

Số: **1477**/QĐ-TNMT-CCBVMT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 12 năm 2014

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Đầu tư xây dựng Nhà kho chứa hóa chất” tại cụm công nghiệp Nhị Xuân, huyện Hóc Môn của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đại Cát Lợi

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18/4/2011 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 26/2011/TT-BTNMT ngày 18/07/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18/4/2011 của Chính phủ quy định về hướng dẫn về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 121/2003/QĐ-UB ngày 18/7/2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thành lập Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 04/2012/QĐ-UBND ngày 31/01/2012 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc chuyển đổi mô hình tổ chức Chi cục Bảo vệ môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

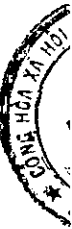
Theo đề nghị của Hội đồng thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án “Đầu tư xây dựng Nhà kho chứa hóa chất”, họp ngày 09/10/2014 tại Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án “Đầu tư xây dựng Nhà kho chứa hóa chất” tại cụm công nghiệp Nhị Xuân, xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn đã được chỉnh sửa, bổ sung kèm văn bản giải trình số 03/CV-ĐCL ngày 11/12/2014 của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đại Cát Lợi;

Theo đề nghị của Chi cục trưởng Chi cục Bảo vệ môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án án “Đầu tư xây dựng Nhà kho chứa hóa chất” tại cụm công nghiệp Nhị Xuân, xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn được lập bởi Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đại Cát Lợi (sau đây gọi là Chủ dự án).



## 1. Phạm vi, quy mô của Dự án:

1.1. Phạm vi: Dự án án “Đầu tư xây dựng Nhà kho chứa hóa chất” được triển khai trên khu đất có diện tích 6.058 m<sup>2</sup>, tại cụm công nghiệp Nhị Xuân, xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn.

1.2. Quy mô: Dự án đầu tư xây dựng nhà kho chứa hóa chất sức chứa 2.000 tấn hóa chất, không thực hiện hoạt động sang, chiết, đóng gói hóa chất chỉ nhập và xuất kho nguyên đai, nguyên kiện. Các hạng mục công trình xây dựng như sau:

– Các hạng mục công trình chính:

– Nhà kho chứa hóa chất: gồm 01 tầng, diện tích 3.347,46 m<sup>2</sup>, thiết kế cụ thể: khung kèo thép, vách xây bằng tường gạch ống dày 1,5 cm, mái nhà lợp tôn sóng vuông, nền bê tông đá.

– Khu văn phòng: gồm 01 tầng, diện tích 120m<sup>2</sup>, thiết kế theo kết cấu nhà dân dụng.

– Nhà vệ sinh có kích thước 4mx2mx3m, kèo thép, tường gạch.

– Các hạng mục công trình phụ trợ: đường nội bộ, hệ thống cấp – thoát nước, hệ thống cấp điện, hệ thống phòng cháy chữa cháy, hệ thống chống sét, cây xanh v..v.

## 2. Yêu cầu về bảo vệ môi trường đối với Dự án:

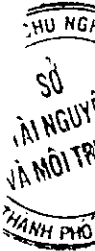
2.1. Thực hiện các biện pháp giảm thiểu, xử lý ô nhiễm trong giai đoạn thi công xây dựng; đảm bảo qui định tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về môi trường đối với bụi, tiếng ồn, rung, khí thải, nước thải, chất thải rắn và bùn thải theo các quy chuẩn QCVN 05:2013/BTNMT, QCVN 19:2009/BTNMT, QCVN 26:2010/BTNMT, QCVN 27:2010/BTNMT, có biện pháp thoát nước chung, đảm bảo không gây ngập úng khu vực;

2.2. Xây dựng tách riêng hệ thống thoát nước mưa và nước thải bảo đảm toàn bộ nước thải phát sinh từ hoạt động của Dự án được thu gom và xử lý đạt các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành; đầu nối đúng quy định vào hệ thống thoát nước chung của khu vực; xây dựng hố ga sau xử lý thuận tiện công tác kiểm tra, giám sát;

2.3. Giảm thiểu và xử lý khí thải, mùi, tiếng ồn, độ rung phát sinh từ quá trình vận hành máy phát điện dự phòng và các loại máy móc, thiết bị khác, đảm bảo đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia đối với khí thải, chất lượng không khí xung quanh, tiếng ồn, rung theo các quy chuẩn QCVN 05:2013/BTNMT, QCVN 06:2009/BTNMT, QCVN 19:2009/BTNMT, QCVN 26:2010/BTNMT, QCVN 27:2010/BTNMT;

2.4. Bố trí khu vực lưu trữ chất thải rắn thông thường và chất thải nguy hại riêng biệt. Phân loại, lưu giữ và hợp đồng với các đơn vị có chức năng để thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn thông thường, chất thải nguy hại theo đúng quy định;

2.5. Thực hiện các biện pháp an toàn lao động, các phương án phòng chống và ứng phó sự cố cháy nổ, sự cố môi trường;



2.6. Thực hiện chương trình quản lý môi trường trong suốt quá trình thi công xây dựng và hoạt động của Dự án. Thực hiện chương trình giám sát môi trường, báo cáo kết quả giám sát môi trường định kỳ cho Sở Tài nguyên và Môi trường (Chi cục Bảo vệ môi trường) và các cơ quan chức năng.

**Điều 2.** Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đại Cát Lợi có các trách nhiệm sau đây:

1. Lập, phê duyệt và niêm yết công khai kế hoạch quản lý môi trường của Dự án trước khi triển khai Dự án.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này và các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

3. Lập hồ sơ đề nghị kiểm tra, xác nhận việc đã thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành của Dự án gửi cơ quan có thẩm quyền để kiểm tra, xác nhận trước khi đưa dự án vào vận hành chính thức.

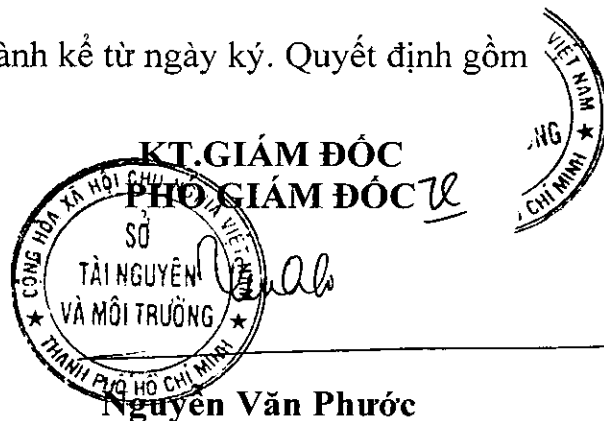
**Điều 3.** Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với các khoản 1 và 2 Điều 1 của Quyết định này, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 4.** Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Đầu tư xây dựng Nhà kho chứa hóa chất” tại cụm công nghiệp Nhị Xuân, xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đại Cát Lợi là căn cứ để quyết định việc đầu tư Dự án; là cơ sở để các cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường của Dự án.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Quyết định gồm 03 trang, có đóng dấu giáp lai./.

**Nơi nhận:**

- UBND Tp.HCM;
- Giám đốc Sở;
- UBND H.Hóc Môn/ P.TNMT H.Hóc Môn;
- UBND X. Xuân Thới Sơn/H.Hóc Môn;
- Cty CP Xuất nhập khẩu Đại Cát Lợi;
- Lưu: VT, CCBVMT (A.Thảo,08) *ad*



**Nguyễn Văn Phước**