ngày 29/6/2004 và số 00023/1a.QSDD/2643/UB ngày 01/9/2003 của Ủy ban nhân dân thành phố

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Kh P.QLĐ
Web.
28/01/17
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý đất tại Tờ trình ngày 13 tháng 12 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Nay hủy bỏ:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00025/1a.QSDD/1594/UB ngày 29/6/2004 của Ủy ban nhân dân thành phố cấp cho Công ty Xây dựng và Kinh doanh nhà Cần Giờ, đối với thửa 118, tờ bản đồ thứ 5, diện tích 2.471m², xã Cần Thạnh, huyện Cần Giờ.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00023/1a.QSDD/2643/UB ngày 01/9/2003 của Ủy ban nhân dân thành phố cấp cho Công ty Xây dựng và Kinh

doanh nhà Cần Giờ, đối với thửa 195, tờ bản đồ thứ 7, diện tích 466m², xã Cần Thạnh, huyện Cần Giờ.

Lý do hủy: Hai (02) Giấy chứng nhận nêu trên bị mất.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00025/1a.QSDD/1594/UB ngày 29/6/2004 và số 00023/1a.QSDD/2643/UB ngày 01/9/2003 của Ủy ban nhân dân thành phố không còn giá trị pháp lý.

Điều 3: Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cần Giờ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cần Giờ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Cần Thạnh- huyện Cần Giờ, Công ty Cổ phần Địa ốc 8 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND huyện Cần Giờ;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- UBND thị trấn Cần Thạnh
- Lưu VT, QLĐ, M.Thanh

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Văn Thạch