

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2941**/QĐ-STNMT-VPĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **18** tháng **10** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS02788 ngày 01 tháng 08 năm 2016

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị Định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Gò Vấp tại Tờ trình số 4040/TTr-CNGV ngày 09 tháng 9 năm 2016, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày **12** tháng **10** năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS02788 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01 tháng 08 năm 2018 cho ông Vũ Khắc Hòa "Là người đại diện của những người được thừa kế gồm: bà Vũ Thị Ngọc Hà, CMND số 020902494 theo Giấy ưng thuận được UBND phường 13, quận Gò Vấp, chứng thực số 491, quyền số 04/2016-SCT/CK ngày 12/6/2016." đối với căn nhà số 35 Đường số 1, phường 13, quận Gò Vấp (thuộc thửa số 19, tờ bản đồ số 40, phường 13, quận Gò Vấp),

Lý do: chưa có Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 19532/2003 ngày 19 tháng 12 năm 2003.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS02788 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01 tháng 08 năm 2018 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Gò Vấp, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Gò Vấp và ông Vũ Khắc Hòa (đại diện) chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Gò Vấp;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- UBND phường 13, quận Gò Vấp;
- Lưu VP-VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Hồng

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số **2944**/QĐ-STNMT-VPĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **18** tháng **10** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS09659 ngày 01 tháng 8 năm 2016

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị Định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Gò Vấp tại Tờ trình số 4138/TTr-CNGV ngày 09 tháng 9 năm 2016, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày **13** tháng **10** năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS09659 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01 tháng 08 năm 2013 cho ông (bà) Trần Văn Phong-Đinh Thị Bai đối với căn nhà số 255 Phạm Văn Chiêu, phường 14, quận Gò Vấp, thuộc thửa 35 tờ bản đồ số 22, phường 14, quận Gò Vấp,

Lý do: chưa có Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 11679/2003 ngày 18 tháng 9 năm 2003.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS09659 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01 tháng 08 năm 2013 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Gò Vấp, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Gò Vấp và ông Trần Văn Phong-Đinh Thị Bai chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Gò Vấp;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- UBND phường 14, quận Gò Vấp;
- Lưu VP-VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Hồng

Số **2948**/QĐ-STNMT-VPĐK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **18** tháng **10** năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS07294 ngày 01 tháng 08 năm 2016

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị Định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Gò Vấp tại Tờ trình số 3945/TTr-CNGV ngày 09 tháng 9 năm 2016, đã được Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố kiểm tra ngày **12** tháng **10** năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS07294 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01 tháng 08 năm 2016 cho ông (bà) Nguyễn Văn Thư – Nguyễn Thị Nhường đối với căn nhà số 441G4 Phan Văn Trị, phường 5, quận Gò Vấp thuộc thửa 68, tờ bản đồ số 105, phường 05, quận Gò Vấp,

Lý do: chưa có Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 300/2001 ngày 10 tháng 01 năm 2001

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các giao dịch liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS07294 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01 tháng 08 năm 2016 không có giá trị pháp lý kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Gò Vấp, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Gò Vấp và ông (bà) Nguyễn Văn Thư- Nguyễn Thị Nường chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Sở Tư pháp (để biết và phối hợp);
- UBND quận Gò Vấp;
- TT thông tin và Tư vấn công chứng;
- UBND phường 05, quận Gò Vấp;
- Lưu VP-VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

