

Số: **1773** /QĐ-TNMT-VPĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **12** tháng **7** năm 2016

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4566/2008.UB.GCN do Ủy ban nhân dân Quận 12 cấp ngày 21 tháng 11 năm 2008.**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UB ngày 18 tháng 07 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 12 tại Tờ trình số **2305**/TTr-CNQ12 ngày **08** tháng **6** năm 2016, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày **06** tháng **7** năm 2016.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4566/2008.UB.GCN do Ủy ban nhân dân Quận 12 cấp ngày 21 tháng 11 năm 2008 đứng tên ông Nguyễn Văn Ham và bà Nguyễn Thị Hoa, đối với thửa đất số 05, tờ bản đồ số 33 (theo tài liệu năm 2005), phường Tân Thới Hiệp, Quận 12 và phần nhà ở tại địa chỉ nhà số 61/5, khu phố 1, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lý do: Theo Văn bản số 1458/CCTHA về việc đề nghị hủy và cấp mới giấy chứng nhận cho người được thi hành án.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4566/2008.UB.GCN do Ủy ban nhân dân Quận 12 cấp ngày 21 tháng 11 năm 2008, không còn giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 12, ông Nguyễn Văn Ham và bà Nguyễn Thị Hoa, ông Nguyễn Quang Hiến và bà Hà Thị Kim Loan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND TP ( báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND Quận 12;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- UBND phường Tân Thới Hiệp quận 12;
- Lưu VP-VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Trần Văn Chạch*