

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2014

Số: **9269**/BC-TNMT-PC

**BÁO CÁO**  
**Về công tác hỗ trợ pháp luật cho doanh nghiệp năm 2014**

Căn cứ Nghị định số 66/2008/NĐ-CP ngày 28/5/2014 của Chính Phủ về hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp; Chỉ thị số 18/2008/CT-UBND ngày 16/9/2008 của Ủy ban nhân dân Thành phố về triển khai thực hiện Nghị định số 66/2008/NĐ-CP ngày 28/5/2014 của Chính Phủ về hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; căn cứ công văn số 6762/STP-VB ngày 03/12/2014 của Sở Tư pháp về báo cáo tổng kết công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp năm 2014, Để triển khai, thực hiện Chương trình hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 05/3/2012 của Ủy ban nhân dân thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp năm 2014 như sau:

**I. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI, THỰC HIỆN CÔNG TÁC HỖ TRỢ PHÁP LÝ CHO DOANH NGHIỆP**

**1. Về xây dựng, phổ biến văn bản quy phạm pháp luật:**

Sở Tài nguyên và Môi trường thường xuyên tiến hành cập nhật công khai nội dung các văn bản quy phạm pháp luật, quy trình, thủ tục, biểu mẫu trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường do cơ quan nhà nước ở trung ương, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố ban hành trên trang Web của Sở cũng như phối hợp với Sở Tư pháp rà soát, đăng tải văn bản hệ thống cơ sở dữ liệu văn bản quy phạm pháp luật thành phố Hồ Chí Minh, trang thông tin điện tử của thành phố và trang công báo thành phố nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho Doanh nghiệp truy cập, sử dụng miễn phí. Công khai niêm yết các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở để các doanh nghiệp có thể dễ dàng tiếp cận thông tin. Ngoài ra Sở cũng bố trí địa điểm tiếp nhận ý kiến phản ánh kiến nghị để các doanh nghiệp thông qua đó góp ý nhằm hoàn thiện hơn nữa quy trình thủ tục hành chính cũng như quy định của pháp luật trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp trong sản xuất, kinh doanh.

- Phối hợp với 24 quận/huyện tổ chức các hội nghị trong đó có sự tham gia của các doanh nghiệp (chủ đầu tư các dự án) nhằm trao đổi các biện pháp tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án. Ngoài ra, hàng ngày Sở cũng thực hiện việc tiếp nhận ý kiến của doanh nghiệp, tư vấn về các thủ tục liên quan đến lĩnh vực tài nguyên và môi trường trực tiếp tại trụ sở.

- Triển khai việc phổ biến các quy định mới của pháp luật trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường thông qua các hội nghị.

## **II. KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC**

### **1. Về việc xây dựng các văn bản, kế hoạch triển khai công tác hỗ trợ pháp luật cho doanh nghiệp**

Từ năm 2008 đến 31/10/2014, Sở đã phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức nhiều Hội thảo, tập huấn, tư vấn cho doanh nghiệp như: hướng dẫn áp dụng, đánh giá sản xuất sạch hơn, bao bì thân thiện môi trường, phân loại chất thải rắn tại nguồn cho các doanh nghiệp trong khu chế xuất, quản lý chất thải công nghiệp nguy hại cho các chủ nguồn thải...., để hỗ trợ cho các doanh nghiệp sản xuất sạch hơn, Bao bì thân thiện môi trường, phân loại chất thải rắn tại nguồn cho các doanh nghiệp trong khu chế xuất, quản lý chất thải công nghiệp nguy hại cho các chủ nguồn thải. Sở đã thực hiện biên soạn, phát hành 1.023 Sổ tay hướng dẫn quản lý chất thải nguy hại và 7.715 sổ tay hướng dẫn phân loại chất thải rắn tại nguồn cho các doanh nghiệp. Ngoài ra Sở còn tổ chức giải thưởng “Doanh nghiệp xanh” với sự tham gia của 60 doanh nghiệp trên địa bàn Thành phố và phối hợp với 24 quận/huyện mời các doanh nghiệp có dự án trên địa bàn tham dự nhằm trao đổi và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện.

### **2. Kết quả triển khai các hình thức hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp theo Nghị định số 66/2008/NĐ-CP (từ năm 2008-31/10/2014)**

- Cập nhật, đăng tải các văn bản quy phạm pháp luật và công bố thủ tục hành chính mới thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở trên trang web và tại nơi tiếp nhận hồ sơ của Sở để doanh nghiệp có thể dễ dàng tiếp cận với các quy định mới.

- Ngay sau khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực, Sở cũng đã cử cán bộ đến các doanh nghiệp, Hiệp hội Bất động sản, ban quản lý khu Nam, Công ty phần mềm Quang Trung....., phổ biến Luật Đất đai đồng thời tiếp nhận các ý kiến vướng mắc các doanh nghiệp trên toàn thành phố gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Sở đã thực hiện giải đáp 30 câu hỏi trên trang web Sở, 10 câu hỏi trên hệ thống đối thoại doanh nghiệp thành phố và 30 câu hỏi qua hệ thống mail thành phố, nội dung chủ yếu tập trung về chính sách bồi thường đất đai, vướng mắc trong cấp giấy, thực hiện Luật Thuế bảo vệ môi trường đối với túi ni lông.

- Hàng ngày đều có bộ trí nhân sự tiếp doanh nghiệp và tư vấn thủ tục pháp lý hoặc trả lời bằng văn bản nếu doanh nghiệp có yêu cầu bằng văn bản.

## **III. VƯỚNG MẮC, KHÓ KHĂN**

Một số quy định pháp luật giữa các ngành luật còn chưa đồng bộ, thậm chí mâu thuẫn giữa Luật Đất đai, Luật Doanh nghiệp, Luật nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản, bộ luật dân sự..., về chủ thể sử dụng đất, thời điểm chuyển giao quyền sử dụng đất, góp vốn liên doanh liên kết gây khó khăn, vướng mắc trong việc giải quyết hồ sơ làm ảnh hưởng đến quyền lợi chính đáng của nhà đầu tư.

Do đó cần sớm xem xét điều chỉnh để đảm bảo sự đồng bộ giữa các Luật Luật Doanh nghiệp, Luật Đầu tư, Luật Đất đai về vấn đề liên doanh liên kết của các doanh nghiệp. Việc xây dựng kinh phí thực hiện chương trình gặp khó khăn do chưa có hướng dẫn cụ thể.

#### **IV. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT**

Tăng cường và phát huy hơn nữa vai trò của các cơ quan thông tin đại chúng, tổ chức đoàn thể tham gia công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp.

Kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Sở Tài chính dẫn cụ thể việc lập dự toán kinh phí hàng năm cho công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp.

Trên đây là báo cáo công tác hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp của Sở Tài nguyên và Môi trường năm 2014, kính chuyên Sở Tư pháp tổng hợp.

*Nơi nhận:*

- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, PC.  
(DT.Nguyệt)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Hồng**