

Số: 64 /TB-UBND

Phú Nhuận, ngày 28 tháng 6 năm 2016

THÔNG BÁO

Về công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Phú Nhuận.

Căn cứ Điều 48, Luật Đất đai năm 2013; Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành quy định chi tiết về việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết 20/NQ-HĐND ngày 09/12/2015 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn Thành phố;

Thực hiện Quyết định số 3155/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Phú Nhuận;

Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận thông báo công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận như sau:

1. Nội dung, địa điểm, thời gian công bố công khai:

1.1. Nội dung:

- Quyết định số 3155/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Phú Nhuận;

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 (tỷ lệ 1/5.000) quận Phú Nhuận và Bản đồ vị trí các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của các phường.

1.2. Địa điểm:

- Niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân quận, trụ sở Phòng Tài nguyên và Môi trường, trụ sở Ủy ban nhân dân 15 phường.

- Đăng tải trên Cổng thông tin và giao tiếp điện tử quận, Bản tin quận.

1.3. Thời gian:

Việc công bố công khai được thực hiện liên tục trong suốt kỳ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Trách nhiệm Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Cung cấp tài liệu phục vụ công bố công khai kế hoạch sử dụng đất nêu trên cho các đơn vị liên quan để cập nhật quản lý, sử dụng và thực hiện công bố theo quy định.

- Niêm yết công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2016 và thông báo này tại trụ sở đơn vị để các cá nhân, tổ chức tham khảo khi có nhu cầu.

- Căn cứ kế hoạch sử dụng đất được duyệt tham mưu Ủy ban nhân dân quận xác định và phê duyệt vị trí, ranh giới, diện tích các công trình dự án trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm trên nền bản đồ địa chính hoặc bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp phường; thực hiện công tác thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch đã được phê duyệt

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Thực hiện lưu trữ hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Phú Nhuận theo quy định của pháp luật.

2.2. Trách nhiệm Văn phòng Ủy ban nhân dân quận:

- Xây dựng chuyên mục và đăng tải toàn bộ tài liệu liên quan để công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 trên Cổng thông tin và giao tiếp điện tử quận.

- Niêm yết công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 và thông báo này tại trụ sở Ủy ban nhân dân quận để các cá nhân, tổ chức tham khảo khi có nhu cầu.

2.3. Trách nhiệm Phòng Văn hóa Thông tin:

Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường xây dựng nội dung thông tin, phổ biến việc công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 trên Bản tin quận.

2.4. Trách nhiệm Ủy ban nhân dân 15 phường:

- Niêm yết tài liệu công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 có liên quan đến địa bàn phường tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường để các cá nhân, tổ chức tham khảo khi có nhu cầu.

- Tổ chức phổ biến, thông tin sâu rộng đến Nhân dân thông qua các cuộc họp Ban điều hành khu phố, tổ dân phố...

2.5. Trách nhiệm các đơn vị liên quan:

Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, Ủy ban nhân dân 15 phường và các đơn vị có liên quan cập nhật Kế hoạch sử dụng đất nêu trên để thực hiện công tác quản lý đất đai theo đúng quy định pháp luật; tổ chức quản lý, giám sát chặt chẽ quy hoạch phát triển các khu đô thị, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất nhằm ngăn chặn kịp thời, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, các trường hợp đã được giao đất, cho thuê đất nhưng không sử dụng.

Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận thông báo công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận, yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị được giao trách nhiệm và Chủ tịch Ủy ban nhân dân 15 phường khẩn trương triển khai, tổ chức thực hiện theo quy định./

Nơi nhận:

- UBND Tp;
- Sở TN&MT;
- TT/QU (BT, PBT.TT);
- UBND quận (CT, các PCT);
- UBMTTQVN và các đoàn thể quận;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc quận;
- UBND 15 phường;
- VP/QU, VP/UBND quận (CVP);
- Lưu: VT, TNMT.(45b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



(Handwritten signature)
Nguyễn Thành Phương