

Số: 207 /KH-UBND

Thủ Đức, ngày 20 tháng 6 năm 2016

KẾ HOẠCH

Về việc công bố và triển khai thực hiện Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Thủ Đức.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 14 ngày 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Thủ Đức;

Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức ban hành kế hoạch công bố và triển khai thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2016 của quận Thủ Đức như sau:

I. Mục đích yêu cầu:

1. Mục đích:

Công bố Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức đã được Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt để các tổ chức, người dân biết và thực hiện theo quy hoạch, kế hoạch được duyệt.

2. Yêu cầu:

Việc tổ chức công bố Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức phải tuân thủ đầy đủ các quy định của các văn bản quy phạm pháp luật về đất đai.

II. Nội dung và thời gian thực hiện.

1. Niêm yết hồ sơ kế hoạch sử dụng đất.

1.1. Tài liệu niêm yết kế hoạch sử dụng đất gồm:

a. Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 14 ngày 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Thủ Đức;

b. Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức và Bản đồ vị trí các dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của 12 phường.

1.2. Hình thức niêm yết như sau:

a. Niêm yết tại Phòng Tài nguyên và Môi trường trong suốt kỳ kế hoạch sử dụng đất;

b. Niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân 12 phường trong suốt kỳ kế hoạch sử dụng đất (Bản đồ vị trí các dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của 12 phường);



c. Công bố trên Tờ tin Thủ Đức, cổng thông tin điện tử (Website) của Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức.

Thời gian thực hiện: trong tháng 6 năm 2016.

2. Lưu trữ hồ sơ.

2.1. Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất lưu trữ gồm:

a. Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 14 ngày 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Thủ Đức;

b. Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức (bản in trên giấy và bản dạng số);

c. Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức (bản in trên giấy và bản dạng số);

d. Bản đồ vị trí các dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của 12 phường (bản in trên giấy và bản dạng số).

2.2. Cơ quan lưu trữ:

Hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức được lưu trữ một bộ bản chính tại Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức và một bộ bản chính tại Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Thời gian thực hiện: trong tháng 6 năm 2015.

3. Công bố cho Ủy ban nhân dân 12 phường, các đơn vị liên quan và tổ chức, người dân.

Tổ chức hội nghị công bố triển khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất với sự tham dự của đại diện Thường trực Ủy ban nhân dân Quận, Lãnh đạo các đơn vị: văn phòng Ủy ban nhân dân Quận; Thanh tra Quận; Phòng Nội vụ; Phòng Tư pháp; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Phòng Quản lý đô thị; Phòng Tài chính – Kế hoạch; Phòng Kinh tế; Phòng Giáo dục – Đào tạo; Phòng Y tế; Phòng Thống kê; Phòng Lao động – Thương binh – Xã hội; Phòng Văn hóa – Thông tin; Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình; Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; Ủy ban nhân dân 12 phường; Tờ tin Thủ Đức (số lượng khoảng 30 người).

- Chuyển giao hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cho Ủy ban nhân dân 12 phường. Hồ sơ chuyển giao gồm:

a. Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 14 ngày 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Thủ Đức (bản sao y);

b. Bản đồ vị trí các dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của 12 phường (bản in trên giấy);

- Chuyển giao hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cho các phòng ban. Hồ sơ chuyển giao gồm:

Quyết định số 3044/QĐ-UBND ngày 14 ngày 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của quận Thủ Đức (bản sao y);

Thời gian thực hiện: trong tháng 6 năm 2016.

III. Tổ chức thực hiện.

1. Kinh phí:

Nguồn kinh phí từ ngân sách Thành phố theo Quyết định số 6933/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về bổ sung kinh phí lập kế hoạch sử dụng đất năm 2015 và 2016 cho Ủy ban nhân dân các quận- huyện; Quyết định số 5017/QĐ-UBND ngày 11 tháng 9 năm 2015 của Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức về phê duyệt đề cương và dự toán kinh phí dự án lập kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức.

2. Phân công trách nhiệm:

2.1. Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm:

- Niêm yết kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quận Thủ Đức tại Phòng Tài nguyên và Môi trường trong suốt kỳ kế hoạch sử dụng đất;
- Là đầu mối chủ trì phối hợp với các phòng ban chức năng và đơn vị tư vấn lập kế hoạch trong việc xây dựng chương trình công tác cụ thể và triển khai thực hiện kế hoạch này.

2.2. Ủy ban nhân dân 12 phường chịu trách nhiệm:

- Niêm yết kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của phường tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường trong suốt kỳ kế hoạch sử dụng đất.
- Tiếp nhận hồ sơ kế hoạch sử dụng đất để triển khai thực hiện công tác liên quan đến giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, quản lý quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2.3. Các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm:

Phối hợp triển khai thực hiện công tác liên quan đến giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

Trên đây là Kế hoạch công bố và triển khai thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức. Yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình, Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận, Ủy ban nhân dân 12 phường và các đơn vị có liên quan nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận :

- UBND Thành phố (báo cáo);
 - Sở TNMT (báo cáo);
 - TT.UBND Quận (CT, các PCT);
 - Các đơn vị liên quan;
 - VP UBND Quận;
 - Lưu: VT, (TNMT).
- 1613361

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Dũng